



CUADRO DE PRECIOS 2



CUADRO DE PRECIOS 2

CONSTRUCCIÓN DE TANATORIO SUPRAMUNICIPAL EN MONTEJO DE LA SIERRA

CÓDIGO UD RESUMEN PRECIO

CAPÍTULO 01 DEMOLICIÓN

01.01	M2	PICADO MECÁNICO REVESTIMIENTO MUROS e<3 cm	
Picado de revestimiento de muros exteriores o interiores, hasta la completa eliminación de anti- guos recubrimientos o revocos, de un espesor medio estimado de 3 cm deduciendo huecos, re- alizado por procedimientos manuales y mecánicos mediante piquetas, alcotanas y martillo pica- dor eléctrico; i/p.p. de limpieza y retirada de escombros a pie de carga y transporte a vertedero a cualquier distancia. Incluyendo medios auxiliares de protección colectivos, andamiaje y eleva- ción. Máquinas y herramientas con marcado CE según Directiva 2006/42/CE y según RD 1644/2008 y RD 1215/1997.			
Mano de obra.....			4,83
Maquinaria			0,98
Resto de obra y materiales.....			0,58
Suma la partida.....			6,39
Costes indirectos 3,00%			0,19
TOTAL PARTIDA.....			6,58
01.02	M3	APERTURA HUECOS >1 m2 MURO HORMIGÓN C/RADIAL Y COMPRESOR	
Apertura de huecos mayores de 1 m2, en muros de hormigón de espesor variable, con compre- sor y previamente con cortadora radial en perfilado perimetral, incluso limpieza y retirada de es- combros a pie de carga, con transporte al vertedero o planta de reciclaje y canon de vertido, a cualquier distancia, con parte proporcional de medios auxiliares y con medidas de protección co- lectivas. Según RD 105/2008. Medición de volumen realmente ejecutado.			
Mano de obra.....			201,40
Maquinaria			177,52
Suma la partida.....			378,92
Costes indirectos 3,00%			11,37
TOTAL PARTIDA.....			390,29
01.03	M3	DESMONTAJE MANUAL MURO MAMPOSTERÍA	
Desmontaje de muro de mampostería, con recuperación del material desmontado para su reutili- zación en nuevo muro, realizado por medios manuales y mecánicos necesarios; incluyendo reti- rada de piedra, carga y acopio (en el lugar que considere la contrata, dentro o fuera de la parce- la). Medido el volumen ejecutado. Conforme a NTE-ADD/1975-13. Máquinas y herramientas con marcado CE según Directiva 2006/42/CE.			
Mano de obra.....			121,66
Maquinaria			2,00
Resto de obra y materiales.....			13,10
Suma la partida.....			136,76
Costes indirectos 3,00%			4,10
TOTAL PARTIDA.....			140,86

la siguiente dirección: <https://elamatic.com.org/Visado/validar.jsp>
Reg. documental TL/002238/2024 Expediente 200669502 Id 2010346069 Fecha 19/02/2024 11:20:38





CUADRO DE PRECIOS 2

CONSTRUCCIÓN DE TANATORIO SUPRAMUNICIPAL EN MONTEJO DE LA SIERRA

CÓDIGO UD RESUMEN

PRECIO

CAPÍTULO 02 MOVIMIENTO DE TIERRAS

02.01	M2	RETIRADA DE ARBUSTOS CON MÁQUINA SIN CARGA		
		Retirada de arbustos por medios mecánicos, sin carga ni transporte al vertedero, incluida parte proporcional de medios auxiliares. Según NTE-ADE.		
		Mano de obra.....		0,30
		Maquinaria		1,28
		Suma la partida.....		1,58
		Costes indirectos 3,00%		0,05
		TOTAL PARTIDA.....		1,63
02.02	M2	DESBROCE Y LIMPIEZA DE TERRENO A MÁQUINA		
		Desbroce y limpieza superficial del terreno por medios mecánicos de hasta 30 cm de profundidad media, sin carga ni transporte al vertedero, incluida parte proporcional de medios auxiliares. Según NTE-ADE.		
		Mano de obra.....		0,12
		Maquinaria		1,88
		Suma la partida.....		2,00
		Costes indirectos 3,00%		0,06
		TOTAL PARTIDA.....		2,06
02.03	M3	EXCAV. VACIADO A MÁQUINA TERRENOS COMPACTOS >2 m C/TRANSP.<100KM		
		Excavación a cielo abierto de terrenos compactos con rocas de tamaño menor de 50 cm, en vaciado de más de 2 m de profundidad en terrenos compactos, por medios mecánicos, con carga directa sobre camión basculante, incluso transporte de tierras al vertedero a una distancia menor de 100 km, canon de vertido y parte proporcional de medios auxiliares. Medido el volumen ejecutado con		
		Mano de obra.....		0,50
		Maquinaria		17,16
		Suma la partida.....		17,66
		Costes indirectos 3,00%		0,53
		TOTAL PARTIDA.....		18,19
02.04	M3	EXCAV. VACIADO C/MARTILLO ROMPEDOR ROCA DURA >2 m C/TRANS.<100Km		
		Excavación a cielo abierto en vaciado de más de 2 m de profundidad en terrenos duros, por medios mecánicos, con carga directa sobre camión basculante, incluso transporte de tierras al vertedero a una distancia menor de 100 km, canon de vertido y parte proporcional de medios auxiliares. Según CTE DB-SE-C y NTE-ADV.		
		Mano de obra.....		2,40
		Maquinaria		30,67
		Suma la partida.....		33,07
		Costes indirectos 3,00%		0,99
		TOTAL PARTIDA.....		34,06
02.05	M3	EXCAV. ZANJA CIMENT. A MÁQUINA TERRENOS COMPAC. C/TRANSP.<100 km		
		Excavación en zanjas para cimentación, en terrenos compactos por medios mecánicos con carga directa sobre camión basculante, incluso transporte de tierras al vertedero a una distancia mayor de 100 km, canon de vertido y parte proporcional de medios auxiliares. Según CTE DB-SE-C y NTE-ADZ.		
		Mano de obra.....		2,80
		Maquinaria		38,97



CUADRO DE PRECIOS 2

CONSTRUCCIÓN DE TANATORIO SUPRAMUNICIPAL EN MONTEJO DE LA SIERRA

CÓDIGO	UD	RESUMEN	PRECIO
Suma la partida.....			41,77
Costes indirectos 3,00%			1,25
TOTAL PARTIDA.....			43,02



CUADRO DE PRECIOS 2

CONSTRUCCIÓN DE TANATORIO SUPRAMUNICIPAL EN MONTEJO DE LA SIERRA

CÓDIGO	UD	RESUMEN	PRECIO
02.06	M2	COMPACTACIÓN TERRENO CIELO ABIERTO MECÁNICA S/APORTE Compactación de terrenos a cielo abierto, por medios mecánicos, sin aporte de tierras, incluido regado de los mismos, sin definir grado de compactación mínimo y con parte proporcional de medios auxiliares. Según CTE DB-SE-C.	
		Mano de obra.....	0,20
		Maquinaria	1,46
		Suma la partida.....	1,66
		Costes indirectos 3,00%	0,05
		TOTAL PARTIDA.....	1,71
02.07	M3	EXCAVAC. ARQ./POZO SANEAM. C/MARTILLO ROMPEDOR ROCA DURA C/TRANS Excavación en arquetas o pozos de saneamiento en terrenos de roca dura, con martillo rompedor, con carga directa de roca sobre camión basculante, incluso transporte de roca al vertedero a una distancia mayor de 100 km, canon de vertido y parte proporcional de medios auxiliares. Según CTE DB-HS y NTE-ADZ.	
		Mano de obra.....	28,01
		Maquinaria	55,82
		Suma la partida.....	83,83
		Costes indirectos 3,00%	2,51
		TOTAL PARTIDA.....	86,34
02.08	M3	EXCAVACIÓN ZANJA SANEAMIENTO C/MARTILLO ROMPEDOR TERRENO DURO C/ Excavación en zanjas de saneamiento, en terrenos de consistencia dura con martillo rompedor, con extracción de tierras a los bordes, y con posterior relleno y apisonado de las tierras procedentes de la excavación. Incluida parte proporcional de medios auxiliares. Según CTE DB-HS y NTE-ADZ.	
		Mano de obra.....	19,01
		Maquinaria	16,01
		Suma la partida.....	35,02
		Costes indirectos 3,00%	1,05
		TOTAL PARTIDA.....	36,07
02.09	M3	RELLENO/COMPACTADO ZANJA MANO C/RANA C/APORTE Relleno, extendido y compactado con tierras de préstamo en zanjas, por medios manuales, con pisón compactador manual tipo rana, en tongadas de 30 cm de espesor, con aporte de tierras, incluida carga y transporte a pie de tajo, regado de las mismas y con parte proporcional de medios auxiliares. Según CTE DB-SE-C y NTE-ADZ.	
		Mano de obra.....	32,02
		Maquinaria	3,84
		Resto de obra y materiales.....	24,93
		Suma la partida.....	60,79
		Costes indirectos 3,00%	1,82
		TOTAL PARTIDA.....	62,61



CUADRO DE PRECIOS 2

CONSTRUCCIÓN DE TANATORIO SUPRAMUNICIPAL EN MONTEJO DE LA SIERRA

CÓDIGO	UD	RESUMEN	PRECIO
02.10	M2	GUNITADO DE TALUDES e= 10 cm + MALLAZO 15x15x6 cm Gunitado de taludes de 10 cm de espesor, proyectado en dos capas de 5 cm de espesor cada una de ellas, incluso limpieza del talud a gunitar, colocación de mallazo electrosoldado 15x15x6 cm, así como la limpieza y retirada a vertedero de los productos de rebote. Incluida parte proporcional de medios auxiliares, sin medidas de protección colectivas. Totalmente terminado. Medición de superficie realmente ejecutada. Materiales con marcado CE y DdP (Declaración de Prestaciones según Reglamento (UE) 305/2011.	
		Mano de obra.....	11,32
		Maquinaria	15,30
		Resto de obra y materiales.....	16,63
		Suma la partida.....	43,25
		Costes indirectos 3,00%	1,30
		TOTAL PARTIDA.....	44,55
02.11	m2	CONSOLIDACIÓN DE MURO DE PIEDRA Y ALBAÑILERÍA CON AGLOMERANTE HI Consolidación de muro de piedra y albañilería en general de menos de 60 cm de espesor, mediante inyección de lechada superfluida (fluidez inicial y después de 60 min. <30 s según UNE-EN 445:2009), volumétricamente estable, de aglomerante hidráulico a base de cal hidráulica natural y puzolanas (según normas UNE-EN 459-1:2016 y UNE-EN 998-2:2018), exento de cemento y resistente a los sulfatos. Previa preparación de perforaciones dispuestas al trespelillo, de un diámetro de unos 2-4 cm, con una distancia entre los agujeros que puede variar entre los 50 y los 100 cm, dependiendo de las dimensiones y la amplitud de las porosidades (para espesores mayores de 60 cm las perforaciones deben realizarse en ambos lados del muro). Posicionamiento de los tubos de inyección con mortero exento de cemento a base de cal y puzolanas, saturación de las cavidades internas con agua a través de los inyectores 24 horas antes, y posterior inyección de la lechada con bomba manual o automática, a una presión máxima de 1 atm. Eliminación de los tubos de inyección y rejuntado de los agujeros con mortero deshumidificante de cal hidráulica. Para un rendimiento de 1,40 kg/dm3 de cavidad a rellenar. Producto con marcado CE y DdP (Declaración de prestaciones) según Reglamento (UE) 305/2011.	
		Mano de obra.....	21,25
		Maquinaria	5,62
		Resto de obra y materiales.....	4,88
		Suma la partida.....	31,75
		Costes indirectos 3,00%	0,95
		TOTAL PARTIDA.....	32,70



CUADRO DE PRECIOS 2

CONSTRUCCIÓN DE TANATORIO SUPRAMUNICIPAL EN MONTEJO DE LA SIERRA .

CÓDIGO UD RESUMEN PRECIO

CAPÍTULO 03 CIMENTACIÓN Y ESTRUCTURA
SUBCAPÍTULO 03.01 CIMENTACIÓN

03.01.01 M3 HORMIGÓN LIMPIEZA Y NIVELACIÓN HM-20/B/40/XC2 o XC3 VERT. TUBERÍ
Hormigón en masa para limpieza y nivelación de fondos de cimentación HM-20/B/40/XC2 o XC3 de resistencia característica a compresión 20 MPa (N/mm2), de consistencia blanda, tamaño máximo del árido 40 mm, en elementos enterrados, o interiores sometidos a humedades relativas medias-altas (>65%) o a condensaciones, o elementos exteriores con alta precipitación, elaborado en central. Totalmente realizado; i/p.p. de vertido por medio de camión-bomba con tubería de bombeo hasta 80 m, vibrado y colocado. Según normas Código Estructural y CTE DB-SE-C. Componentes del hormigón con marcado CE y DdP (Declaración de prestaciones) según Reglamento (UE) 305/2011.

Mano de obra.....	10,56
Maquinaria	29,03
Resto de obra y materiales.....	92,68
Suma la partida.....	132,27
Costes indirectos 3,00%	3,97

TOTAL PARTIDA..... 136,24

03.01.02 M3 HORMIGÓN ARMADO CIMENT. ZAPATAS HA-25/P/40/XC2 o XC3 VERT. TUBER
Hormigón armado en zapatas, riostras, vigas o zanjas de cimentación HA-25/P/40/XC2 o XC3, elaborado en central, de resistencia característica a compresión 25 MPa (N/mm2), de consistencia plástica, tamaño máximo del árido de 40 mm, en elementos enterrados, o interiores sometidos a humedades relativas medias-altas (>65%) o a condensaciones, o elementos exteriores con alta precipitación. Totalmente realizado; i/p.p. de armadura de barras de acero corrugado con cuantía de 60 kg/m3, vertido por medio de camión-bomba con tubería (hasta 80 m), vibrado y colocado. Según normas Código Estructural, NTE-CSZ y CTE DB-SE-C. Componentes del hormigón con marcado CE y DdP (Declaración de prestaciones) según Reglamento (UE) 305/2011.

Mano de obra.....	46,56
Maquinaria	29,03
Resto de obra y materiales.....	244,02
Suma la partida.....	319,61
Costes indirectos 3,00%	9,59

TOTAL PARTIDA..... 329,20

la siguiente dirección: <https://telematicaco.com.org/Visado/validar.jsp>
Reg. documental TI/002238/2024 Expediente 200665602 Id 201034069 Fecha 19/02/2024 11:20:38





CUADRO DE PRECIOS 2

CONSTRUCCIÓN DE TANATORIO SUPRAMUNICIPAL EN MONTEJO DE LA SIERRA

CÓDIGO	UD	RESUMEN	PRECIO
SUBCAPITULO 03.02 ESTRUCTURA			
03.02.01	m3	HORMIGÓN ARM. MURO 1 CARA e=30 cm h=3-6 m HA-25/B/20/XC2 o XC3 V Hormigón armado en muros de 30 cm de espesor, con encofrado a 1 cara entre 3 y 6 m de altura, HA-25/B/20/XC2 o XC3, elaborado en central, de resistencia característica a compresión 25 MPa (N/mm2), de consistencia blanda, tamaño máximo del árido de 20 mm, en elementos enterrados, o interiores sometidos a humedades relativas medias-altas (>65%) o a condensaciones, o elementos exteriores con alta precipitación. Totalmente realizado; i/p.p. de armadura de barras de acero corrugado con cuantía de 70 kg/m3, vertido por medio de camión-bomba equipado con tubería (hasta 80 m), vibrado y colocado. Según normas Código Estructural, NTE-CCM y CTE DB-SE-C. Componentes del hormigón con marcado CE y DdP (Declaración de prestaciones) según Reglamento (UE) 305/2011.	
		Mano de obra.....	130,17
		Maquinaria	113,99
		Resto de obra y materiales.....	295,04
		Suma la partida.....	539,23
		Costes indirectos 3,00%	16,18
		TOTAL PARTIDA.....	555,41
03.02.02	m3	HORMIGÓN ARM. MURO 2 CARAS e=25 cm h=3-6 m HA-25/B/20/XC2 o XC3 Hormigón armado en muros de 25 cm de espesor, con encofrado a 2 caras entre 3 y 6 m de altura, HA-25/B/20/XC2 o XC3, elaborado en central, de resistencia característica a compresión 25 MPa (N/mm2), de consistencia blanda, tamaño máximo del árido de 20 mm, en elementos enterrados, o interiores sometidos a humedades relativas medias-altas (>65%) o a condensaciones, o elementos exteriores con alta precipitación. Totalmente realizado; i/p.p. de armadura de barras de acero corrugado con cuantía de 60 kg/m3, vertido por medio de camión-bomba equipado con tubería (hasta 80 m), vibrado y colocado. Según normas Código Estructural, NTE-CCM y CTE DB-SE-C. Componentes del hormigón con marcado CE y DdP (Declaración de prestaciones) según Reglamento (UE) 305/2011.	
		Mano de obra.....	162,60
		Maquinaria	131,96
		Resto de obra y materiales.....	258,28
		Suma la partida.....	552,84
		Costes indirectos 3,00%	16,59
		TOTAL PARTIDA.....	569,43
03.02.03	m3	HORMIGÓN ARM. MURO 2 CARAS e=30 cm h=3-6 m HA-25/B/20/XC2 o XC3 Hormigón armado en muros de 30 cm de espesor, con encofrado a 2 caras entre 3 y 6 m de altura, HA-25/B/20/XC2 o XC3, elaborado en central, de resistencia característica a compresión 25 MPa (N/mm2), de consistencia blanda, tamaño máximo del árido de 20 mm, en elementos enterrados, o interiores sometidos a humedades relativas medias-altas (>65%) o a condensaciones, o elementos exteriores con alta precipitación. Totalmente realizado; i/p.p. de armadura de barras de acero corrugado con cuantía de 70 kg/m3, vertido por medio de camión-bomba equipado con tubería (hasta 80 m), vibrado y colocado. Según normas Código Estructural, NTE-CCM y CTE DB-SE-C. Componentes del hormigón con marcado CE y DdP (Declaración de prestaciones) según Reglamento (UE) 305/2011.	
		Mano de obra.....	151,05
		Maquinaria	115,06
		Resto de obra y materiales.....	279,02
		Suma la partida.....	545,13
		Costes indirectos 3,00%	16,35
		TOTAL PARTIDA.....	561,48

la siguiente dirección: <https://relematicco.com/visado/validar.jsp>
Reg. documental TL/002238/2024 Expediente 200695602 Id 2010348069 Fecha 19/02/2024 11:20:38





CUADRO DE PRECIOS 2

CONSTRUCCIÓN DE TANATORIO SUPRAMUNICIPAL EN MONTEJO DE LA SIERRA

CÓDIGO	UD	RESUMEN	PRECIO
03.02.04	m2	LOSA PLANA HORM. ARM. HA-25/B/20/XC2 o XC3 - 80 kg/m3 e=25 cm VE Losa plana (horizontal) de 25 cm de espesor (canto), de hormigón armado HA-25/B/20/XC2 o XC3, elaborado en central, de resistencia característica a compresión de 25 MPa (N/mm2), de consistencia blanda, tamaño máximo del árido de 20 mm, en elementos enterrados, o interiores sometidos a humedades relativas medias-altas (>65%) o a condensaciones, o elementos exteriores con alta precipitación. Totalmente ejecutada; i/p.p. de armadura de acero corrugado B 500 S/SD conforme a UNE 36068:2011, con una cuantía de 80 kg/m3; despuntes; vertido por medio de camión-bomba equipado con tubería (hasta 80 m), vibrado y colocado. Según normas CTE DB-SE y Código Estructural. Componentes del hormigón y acero con marcado CE y DdP (Declaración de prestaciones) según Reglamento europeo (UE) 305/2011.	
		Mano de obra.....	20,65
		Maquinaria	14,36
		Resto de obra y materiales.....	75,23
		Suma la partida.....	110,25
		Costes indirectos 3,00%	3,31
		TOTAL PARTIDA.....	113,56
03.02.05	m3	HORM. ARM. HA-25/B/20/XC2 o XC3 VIGA PLANA 180 kg/m3 VERT. TUBER Hormigón armado en viga / jácena plana HA-25/B/20/XC2 o XC3, elaborado en central, de resistencia característica a compresión de 25 MPa (N/mm2), de consistencia blanda, tamaño máximo del árido de 20 mm, en elementos enterrados, o interiores sometidos a humedades relativas medias-altas (>65%) o a condensaciones, o elementos exteriores con alta precipitación. Totalmente realizado; i/p.p. de armadura de acero corrugado B 500 S/SD conforme a UNE 36068:2011, con cuantía de 180 kg/m3, despuntes, vertido por medio de camión-bomba equipado con tubería (hasta 80 m), vibrado y colocado. Según normas CTE DB-SE, NTE-EHV y Código Estructural. Componentes del hormigón y acero con marcado CE y DdP (Declaración de prestaciones) según Reglamento europeo (UE) 305/2011.	
		Mano de obra.....	138,97
		Maquinaria	84,48
		Resto de obra y materiales.....	530,44
		Suma la partida.....	753,90
		Costes indirectos 3,00%	22,62
		TOTAL PARTIDA.....	776,52
03.02.06	m2	LOSA INCLINADA HORM. ARM. PARA CIERRE ABOCINADO LUCERN. e=20 cm Losa inclinada irregular de cierre de lucernarios de 20 cm de espesor (canto), de hormigón armado HA-25/B/20/XC2 o XC3, elaborado en central, de resistencia característica a compresión de 25 MPa (N/mm2), de consistencia blanda, tamaño máximo del árido de 20 mm, en elementos enterrados, o interiores sometidos a humedades relativas medias-altas (>65%) o a condensaciones, o elementos exteriores con alta precipitación. Totalmente ejecutada; i/p.p. de armadura de acero corrugado B 500 S/SD conforme a UNE 36068:2011, con una cuantía de 80 kg/m3; despuntes; vertido por medio de camión-bomba equipado con tubería (hasta 80 m), vibrado y colocado. Según normas CTE DB-SE y Código Estructural. Componentes del hormigón y acero con marcado CE y DdP (Declaración de prestaciones) según Reglamento europeo (UE) 305/2011.	
		Mano de obra.....	58,03
		Maquinaria	12,26
		Resto de obra y materiales.....	62,35
		Suma la partida.....	132,64
		Costes indirectos 3,00%	3,98
		TOTAL PARTIDA.....	136,62



CUADRO DE PRECIOS 2

CONSTRUCCIÓN DE TANATORIO SUPRAMUNICIPAL EN MONTEJO DE LA SIERRA

CÓDIGO	UD	RESUMEN	PRECIO
03.02.07	m3	HORM. ARMADO HA-25/B/20/XC2 o XC3 ZUNCHO PLANO 80 kg/m3 VERT. TU Hormigón armado en zuncho plano HA-25/B/20/XC2 o XC3, elaborado en central, de resistencia característica a compresión de 25 MPa (N/mm2), de consistencia blanda, tamaño máximo del árido de 20 mm, en elementos enterrados, o interiores sometidos a humedades relativas medias-altas (>65%) o a condensaciones, o elementos exteriores con alta precipitación. Totalmente realizado; i/p.p. de armadura de acero corrugado B 500 S/SD conforme a UNE 36068:2011, con cuantía de 80 kg/m3, despuntes, vertido por medio de camión-bomba equipado con tubería (hasta 80 m), vibrado y colocado. Según normas CTE DB-SE, NTE-EHV y Código Estructural. Componentes del hormigón y acero con marcado CE y DdP (Declaración de prestaciones) según Reglamento europeo (UE) 305/2011.	
		Mano de obra.....	111,21
		Maquinaria	108,84
		Resto de obra y materiales.....	323,29
		Suma la partida.....	543,34
		Costes indirectos 3,00%	16,30
		TOTAL PARTIDA.....	559,64



CUADRO DE PRECIOS 2

CONSTRUCCIÓN DE TANATORIO SUPRAMUNICIPAL EN MONTEJO DE LA SIERRA

CÓDIGO	UD	RESUMEN	PRECIO
CAPÍTULO 04 SANEAMIENTO Y DRENAJE			
04.01	u	POZO LADRILLO REGISTRO D=110 cm h=1,50 m Pozo de registro de 110 cm de diámetro interior y de 1,50 m de profundidad libre, construido con fábrica de ladrillo perforado tosco de 1 pie de espesor, recibido con mortero de cemento M-5, colocado sobre solera de hormigón HA-25/P/40/ de 20 cm de espesor, ligeramente armada con mallazo; enfoscado y bruñido por el interior con mortero de cemento y arena de río, CSIV-W2, incluso recibido de pates, formación de canal en el fondo del pozo y de brocal asimétrico en la coronación, cerco y tapa de fundición tipo calzada, recibido, totalmente terminado, y con p.p. medios auxiliares, incluso conexionado de tubo de acometida a dicho pozo y colector de salida a arqueta general del edificio (dentro de parcela), incluyendo toda la obra civil de levantado de pavimento, base, excavación, el relleno posterior de la zanja y reconstrucción de base y pavimento de manera que quede como se encontraba en su estado actual. Según UNE-EN 998-1:2018 y UNE-EN 998-2:2018.	
			Mano de obra..... 431,01
			Maquinaria 56,04
			Resto de obra y materiales..... 1.153,87
			Suma la partida..... 1.640,92
			Costes indirectos 3,00% 49,23
			TOTAL PARTIDA..... 1.690,15
04.02	u	ACOMETIDA RED GENERAL SANEAMIENTO PVC CORRUGADO D=200 MM Acometida domiciliaria de saneamiento a la red general municipal, hasta una distancia máxima de 8 m, formada por: corte de pavimento por medio de sierra de disco, rotura del pavimento con martillo picador, excavación manual de zanjas de saneamiento en terrenos de consistencia dura, rotura, conexión y reparación del colector existente, colocación de tubería de PVC corrugado de 200 mm de diámetro interior, tapado posterior de la acometida y reposición del pavimento con hormigón en masa de dosificación 250 kg/m3 de cemento, sin incluir formación del pozo en el punto de acometida y con p.p. de medios auxiliares. S/normativa municipal.	
			Mano de obra..... 722,65
			Maquinaria 188,89
			Resto de obra y materiales..... 287,52
			Suma la partida..... 1.199,06
			Costes indirectos 3,00% 35,97
			TOTAL PARTIDA..... 1.235,03
04.03	u	ARQUETA LADRILLO A PIE DE BAJANTE 51x51x65 cm CON ELASTÓMERO PRO Arqueta a pie de bajante registrable, de 51x51x65 cm de medidas interiores, construida con fábrica de ladrillo macizo tosco de 1/2 pie de espesor, recibido con mortero de cemento M-5, colocado sobre solera de hormigón en masa HM-20/P/40/X0 o XC1 de 10 cm de espesor, enfoscado y bruñido por el interior, redondeando ángulos, con membrana de elastómero proyectado, compuesto por una dispersión acuosa de resinas acrílicas, relación 2 kg/m2, aplicada con brocha y/o rodillo, máquina airless en frío y sin juntas, autoadhesiva al soporte, impermeable, doblado a -5°C sin grietas, con clase de reacción al fuego B-s2,d0 según norma UNE-EN 13501-1:2019; con codo de PVC de 45°, para evitar el golpe de bajada en la solera, con tapa y marco de hormigón armado prefabricada, terminada, i/p.p. de medios auxiliares y relleno perimetral posterior, sin incluir la excavación, según CTE DB-HS-5, UNE-EN 998-1:2018 y UNE-EN 998-2:2018. Materiales con marcado CE y DdP (Declaración de prestaciones) según Reglamento (UE) 305/2011.	
			Mano de obra..... 93,66
			Maquinaria 0,28
			Resto de obra y materiales..... 90,85
			Suma la partida..... 184,79
			Costes indirectos 3,00% 5,54





CUADRO DE PRECIOS 2

CONSTRUCCIÓN DE TANATORIO SUPRAMUNICIPAL EN MONTEJO DE LA SIERRA

CÓDIGO	UD	RESUMEN	PRECIO
TOTAL PARTIDA.....			190,33

la siguiente dirección: <https://relematico.coam.org/visado/validar.jsp> Fecha 19/02/2024 11:20:38
Reg. documental TI/002238/2024 Expediente 200669502 Id 2010346069





CUADRO DE PRECIOS 2

CONSTRUCCIÓN DE TANATORIO SUPRAMUNICIPAL EN MONTEJO DE LA SIERRA

CÓDIGO	UD	RESUMEN	PRECIO
04.04	u	ARQUETA LADRILLO REGISTRO 51x51x65 cm Arqueta de registro de 51x51x65 cm de medidas interiores, construida con fábrica de ladrillo perforado tosco de 1/2 pie de espesor, recibido con mortero de cemento M-5, colocado sobre solera de hormigón en masa HM-20/P/40/X0 o XC1 de 10 cm de espesor, enfoscada y bruñida por el interior con mortero de cemento CSIV-W2, redondeando ángulos, con solera ligeramente armada con mallazo, y con tapa y marco de hormigón armado prefabricada, terminada, i/p.p. de medios auxiliares y relleno perimetral posterior, sin incluir la excavación, según CTE DB-HS-5, UNE-EN 998-1:2018 y UNE-EN 998-2:2018. Materiales con marcado CE y DdP (Declaración de prestaciones) según Reglamento (UE) 305/2011.	
		Mano de obra.....	93,66
		Maquinaria.....	0,28
		Resto de obra y materiales.....	203,02
		Suma la partida.....	296,96
		Costes indirectos 3,00%	8,91
		TOTAL PARTIDA.....	305,87
04.05	u	ARQUETA LADRILLO DE PASO 51x51x65 cm Arqueta enterrada no registrable, de 51x51x65 cm de medidas interiores, construida con fábrica de ladrillo macizo tosco de 1/2 pie de espesor, recibido con mortero de cemento M-5, colocado sobre solera de hormigón en masa HM-20/P/40/X0 o XC1 de 10 cm de espesor, enfoscada y bruñida por el interior con mortero de cemento CSIV-W2, redondeando ángulos, y cerrada superiormente con un tablero de rasillones machihembrados y losa de hormigón HM-20/P/20/X0 o XC1 ligeramente armada con mallazo, terminada y sellada con mortero de cemento, i/p.p. de medios auxiliares y relleno perimetral posterior, sin incluir la excavación, según CTE DB-HS-5, UNE-EN 998-1:2018 y UNE-EN 998-2:2018. Materiales con marcado CE y DdP (Declaración de prestaciones) según Reglamento (UE) 305/2011.	
		Mano de obra.....	105,39
		Maquinaria.....	0,28
		Resto de obra y materiales.....	30,36
		Suma la partida.....	136,03
		Costes indirectos 3,00%	4,08
		TOTAL PARTIDA.....	140,11
04.06	m	TUBO PVC PARED ESTRUCTURADA JUNTA ELÁSTICA SN4 COLOR TEJA 125 mm Colector de saneamiento enterrado de PVC de pared estructurada de color teja y rigidez 4 kN/m2; con un diámetro 125 mm y de unión por junta elástica. Colocado en zanja, sobre una cama de arena de río de 10 cm debidamente compactada y nivelada, relleno lateralmente y superiormente hasta 10 cm por encima de la generatriz con la misma arena; compactando esta hasta los riñones. I/p.p. de medios auxiliares y sin incluir la excavación, ni el tapado posterior de las zanjas, según CTE DB-HS-5, UNE-EN 13476-1:2018, UNE-EN 13476-2:2019 Y UNE-EN 13476-3:2019. Materiales con marcado CE y DdP (Declaración de prestaciones) según Reglamento (UE) 305/2011.	
		Mano de obra.....	8,49
		Resto de obra y materiales.....	14,75
		Suma la partida.....	23,24
		Costes indirectos 3,00%	0,70
		TOTAL PARTIDA.....	23,94



CUADRO DE PRECIOS 2

CONSTRUCCIÓN DE TANATORIO SUPRAMUNICIPAL EN MONTEJO DE LA SIERRA

CÓDIGO	UD	RESUMEN	PRECIO
04.07	m	TUBO PVC PARED ESTRUCTURADA JUNTA ELÁSTICA SN4 COLOR TEJA 200 mm Colector de saneamiento enterrado de PVC de pared estructurada de color teja y rigidez 4 kN/m ² ; con un diámetro 200 mm y de unión por junta elástica. Colocado en zanja, sobre una cama de arena de río de 10 cm debidamente compactada y nivelada, relleno lateralmente y superiormente hasta 10 cm por encima de la generatriz con la misma arena; compactando esta hasta los riñones. l/p.p. de medios auxiliares y sin incluir la excavación ni el tapado posterior de las zanjas, según CTE DB-HS-5, UNE-EN 13476-1:2018, UNE-EN 13476-2:2019 Y UNE-EN 13476-3:2019. Materiales con marcado CE y DdP (Declaración de prestaciones) según Reglamento (UE) 305/2011.	
		Mano de obra.....	11,90
		Resto de obra y materiales.....	29,33
		Suma la partida.....	41,23
		Costes indirectos 3,00%	1,24
		TOTAL PARTIDA.....	42,47
04.08	m	TUBO DRENAJE PVC CORRUGADO SIMPLE SN2 D=100 mm Tubería de drenaje enterrada de PVC corrugado simple circular ranurado de diámetro nominal 100 mm y rigidez esférica SN2 kN/m ² (con manguito incorporado). Colocada sobre cama de arena de río de 10 cm de espesor, revestida con geotextil de 125 g/m ² y rellena con grava filtrante 25 cm por encima del tubo con cierre de doble solapa del paquete filtrante (realizado con el propio geotextil). l/p.p. de medios auxiliares, sin incluir la excavación de la zanja, ni el tapado posterior de la misma por encima de la grava, según CTE DB-HS-5 y UNE-EN 1401-1:2009. Materiales con marcado CE y DdP (Declaración de prestaciones) según Reglamento (UE) 305/2011.	
		Mano de obra.....	11,31
		Resto de obra y materiales.....	14,30
		Suma la partida.....	25,61
		Costes indirectos 3,00%	0,77
		TOTAL PARTIDA.....	26,38
04.09	m	PASATUBO DE PVC SN4 COLOR TEJA 160 mm Pasatubo de PVC de pared estructurada de color teja y rigidez 4 kN/m ² ; con un diámetro 160 mm y de unión por junta elástica. Colocado antes del hormigonado de la zapara, l/p.p. de medios auxiliares. Materiales con marcado CE y DdP (Declaración de prestaciones) según Reglamento (UE) 305/2011.	
		Mano de obra.....	10,19
		Resto de obra y materiales.....	15,07
		Suma la partida.....	25,26
		Costes indirectos 3,00%	0,76
		TOTAL PARTIDA.....	26,02
04.10	m	PASATUBO DE PVC SN4 COLOR TEJA 250 mm Pasatubo de PVC de pared estructurada de color teja y rigidez 4 kN/m ² ; con un diámetro 250 mm y de unión por junta elástica. Colocado antes del hormigonado de la zapara, l/p.p. de medios auxiliares. Materiales con marcado CE y DdP (Declaración de prestaciones) según Reglamento (UE) 305/2011.	
		Mano de obra.....	14,02
		Resto de obra y materiales.....	55,74
		Suma la partida.....	69,76
		Costes indirectos 3,00%	2,09



CUADRO DE PRECIOS 2

CONSTRUCCIÓN DE TANATORIO SUPRAMUNICIPAL EN MONTEJO DE LA SIERRA

CÓDIGO	UD	RESUMEN	PRECIO
TOTAL PARTIDA.....			71,85

la siguiente dirección: <https://telematica.com.org/Visado/validar.jsp> Fecha 19/02/2024 11:20:38
Reg. documental TI/002238/2024 Expediente 200889502 Id 201024009





CUADRO DE PRECIOS 2

CONSTRUCCIÓN DE TANATORIO SUPRAMUNICIPAL EN MONTEJO DE LA SIERRA

CÓDIGO	UD	RESUMEN	PRECIO
04.11	m2	GEOTEXTIL POLIÉSTER NO TEJIDO 300 gr/m2 Suministro y colocación de geotextil de poliéster punzonado, con un peso de 300 gr/m2 y <18 mm de apertura en ensayo de perforación dinámica, extendido sobre el terreno con solapes de 10 cm, para posterior relleno con tierras. Según UNE-EN 13252:2017 y CTE DB-HS. Materiales con marcado CE y DdP (Declaración de prestaciones) según Reglamento (UE) 305/2011.	
		Mano de obra.....	0,20
		Resto de obra y materiales.....	2,05
		Suma la partida.....	2,25
		Costes indirectos 3,00%	0,07
		TOTAL PARTIDA.....	2,32
04.12	M3	RELLENO ZANJA A MÁQUINA CON GRAVA Relleno y extendido de zanjas por medios mecánicos con grava, considerando la grava a pie de tajo y con parte proporcional de medios auxiliares. Según CTE DB-SE-C y NTE-ADZ.	
		Mano de obra.....	3,00
		Maquinaria	5,78
		Resto de obra y materiales.....	31,10
		Suma la partida.....	39,88
		Costes indirectos 3,00%	1,20
		TOTAL PARTIDA.....	41,08



CUADRO DE PRECIOS 2

CONSTRUCCIÓN DE TANATORIO SUPRAMUNICIPAL EN MONTEJO DE LA SIERRA

CÓDIGO UD RESUMEN PRECIO

CAPÍTULO 05 CUBIERTA

05.01	m3	FÁBRICA PARA REVESTIR DE E<1PIE CON L.MACIZO RECIBIDO C/MORTERO	
Fábrica para revestir con aparejo < 1 pie, y juntas de 1 cm, construida con ladrillo macizo 24x11,5x4 cm (según norma UNE-EN 771-1:2011+A1:2016), recibido con mortero de cemento CEM II/A-P 32,5 R (según norma RC-16) y arena de río M-5 (según norma UNE-EN 998-2:2018), incluso medios de elevación, carga y descarga, replanteo, nivelación, parte proporcional de mermas y roturas, humedecido de las piezas y limpieza, construido conforme a la CTE DB SE-F, DB SE y DB SE-AE. Materiales con marcado CE y DdP (Declaración de prestaciones) según Reglamento (UE) 305/2011.			
Mano de obra.....			238,34
Maquinaria			0,37
Resto de obra y materiales.....			555,60
Suma la partida.....			794,31
Costes indirectos 3,00%			23,83
TOTAL PARTIDA.....			818,14

05.02	m2	CUBIERTA PLANA TRANSITABLE BICAPA	
Cubierta plana transitable, preparada para solar, constituida por: formación de pendientes mediante recrecido con arlita expandida en seco tipo F-3 de tamaño 3-10 mm (según normas UNE-EN 14063) suministrada a granel y extendida a mano, con un espesor medio de hasta 10 cm formando las vertientes, limas, tabiquillos-guía y canaletas de desagüe con maestras de ladrillo hueco doble (según norma UNE-EN 771-1:2011+A1:2016); lámina separadora de fieltro geotextil no tejido de fibra de poliéster de 150 gr/m2; lámina asfáltica a base de mástico de betún modificado (SBS) armado con fieltro de fibra de vidrio, de tipo LBM-30 FV, no adherida (flotante) salvo en puntos singulares y perímetros; y lámina asfáltica a base de mástico de betún modificado (SBS) armado con fieltro de poliéster reforzado, de tipo LBM-40-FP, adherida a la anterior lámina; capa de nivelación de mortero de cemento M5 de 4 cm de espesor (según norma RC-16 y UNE-EN 998-2:2018), regleado y fratasado y preparado para solar mediante mortero adhesivo o similar. Totalmente terminada; incluida parte proporcional de solapes, juntas y remates perimetrales hasta 30 cm de altura en peto. Compatible con cubiertas C1 según catálogo de elementos constructivos del CTE. Transmitancia térmica: U=0,2141 W/(m²·K), sin contar capa soporte. Según CTE DB-SI, CTE DB-HS-1 y NTE-QAT. Materiales con marcado CE y DdP (Declaración de prestaciones) según Reglamento (UE) 305/2011.			
Mano de obra.....			10,70
Resto de obra y materiales.....			44,19
Suma la partida.....			54,89
Costes indirectos 3,00%			1,65
TOTAL PARTIDA.....			56,54





CUADRO DE PRECIOS 2

CONSTRUCCIÓN DE TANATORIO SUPRAMUNICIPAL EN MONTEJO DE LA SIERRA

CÓDIGO	UD	RESUMEN	PRECIO
05.03	m	REMATE PERIMETRAL CON RETRANQUEO EN CUBIERTA PLANA C/BANDA REF Ejecución de encuentro de paramento vertical con cubierta plana transitable, no ventilada; mediante la realización de un retranqueo perimetral de más de 5 cm con respecto al paramento vertical y de más de 20 cm de altura sobre la protección de la cubierta, relleno con mortero de cemento, industrial sobre la impermeabilización soldada a su vez al soporte y compuesta por: banda de refuerzo de 30 cm de anchura, realizada a partir de lámina de betún modificado con elastómero SBS, LBM(SBS)-40-FP, POLITABER COMBI 40 "CHOVA" o similar, con armadura de fieltro de poliéster no tejido de 150 g/m2, de superficie no protegida, totalmente adherida al soporte con soplete, previa imprimación con emulsión asfáltica aniónica con cargas tipo EB PRIMER EAL, "CHOVA" o similar, y remate con banda de terminación de 50 cm de desarrollo con lámina de betún modificado con elastómero SBS, LBM-50/G-FP POLITABER COMBI 50/G GRIS, con armadura de fieltro de poliéster no tejido y reforzado de 150 g/m2, de superficie autoprottegida, para colocación de acabado con un revestimiento de rodapiés (no incluido) recibido con adhesivo cementoso. Incluye: Ejecución del retranqueo perimetral. Limpieza y preparación de la superficie en la que ha de aplicarse la impermeabilización.	
		Mano de obra.....	8,51
		Resto de obra y materiales.....	7,30
		Suma la partida.....	15,81
		Costes indirectos 3,00%	0,47
		TOTAL PARTIDA.....	16,28
05.04	m	CANALETA HORMIGÓN POLÍMERO 1000x120x250 mm C/REJILLA FUNDICIÓN D Canaleta de drenaje superficial para zonas de carga pesada, formada por piezas prefabricadas de hormigón polímero de 1000x120x250 mm de medidas exteriores, sin pendiente incorporada y con rejilla de fundición dúctil de medidas superficiales 500x120x15 mm, colocadas sobre cama de arena de río compactada, incluso con p.p. de piezas especiales y pequeño material, montado, nivelado y con p.p. de medios auxiliares, según CTE DB-HS. Materiales con marcado CE y DdP (Declaración de prestaciones) según Reglamento (UE) 305/2011.	
		Mano de obra.....	12,83
		Resto de obra y materiales.....	109,56
		Suma la partida.....	122,39
		Costes indirectos 3,00%	3,67
		TOTAL PARTIDA.....	126,06
05.05	m2	SOLADO GRES RÚSTICO 30x30 cm BICAPA ANTIDESLIZANTE C/RODAPIÉ Solado de baldosa de gres rústico bicapa antideslizante clase 3 de Rd según norma UNE 41901:2017 Ex, de 30x30 cm con ferrojunta antracita de 1 cm (Alla-AI, según UNE-EN 14411:2016) recibido con adhesivo cementoso C2TE, blanco, de altas prestaciones, con deslizamiento vertical nulo y tiempo abierto prolongado, sin incluir mortero de nivelación. l/p.p. de cortes, ingletes, rodapié, rejuntado con mortero especial CG2 WA (UNE-EN 13888:2009) y limpieza, medido deduciendo huecos superiores a 1 m2. Para un rendimiento de 3 kg/m2. Según CTE DB-SUA-1 y NTE-RSR. Materiales con marcado CE y DdP (Declaración de prestaciones) según Reglamento (UE) 305/2011, medido en superficie realmente ejecutada.	
		Mano de obra.....	26,38
		Resto de obra y materiales.....	39,57
		Suma la partida.....	65,95
		Costes indirectos 3,00%	1,98
		TOTAL PARTIDA.....	67,93



CUADRO DE PRECIOS 2

CONSTRUCCIÓN DE TANATORIO SUPRAMUNICIPAL EN MONTEJO DE LA SIERRA

CÓDIGO	UD	RESUMEN	PRECIO
05.06	m2	REVESTIMIENTO MORTERO MONOCAPA PIEDRA PROYECTADA Revestimiento de paramentos verticales con mortero monocapa acabado de piedra proyectada, aplicados a máquina de proyectar directamente sobre el soporte (fábrica de bloques de hormigón, fábrica de ladrillo, revoque de mortero, etc.), con colocación de junquillos de trabajo, con un espesor de 10 a 15 mm, con ejecución de despiece según planos, i/p.p. de medios auxiliares, según NTE-RPR y UNE-EN 998-1:2018, medido deduciendo huecos. Mortero con marcado CE y DdP (Declaración de prestaciones) según Reglamento (UE) 305/2011.	
		Mano de obra.....	8,02
		Maquinaria	1,08
		Resto de obra y materiales.....	24,07
		Suma la partida.....	33,17
		Costes indirectos 3,00%	1,00
		TOTAL PARTIDA.....	34,17
05.07	m	VIERTAGUAS PIEDRA ARTIFICIAL e=3 cm a=15 cm Formación de alféizar con piezas de piedra artificial con goterón de 15cm de anchura y 3 cm de espesor, recibido con adhesivo elástico deformable MasterTile FLX 428 de Master Builders o similar (clasificación C2TE según UNE-EN 12004:2017), rejuntado con el mismo material (clasificación según UNE-EN 13888:2009 como CE2); i/p.p. de limpieza y sellado de juntas con paramentos con masilla monocomponente de poliuretano elástica MasterSeal NP 472 o similar (según UNE-EN 15651-1:2017, reacción al fuego Clase E). Ejecutado según NTE-SR-1. Medido según la anchura libre de hueco.	
		Mano de obra.....	6,12
		Resto de obra y materiales.....	10,72
		Suma la partida.....	16,84
		Costes indirectos 3,00%	0,51
		TOTAL PARTIDA.....	17,35
05.08	m	VIERTAGUAS PIEDRA ARTIF. e=3 cm, A=45 cm Formación de alféizar con piezas de piedra artificial con goterón de 45cm de anchura y 3 cm de espesor, recibido con adhesivo elástico deformable MasterTile FLX 428 de Master Builders (clasificación C2TE según UNE-EN 12004:2017), rejuntado con el mismo material (clasificación según UNE-EN 13888:2009 como CE2); i/p.p. de limpieza y sellado de juntas con paramentos con masilla monocomponente de poliuretano elástica MasterSeal NP 472 (según UNE-EN 15651-1:2017, reacción al fuego Clase E). Ejecutado según NTE-SR-1. Medido según la anchura libre de hueco.	
		Mano de obra.....	10,56
		Resto de obra y materiales.....	19,98
		Suma la partida.....	30,54
		Costes indirectos 3,00%	0,92
		TOTAL PARTIDA.....	31,46
05.09	u	CAPERUZA METÁLICA CHIMENEA 128x50 cm Caperuza metálica para remate de chimenea de medidas exteriores 128x50 cm elaborada en taller, formada por seis recercados con tubo hueco de acero laminado en frío de 50x20x1,50 mm, patillas de sujeción y recibido de tubo de 30x30x1,50 mm en esquinas, con chapa metálica negra de 1,50 mm de espesor soldada a parte superior, incluido pintura tipo ferro recibido de albañilería y montaje en obra. Conforme al CTE DB-HS-3. Materiales con marcado CE y DdP (Declaración de prestaciones) según Reglamento (UE) 305/2011.	
		Mano de obra.....	187,23
		Maquinaria	0,01
		Resto de obra y materiales.....	128,59



CUADRO DE PRECIOS 2

CONSTRUCCIÓN DE TANATORIO SUPRAMUNICIPAL EN MONTEJO DE LA SIERRA

CÓDIGO	UD	RESUMEN	PRECIO
Suma la partida.....			315,83
Costes indirectos 3,00%			9,47
TOTAL PARTIDA.....			325,30



CUADRO DE PRECIOS 2

CONSTRUCCIÓN DE TANATORIO SUPRAMUNICIPAL EN MONTEJO DE LA SIERRA

CÓDIGO	UD	RESUMEN	PRECIO
05.10	m	JUNTA DE DILATACIÓN Junta de dilatación en cubierta plana transitable, no ventilada, con solado fijo, tipo convencional. Impermeabilización: dos bandas de adherencia, de lámina de betún modificado con elastómero SBS, LBM(SBS)-30-FP, con armadura de fieltro de poliéster no tejido de 160 g/m², de superficie no protegida, totalmente adheridas al soporte con soplete, a cada lado de la junta, previa imprimación con emulsión asfáltica aniónica con cargas tipo EB; banda de refuerzo de 50 cm de anchura, realizada a partir de lámina de betún modificado con elastómero SBS, LBM(SBS)-40-FP, con armadura de fieltro de poliéster no tejido de 160 g/m², de superficie no protegida, formando un fuelle sin adherir en la zona de la junta; cordón de relleno para junta de dilatación, de masilla con base bituminosa tipo BH-II, de 20 mm de diámetro; y banda de terminación de 32 cm de anchura, realizada a partir de lámina de betún modificado con elastómero SBS, LBM(SBS)-40-FP, con armadura de fieltro de poliéster no tejido de 160 g/m², de superficie no protegida soldada a la impermeabilización continua de la cubierta, formando un fuelle sin adherir en la zona de la junta, sobre el cordón de relleno. Incluye doble hilada de ladrillo con planta EPS del mismo espesor que el cordón 20mm donde apoya el mismo.	
		Mano de obra.....	5,64
		Resto de obra y materiales.....	17,31
		Suma la partida.....	22,95
		Costes indirectos 3,00%	0,69
		TOTAL PARTIDA.....	23,64

la siguiente dirección: <https://telematico.ccam.org/visado/validar.jsp>
Reg. documental TL/002238/2024 Expediente 200809502 Id 2010346089 Fecha 19/02/2024 11:20:38





CUADRO DE PRECIOS 2

CONSTRUCCIÓN DE TANATORIO SUPRAMUNICIPAL EN MONTEJO DE LA SIERRA

CÓDIGO UD RESUMEN PRECIO

CAPÍTULO 06 FACHADAS Y PARTICIONES

06.01	M3 MURO MAMPOSTERÍA ORDINARIA DE GRANITO CON MORTERO 1 CARA VISTA		
	Mampostería ordinaria de piedra granítica ordinaria similar a la del lugar, a una cara vista, colocada con mortero de cemento CEM II/B-P 32,5 N y arena de río M-5, y rellenando las juntas con el mismo mortero, en muros hasta 50 cm de espesor. Incluso preparación de piedras (EL 80% DEL MURO SE EJECUTARÁ CON PIEDRA REUTILIZADA DEL MURO EXISTENTE EN ESTADO ACTUAL), asiento, juntas de fábrica, y medios auxiliares. Superficie medida según documentación gráfica de proyecto, deduciendo huecos superiores a 2 m2. Según NTE-EFP. Piezas de mampostería y componentes del mortero con marcado CE y DdP (Declaración de prestaciones) según Reglamento (UE) 305/2011		
		Mano de obra.....	182,86
		Maquinaria	16,78
		Resto de obra y materiales.....	64,21
		Suma la partida.....	263,86
		Costes indirectos 3,00%	7,92
		TOTAL PARTIDA.....	271,78
06.02	M2 FÁBRICA LADRILLO 1/2 PIE HUECO DOBLE 9 cm MORTERO M-5 C/REFUERZO		
	Fábrica de ladrillo cerámico hueco doble 24x11,5x9 cm, de 1/2 pie de espesor recibido con mortero de cemento CEM II/B-P 32,5 N y arena de río, tipo M-5, preparado en central y suministrado a pie de obra, para revestir, i/replanteo, nivelación y aplomado, rejuntado, limpieza y medios auxiliares. Refuerzo de muros con pletina metálica cada 6 hiladas. Según UNE-EN 998-2:2018, RC-16, NTE-PTL y CTE DB-SE-F, medido a cinta corrida. Materiales con marcado CE y DdP (Declaración de prestaciones) según Reglamento (UE) 305/2011.		
		Mano de obra.....	21,12
		Resto de obra y materiales.....	10,64
		Suma la partida.....	31,76
		Costes indirectos 3,00%	0,95
		TOTAL PARTIDA.....	32,71
06.03	M2 RECIBIDO CERCOS EN TABIQUES C/YESO		
	Recibido y aplomado de cercos o precercos de cualquier material en tabiques, utilizando pasta de yeso negro, totalmente colocado y aplomado. Incluso material auxiliar, limpieza y medios auxiliares. Medida la superficie realmente ejecutada.		
		Mano de obra.....	13,25
		Resto de obra y materiales.....	21,31
		Suma la partida.....	34,56
		Costes indirectos 3,00%	1,04
		TOTAL PARTIDA.....	35,60
06.04	M2 RECIBIDO CERCOS EN MURO EXTERIOR MAMPOSTERÍA		
	Recibido de cercos o precercos de cualquier material en muro de cerramiento exterior de mampostería, utilizando mortero de cemento CEM II/B-P 32,5 N y arena de río tipo M-5, totalmente colocado y aplomado. Incluso material auxiliar, limpieza y medios auxiliares. Según RC-16. Medida la superficie realmente ejecutada.		
		Mano de obra.....	27,01
		Maquinaria	0,05
		Resto de obra y materiales.....	22,85
		Suma la partida.....	49,92





CUADRO DE PRECIOS 2

CONSTRUCCIÓN DE TANATORIO SUPRAMUNICIPAL EN MONTEJO DE LA SIERRA

CÓDIGO	UD	RESUMEN	PRECIO
		Costes indirectos	3,00% 1,50
		TOTAL PARTIDA.....	51,42

la siguiente dirección: <https://sede.madrid.es/validador/validar.jsp>
Reg. documental TL/002233/2024 Expediente 200898502 Id 201084099 Fecha 19/02/2024 11:20:38





CUADRO DE PRECIOS 2

CONSTRUCCIÓN DE TANATORIO SUPRAMUNICIPAL EN MONTEJO DE LA SIERRA

CÓDIGO	UD	RESUMEN	PRECIO
06.05	U	RECIBIDO CERCOS EN MUROS >3 m2 Recibido de cercos en muros, mayores de 3 m2 con mortero de cemento CEM II/B-P 32,5 N y arena de río tipo M-5, totalmente colocado y aplomado. Incluso material auxiliar, limpieza y medios auxiliares. Según RC-16. Medida la superficie realmente ejecutada.	
		Mano de obra.....	94,32
		Maquinaria	0,03
		Resto de obra y materiales.....	26,72
		Suma la partida.....	121,07
		Costes indirectos 3,00%	3,63
		TOTAL PARTIDA.....	124,70
06.06	ML	CARGADERO DE MADERA 25X50 CM Cargadero de madera de roble tratada de 25x50 cm de sección, apoyado en fábrica de ladrillo, colocado en obra para la formación de huecos de puertas y ventanas para luces menores de 4 m y carga uniforme menor de 1.000 kg/m, según CTE-SE-M. Cargadero de madera realizado en taller con marcado CE y DdP (Declaración de prestaciones) según Reglamento (UE) 305/2011.	
		Mano de obra.....	114,15
		Resto de obra y materiales.....	227,97
		Suma la partida.....	342,12
		Costes indirectos 3,00%	10,26
		TOTAL PARTIDA.....	352,38
06.07	ML	CARGADERO DE MADERA 25X25 CM Cargadero de madera de roble tratada de 25x25 cm de sección, apoyado en fábrica de ladrillo, colocado en obra para la formación de huecos de puertas y ventanas para luces menores de 4 m y carga uniforme menor de 1.000 kg/m, según CTE-SE-M. Cargadero de madera realizado en taller con marcado CE y DdP (Declaración de prestaciones) según Reglamento (UE) 305/2011.	
		Mano de obra.....	114,15
		Resto de obra y materiales.....	113,99
		Suma la partida.....	228,14
		Costes indirectos 3,00%	6,84
		TOTAL PARTIDA.....	234,98
06.08	M2	CONTENEDORES DECORATIVOS DE ACERO CORTEN CON BASE DE LADRILLO Formación de "contenedores" decorativos de 45 cm de altura en todo su perímetro con planchas de acero corten de 2,0 mm de espesor, incluida la base que previamente se sustenta por la base previa conformada de ladrillo (incluido). Incluso tirafondos y anclajes mecánicos de expansión de acero inoxidable A2, para la fijación de la subestructura soporte. Según diseño de proyecto.	
		Mano de obra.....	17,95
		Maquinaria	0,02
		Resto de obra y materiales.....	84,21
		Suma la partida.....	102,18
		Costes indirectos 3,00%	3,07
		TOTAL PARTIDA.....	105,25

la siguiente dirección: <https://reemateco.com.org/visado/validar.jsp>
Reg. Documental TL/002235/2024 Expediente 200968502 Id 2010346069 Fecha 19/02/2024 11:20:38





CUADRO DE PRECIOS 2

CONSTRUCCIÓN DE TANATORIO SUPRAMUNICIPAL EN MONTEJO DE LA SIERRA

CÓDIGO UD RESUMEN

PRECIO

CAPÍTULO 07 SOLADOS, ALICATADOS Y FALSOS TECHOS

07.01	M2	SOLERA ARMADA ELEVADA PIEZAS MODULARES C-20 VENTILADA Suministro y colocación de encofrado perdido para solera elevada ventilada mediante cámara, de elementos modulares prefabricados PP-PET reciclado termoinyectado con reacción al fuego Clase E. Las piezas modulares serán de altura 200 mm adecuado a las sobrecargas útiles expresadas en los documentos de cálculo y geometrías previstas. Comprendiendo montaje del sistema, siguiendo las flechas indicativas impresas de izquierda a derecha por hileras, formando cada cuatro módulos, un pilar de apoyo hermético sobre la superficie de soporte plano (módulo base 750x500 mm 2,67 pilares m2 resultando una superficie de apoyo de 1.118,73 cm ² /m ²), que será relleno con hormigón HA-25/B/20/XC2 o XC3, consistencia blanda, T _{máx} .20 mm, para ambiente normal, elaborado en central, incluso vertido, compactado según Código Estructural (R.D. 470/2021), p.p. de vibrado, regleado y curado en soleras, formando capa de compresión de 5 cm. Malla electrosoldada con acero corrugado B 500 T de D=6 mm en cuadrícula 15x15 cm, colocado en obra, i/p.p. de alambre de atar, realización de aperturas para ventilación mediante elemento modular partido, piezas finales de cierre mediante plancha rígida de poliestireno expandido de 3 cm de espesor todo incluido y zuncho perimetral de hormigón armado de 25x25 cm sin incluir. Medida la superficie ejecutada aplicando el rendimiento de colocación expresado por el fabricante. Componentes del hormigón y acero con marcado CE y DdP (Declaración de prestaciones) según Reglamento (UE) 305/2011. Producto con certificado DAP-EDP.	
		Mano de obra.....	5,43
		Maquinaria	11,70
		Resto de obra y materiales.....	20,04
		Suma la partida.....	37,17
		Costes indirectos 3,00%	1,12
		TOTAL PARTIDA.....	38,29
07.02	m2	RECRECIDO de 4 a 8 cm MORTERO IN SITU CT-C5 V/BOMBA Recrecio del soporte de pavimentos con mortero CT-C5-F2 de cemento CEM II/B-P 32,5 N y arena de río grano fino (M-5) de 4 a 8 cm de espesor, elaborado mecánicamente en obra y bombeado hasta la zona de trabajo, incluso nivelado y fratasado mecánico, con marcado CE y DdP (Declaración de prestaciones) según Reglamento (UE) 305/2011, medido en superficie realmente ejecutada, conforme a la norma UNE-EN 13813:2014.	
		Mano de obra.....	15,83
		Maquinaria	1,31
		Resto de obra y materiales.....	14,81
		Suma la partida.....	31,95
		Costes indirectos 3,00%	0,96
		TOTAL PARTIDA.....	32,91
07.03	M2	SOLADO PIZARRA NEGRA 60X30X1,5 CM C/ADHES. Solado con baldosas de pizarra negra de 60x30 cm y 1,5 cm de espesor, recibidas con adhesivo especial para piedra natural MasterTile NTS 440 de Master Builders o similar (clasificación C2TE según UNE-EN 12004-1:2017); incluso cortes, p.p. de piezas romas o ingletes, rejuntado con mortero especial MasterTile FLX 428 de Master Builders o similar (clasificación según UNE-EN 13888:2009 como CE2); i/p.p. de limpieza del pavimento; construido según NTE-SR-1. Medida la superficie ejecutada. Conforme a CTE DB-SUA.	
		Mano de obra.....	12,83
		Resto de obra y materiales.....	46,01
		Suma la partida.....	58,84
		Costes indirectos 3,00%	1,77
		TOTAL PARTIDA.....	60,61



CUADRO DE PRECIOS 2

CONSTRUCCIÓN DE TANATORIO SUPRAMUNICIPAL EN MONTEJO DE LA SIERRA

CÓDIGO	UD	RESUMEN	PRECIO
07.04	m2	PAVIMENTO CONTINUO EPOXI ANTIDESLIZANTE Pavimento multicapa epoxi antideslizante con un espesor de 2,0 mm, clase 2 de Rd (s/n UNE-ENV 12633:2003), consistente en formación de capa base epoxi sin disolventes coloreada (rendimiento 1,7 kg/m2); espolvoreo en fresco de árido de cuarzo con una granulometría 0,3-0,8 mm (rendimiento 3,0 kg/m2); sellado con el revestimiento epoxi sin disolventes coloreado (rendimiento 0,6 kg/m2), sobre superficies de hormigón o mortero sin incluirlas ni la preparación del soporte. Colores estándar, según CTE DB-SUA-1, UNE 41901:2017 Ex y NTE-RSC, con marcado CE y DdP (declaración de prestaciones) según Reglamento (UE) 305/2011, medido en superficie realmente ejecutada.	
		Mano de obra.....	8,47
		Resto de obra y materiales.....	43,62
		Suma la partida.....	52,09
		Costes indirectos 3,00%	1,56
		TOTAL PARTIDA.....	53,65
07.05	M2	PAVIMENTO PORCELÁNICO Solado con baldosa porcelánica prensado esmaltado, tipo WOW 60° CHEVRON o similar, de forma rectangular o trapezoidal a elegir para realizar transiciones entre solado y alicatados de baños, (Bla- según UNE-EN 14411:2016), con acabado en relieve simulando piedra natural de color gris, para tránsito denso (Abrasión IV), recibido con adhesivo cementoso C2TE, blanco, de altas prestaciones, con deslizamiento vertical nulo y tiempo abierto prolongado, sin incluir mortero de nivelación. Incluye parte proporcional de cortes, ingletes, rodapié, rejuntado con mortero especial CG2 WA (UNE-EN 13888:2009) y limpieza, medido deduciendo huecos superiores a 1 m2. Para un rendimiento de 3 kg/m2. Según CTE DB-SUA-1 y NTE-RSR-3. Materiales con marcado CE y DdP (Declaración de prestaciones) según Reglamento (UE) 305/2011, medido en superficie realmente ejecutada.	
		Mano de obra.....	19,97
		Resto de obra y materiales.....	42,02
		Suma la partida.....	61,99
		Costes indirectos 3,00%	1,86
		TOTAL PARTIDA.....	63,85
07.06	m	PERFIL PARA DIVISIÓN DE PAVIMENTOS EN ALUMINIO Instalación de perfil de aluminio para separar pavimentos y revestimientos. Ancho visible del perfil 15 mm y alto 7 mm, válido para diferentes espesores de pavimento y revestimiento. Disponible en varias medidas y colores. Medida la longitud realmente ejecutada.	
		Mano de obra.....	3,33
		Resto de obra y materiales.....	8,18
		Suma la partida.....	11,51
		Costes indirectos 3,00%	0,35
		TOTAL PARTIDA.....	11,86



CUADRO DE PRECIOS 2

CONSTRUCCIÓN DE TANATORIO SUPRAMUNICIPAL EN MONTEJO DE LA SIERRA

CÓDIGO	UD	RESUMEN	PRECIO
07.07	m2	PAVIMENTO CONTINUO HORMIGÓN IMPRESO e=10 cm GRIS NATURAL Suministro y puesta en obra de pavimento monolítico de hormigón impreso HA-25/P/20 XC1, XC2 o XC3, de 10 cm de espesor, color gris natural, sobre terreno natural, encachado, solera o forjado de hormigón (no incluidos). Incluye replanteo de solera, encofrado y desencofrado, extendido del hormigón; regleado y nivelado de solera; incorporación de capa de rodadura decorativa mediante espolvoreo (rendimiento aprox. 4,5 kg/m2); alisado manual; espolvoreo de desmoldeante coloreado (rendimiento aprox. 0,20 kg/m2); marcado de pavimento con moldes decorativos con diseño a elegir; corte de juntas de dilatación / retracción; limpieza de pavimento con agua a presión; y aplicación de capa de protección y curado de resina de acabado. Totalmente realizado; i/p.p. de lámina de polietileno de barrera de vapor, mallazo de acero electrosoldado #200x200x5 mm, aditivo de fibra de polipropileno y limpieza. Según Código Estructural, UNE-EN 10080:2006, UNE-EN 13984:2013, CTE DB-SUA-1 y NTE-RSC. Materiales del hormigón con marcado CE y DdP (declaración de prestaciones) según Reglamento (UE) 305/2011. Medido en superficie ejecutada.	
		Mano de obra.....	4,22
		Resto de obra y materiales.....	25,67
		Suma la partida.....	29,89
		Costes indirectos 3,00%	0,90
		TOTAL PARTIDA.....	30,79
07.08	m2	F.TECHO CARTÓN YESO LISO 13mm Falso techo continuo de placas de yeso laminado (PYL) formado una placa de yeso laminado estándar (Tipo A según UNE-EN 520:2005+A1:2010) de 13 mm de espesor atornillada a una estructura de perfiles de chapa de acero galvanizado (según UNE-EN 14195:2015) a base de maestras primarias en C de 60x27 mm, separadas entre ejes entre 500-1200 mm, y suspendidas del forjado o elemento portante mediante cuelgues colocados entre 700-1200 mm, y maestras secundarias fijadas perpendicularmente a las primarias y a distinto nivel mediante piezas de caballete modulados a ejes entre 400-500 mm. Totalmente terminado para acabado mínimo Nivel Q3, listo para imprimir, revestir, pintar o decorar; i/p.p. de tratamiento de juntas, anclajes, suspensiones, cuelgues, tornillería, juntas de estanqueidad y medios auxiliares (excepto elevación y transporte). Conforme a UNE 102043:2013 y ATEDY. Materiales con marcado CE y DdP (Declaración de prestaciones) según Reglamento (UE) 305/2011.	
		Mano de obra.....	14,97
		Resto de obra y materiales.....	21,73
		Suma la partida.....	36,70
		Costes indirectos 3,00%	1,10
		TOTAL PARTIDA.....	37,80



CUADRO DE PRECIOS 2

CONSTRUCCIÓN DE TANATORIO SUPRAMUNICIPAL EN MONTEJO DE LA SIERRA

CÓDIGO	UD	RESUMEN	PRECIO
07.09	m2	FALSO TECHO CONTINUO PYL PLACA HIDRÓFUGA CONTRA Falso techo continuo de placas de yeso laminado (PYL) formado por una placa de yeso laminado hidrófuga de alta resistencia a la difusión del vapor (Tipo H1 según UNE-EN 520:2005+A1:2010) de 13 mm de espesor, donde se prevea riesgo de condensaciones, atornillada una estructura de perfiles de chapa de acero galvanizado (según UNE-EN 14195:2015) a base de maestras primarias en C de 60x27 mm, separadas entre ejes entre 500-1200 mm, y suspendidas del forjado o elemento portante mediante cuelgues colocados entre 700-1200 mm, y maestras secundarias fijadas perpendicularmente a las primarias y a distinto nivel mediante piezas de caballete modulados a ejes entre 400-500 mm. Totalmente terminado para acabado mínimo Nivel Q3, listo para imprimir, revestir, pintar o decorar; i/p.p. de tratamiento de juntas, anclajes, suspensiones, cuelgues, tornillería, juntas de estanqueidad y medios auxiliares (excepto elevación y transporte). Conforme a UNE 102043:2013 y ATEDY. Materiales con marcado CE y DdP (Declaración de prestaciones) según Reglamento (UE) 305/2011. Mano de obra..... 14,97 Resto de obra y materiales..... 28,99 Suma la partida..... 43,96 Costes indirectos 3,00% 1,32 TOTAL PARTIDA..... 45,28	
07.10	m2	FALSO TECHO CONTINUO PLACA GRC (27+12,5GRC) Falso techo continuo de placas de cemento reforzado con malla de fibra de vidrio (GRC) (27+12,5GRC), formado por 1 placa de cemento reforzada con malla de fibra de vidrio (GRC) para exteriores de 12,5 mm de espesor, atornillada a una estructura de perfiles de chapa de acero galvanizado a base de maestras primarias en C de 60x27x0,6 mm, separadas entre ejes a 1000 mm, y suspendidas del forjado o elemento portante mediante cuelgues cada 750 mm, y maestras secundarias fijadas perpendicularmente a las primarias y a distinto nivel mediante caballetes modulados a ejes a 300 mm. Totalmente terminado con acabado Nivel Q4, listo para imprimir, revestir, pintar o decorar; i/p.p. de tratamiento de juntas, anclajes, suspensiones, cuelgues, tornillería, juntas de estanqueidad y medios auxiliares (excepto elevación y transporte). Conforme a normativa ATEDY. Materiales con marcado CE y DdP (Declaración de prestaciones) según Reglamento (UE) 305/2011. Mano de obra..... 11,12 Resto de obra y materiales..... 65,85 Suma la partida..... 76,97 Costes indirectos 3,00% 2,31 TOTAL PARTIDA..... 79,28	
07.11	m	LIMPIEZA DE CANALETA EN SUELO DE ENTRADA GARAJE Limpieza de imbornal sifónico en zonas urbanas, por personal cualificado para ello (al menos una vez c/6 meses), mediante medios manuales, consistente en apertura de rejilla, retirada de residuos, limpieza interior y colocación de rejilla. I/p.p. de pequeño material y medios auxiliares, según CTE DB-HS-4. Mano de obra..... 10,59 Resto de obra y materiales..... 0,68 Suma la partida..... 11,27 Costes indirectos 3,00% 0,34 TOTAL PARTIDA..... 11,61	

la siguiente dirección: <https://reemático.com.org/visado/validar.jsp>
Reg. Documental TL/002238/2024 Expediente 200868502 Id 2010348069 Fecha 19/02/2024 11:20:38





CUADRO DE PRECIOS 2

CONSTRUCCIÓN DE TANATORIO SUPRAMUNICIPAL EN MONTEJO DE LA SIERRA

CÓDIGO	UD	RESUMEN	PRECIO
07.12	m2	CAPA BASE MORTERO P/ADOQUÍN TRÁFICO INTENSO Relleno de base de pavimento de adoquín con MasterEmaco T 907 de Master Builders o similar. Este mortero de cemento lo constituyen una serie de materiales tales como una mezcla de cementos, áridos seleccionados, aditivos y resinas. Aplicación: el material es mezclado con agua y agitador. Consumos: un saco de 25 kg contiene 13 litros de material. Para uso como mortero de base, mezclar con árido de 0,3 mm en relación 1:2 hasta 1:4, según resistencia requerida.	
		Mano de obra.....	4,12
		Resto de obra y materiales.....	25,33
		Suma la partida.....	29,45
		Costes indirectos 3,00%	0,88
		TOTAL PARTIDA.....	30,33
07.13	m2	PAVIMENTO ADOQUÍN HORMIGÓN RECTO COLOR 12x12x7 cm Pavimento de adoquín prefabricado de hormigón bicapa en colores suaves tostados, de forma rectangular de 12x12x7 cm, colocado sobre cama de arena de río, rasanteada, de 3/4 cm de espesor, dejando entre ellos una junta de separación de 2/3 mm para su posterior relleno con arena caliza de machaqueo, i/recebad de juntas, barrido y compactación, a colocar sobre base firme existente, no incluido en el precio, compactada al 100% del ensayo proctor. Adoquín y áridos con marcado CE y DdP (Declaración de prestaciones) según Reglamento (UE) 305/2011.	
		Mano de obra.....	15,83
		Maquinaria	0,44
		Resto de obra y materiales.....	15,78
		Suma la partida.....	32,05
		Costes indirectos 3,00%	0,96
		TOTAL PARTIDA.....	33,01
07.14	m2	RELLENO ZANJA A MÁQUINA CON GRAVA Relleno y extendido de zanjas por medios mecánicos con grava, considerando la grava a pie de tajo y con parte proporcional de medios auxiliares. Según CTE DB-SE-C y NTE-ADZ.	
		Mano de obra.....	3,00
		Maquinaria	5,78
		Resto de obra y materiales.....	31,10
		Suma la partida.....	39,88
		Costes indirectos 3,00%	1,20
		TOTAL PARTIDA.....	41,08
07.15	m2	PAVIMENTO CONTINUO MORTERO CEMENTO RULETEADO e=5 cm Pavimento continuo de mortero de cemento de 5 cm de espesor, acabado superficial ruleteado a mano, sobre firme no incluido en el presente precio, i/preparación de la base, extendido, regleado y ruleteado. Componentes del mortero con marcado CE y DdP (Declaración de prestaciones) según Reglamento (UE) 305/2011	
		Mano de obra.....	9,29
		Resto de obra y materiales.....	3,23
		Suma la partida.....	12,52
		Costes indirectos 3,00%	0,38
		TOTAL PARTIDA.....	12,90



CUADRO DE PRECIOS 2

CONSTRUCCIÓN DE TANATORIO SUPRAMUNICIPAL EN MONTEJO DE LA SIERRA

CÓDIGO	UD	RESUMEN	PRECIO
07.16	m2	CERRAMIENTO DE ABOCINADOS DE LUCERNARIOS C/FALSO TECHO Falso techo continuo de placas de yeso laminado (PYL) inclinado formado por 2 placas de yeso laminado hidrófugas de alta resistencia a la difusión del vapor (Tipo H1 según UNE-EN 520:2005+A1:2010) de 13 mm de espesor cada una, donde se prevea riesgo de condensaciones, atornillada una estructura de perfiles de chapa de acero galvanizado (según UNE-EN 14195:2015) a base de maestras primarias en C de 60x27 mm, separadas entre ejes entre 500-1200 mm, y suspendidas del forjado o elemento portante mediante cuelgues colocados entre 700-1200 mm, y maestras secundarias fijadas perpendicularmente a las primarias y a distinto nivel mediante piezas de caballete modulados a ejes entre 400-500 mm. Totalmente terminado para acabado mínimo Nivel Q1 o Q2, listo para imprimir, revestir, pintar o decorar; i/p.p. de tratamiento de juntas, anclajes, suspensiones, cuelgues, tornillería, juntas de estanqueidad y medios auxiliares (excepto elevación y transporte). Conforme a UNE 102043:2013 y ATEDY. Materiales con marcado CE y DdP (Declaración de prestaciones) según Reglamento (UE) 305/2011.	
		Mano de obra.....	25,65
		Resto de obra y materiales.....	42,31
		Suma la partida.....	67,96
		Costes indirectos 3,00%	2,04
		TOTAL PARTIDA.....	70,00
07.17	m2	PAVIMENTO DE CANTO RODADO 20/40 mm Pavimento de canto rodado seleccionado de tamaño 20/40 mm ausente de polvo e impurezas, amasado con cemento y colocado en capa uniforme de 4 cm de espesor, sobre base firme (no incluida), i/palmeado, repaso, lavado en fresco, limpieza y p.p. de juntas, terminado. Componentes del pavimento con marcado CE y DdP (Declaración de prestaciones) según Reglamento (UE) 305/2011.	
		Mano de obra.....	15,83
		Maquinaria	0,05
		Resto de obra y materiales.....	1,14
		Suma la partida.....	17,02
		Costes indirectos 3,00%	0,51
		TOTAL PARTIDA.....	17,53

la siguiente dirección: <https://relegrafico.coam.org/visado/validar.jsp>
Reg. Documental TL/002238/2024 Expediente 2008685502 Id 2010346089 Fecha 19/02/2024 11:20:38





CUADRO DE PRECIOS 2

CONSTRUCCIÓN DE TANATORIO SUPRAMUNICIPAL EN MONTEJO DE LA SIERRA

CÓDIGO	UD	RESUMEN	PRECIO
CAPÍTULO 08 REVESTIMIENTOS			
08.01	M2	GUARNECIDO Y ENLUCIDO YESO VERTICAL Y HORIZONTAL Guarnecido con yeso negro (Y-12) y enlucido de yeso blanco (Y-25F) sin maestrear en paramentos verticales y horizontales de 15 mm de espesor, incluso formación de rincones, guarniciones de huecos, remates con rodapié, p.p. de guardavivos de PVC y medios auxiliares, según NTE-RPG 10, 11, 12 y 13 y UNE-EN 13279-1:2009, medido deduciendo huecos superiores a 2 m2. Yeso con marcado CE y DdP (Declaración de prestaciones) según Reglamento (UE) 305/2011.	
		Mano de obra.....	9,29
		Resto de obra y materiales.....	1,88
		Suma la partida.....	11,17
		Costes indirectos 3,00%	0,34
		TOTAL PARTIDA.....	11,51
08.02	m2	ANTIGRAFFITI PERMANENTE SUPERF. ALTA POROSIDAD NANOPARTÍCULAS GR Tratamiento protector permanente antigraffiti bicomponente, de base nanotecnológica para materiales en fachadas y otros paramentos verticales o inclinados de alta porosidad, con total resistencia a la radiación UV, transpirable, con alta resistencia a la abrasión y reaplicable TECNADIS GRAFPROTECT de TECNAN. Utilizable tanto para superficies exteriores como interiores de materiales con media-alta porosidad (piedra natural: mármol, caliza, granito, arenisca; ladrillo; mortero; hormigón; alabastro; yeso; escayola; etc.). Rendimiento aprox. de 14 m2/l. Aplicar siguiendo las instrucciones específicas del fabricante que incluye imprimación base/primer y tratamiento del GRAFPROTECT mediante pulverizador o spray con pistola de aire (recomendado airless estándar de baja presión), brocha o rodillo. No se precisa preparación del soporte excepto una limpieza estándar (no incluida). Medida la superficie ejecutada.	
		Mano de obra.....	4,25
		Resto de obra y materiales.....	7,02
		Suma la partida.....	11,27
		Costes indirectos 3,00%	0,34
		TOTAL PARTIDA.....	11,61
08.03	m2	ANTIGRAFFITI PERMANENTE SUPERF. BAJA POROSIDAD NANOPARTÍCULAS GR Tratamiento protector permanente antigraffiti bicomponente, de base nanotecnológica para materiales en fachadas y otros paramentos verticales o inclinados de baja porosidad, con total resistencia a la radiación UV, transpirable, con alta resistencia a la abrasión y reaplicable TECNADIS GRAFPROTECT de TECNAN. Utilizable tanto para superficies exteriores como interiores de materiales con baja porosidad (piedra natural: mármol, caliza, granito, arenisca; ladrillo; mortero; hormigón pulido o sin pulir; alabastro; yeso; escayola; terrazo; etc.). Rendimiento aprox. de 17 m2/l. Aplicar siguiendo las instrucciones específicas del fabricante que incluye imprimación base/primer y tratamiento del GRAFPROTECT mediante pulverizador o spray con pistola de aire (recomendado airless estándar de baja presión), brocha o rodillo. No se precisa preparación del soporte excepto una limpieza estándar (no incluida). Medida la superficie ejecutada.	
		Mano de obra.....	4,25
		Resto de obra y materiales.....	5,11
		Suma la partida.....	9,36
		Costes indirectos 3,00%	0,28
		TOTAL PARTIDA.....	9,64



CUADRO DE PRECIOS 2

CONSTRUCCIÓN DE TANATORIO SUPRAMUNICIPAL EN MONTEJO DE LA SIERRA

CÓDIGO	UD	RESUMEN	PRECIO
08.04	m2	PINTURA PLÁSTICA ACRÍLICA MATE LAVABLE BLANCO/COLOR Pintura plástica acrílica lisa mate lavable profesional (según UNE 48243:2016), en blanco o pigmentada, sobre paramentos horizontales y verticales, dos manos, incluso imprimación y plasteado. Productos con marcado CE y DdP (Declaración de prestaciones) según Reglamento (UE) 305/2011.	
		Mano de obra.....	6,33
		Resto de obra y materiales.....	1,51
		Suma la partida.....	7,84
		Costes indirectos 3,00%	0,24
		TOTAL PARTIDA.....	8,08
08.05	M2	PINTURA AL AGUA B-5 CON CONSERVANTES ANTIMOHO ALTA COBERTURA MAT Pintura plástica Junoral B-5 mate o similar, transpirable, resistente al frote en húmedo, con poder cubriente y rendimiento alto. En superficies de hormigón, yeso, cemento o mortero a base de ligantes hidráulicos nuevos imprimir con 1 mano de sellador acrílico Hidrocril. Aplicación con brocha, rodillo o pistola. Aplicar mínimo 2 manos de B-5 diluidas en un 10%. Aplicación y preparación del soporte según se especifica en ficha técnica de producto. Producto certificado según UNE-EN 1504-2 con marcado CE, DdP (Declaración de prestaciones) según Reglamento (UE) 305/2011 y EPD-DAP (Declaración Ambiental de Producto).	
		Mano de obra.....	6,37
		Resto de obra y materiales.....	6,01
		Suma la partida.....	12,38
		Costes indirectos 3,00%	0,37
		TOTAL PARTIDA.....	12,75



CUADRO DE PRECIOS 2

CONSTRUCCIÓN DE TANATORIO SUPRAMUNICIPAL EN MONTEJO DE LA SIERRA

CÓDIGO	UD	RESUMEN	PRECIO
CAPÍTULO 09 AISLAMIENTO E IMPERMEABILIZACIÓN			
09.01	m2	MEMBRANA DRENANTE VERTICAL 12 l/s·m Membrana drenante de polietileno de alta densidad nodulado con un caudal de 12 l/s·m, fijada al muro mediante rosetas y clavos de acero, con el geotextil hacia el terreno y solapes de 12 cm, i/protección del borde superior con perfil angular, sin incluir el tubo de drenaje inferior, ni el relleno ni la excavación de la zanja. Según CTE DB-HS. Materiales con marcado CE y DdP (Declaración de prestaciones) según Reglamento (UE) 305/2011.	
		Mano de obra.....	12,24
		Resto de obra y materiales.....	12,87
		Suma la partida.....	25,11
		Costes indirectos 3,00%	0,75
		TOTAL PARTIDA.....	25,86
09.02	m2	LÁMINA IMPERMEABILIZANTE MUROS SÓTANO Impermeabilización de muros, realizada mediante el sistema Dry120 Pool "REVESTTECH" o similar, formado por lámina impermeabilizante flexible tipo EVAC, Dry120 Pool 30 "REVES-TECH" o similar, compuesta de una doble hoja de poliolefina termoplástica con acetato de vinil etileno, con ambas caras revestidas de fibras de poliéster no tejidas, de 1,25 mm de espesor y 525 g/m², suministrada en rollos de 1,5 m de anchura y 30 m de longitud, fijada al soporte con adhesivo cementoso mejorado, deformable y tixotrópico, C2 TE S1 extendido con llana dentada. Incluso complementos de refuerzo en tratamiento de puntos singulares mediante el uso de piezas especiales "REVESTTECH" o similar para la resolución de ángulos internos Dry50 Cornerin o similar, encuentros con paramentos con banda perimetral Dry50 Banda 13x30 o similar, resolución de uniones y sellado de juntas con Seal Plus. El precio no incluye el revestimiento.	
		Mano de obra.....	7,01
		Resto de obra y materiales.....	18,02
		Suma la partida.....	25,03
		Costes indirectos 3,00%	0,75
		TOTAL PARTIDA.....	25,78
09.03	M2	 AISLAMIENTO TÉRMICO XPS 50 mm Aislamiento térmico colocado pegado en el interior de la cámara vertical de cerramientos con paneles de poliestireno extruido de superficie lisapegados con mortero de fijación y mecánicamente, de 50 mm de espesor. Resistencia a compresión = 200 kPa según UNE-EN 826:2013. Resistencia térmica 1,45 m2K/W, conductividad térmica 0,034 W/(mK), según UNE-EN 13164:2013+A1:2015. Reacción al fuego E según UNE-EN 13501-1:2007+A1:2010. Medida toda la superficie a ejecutar. Ejecutado conforme CTE DB-HE. Poliestireno extruido (XPS) con marcado CE y DdP (Declaración de prestaciones) según Reglamento (UE) 305/2011.	
		Mano de obra.....	4,06
		Resto de obra y materiales.....	21,66
		Suma la partida.....	25,72
		Costes indirectos 3,00%	0,77
		TOTAL PARTIDA.....	26,49
09.04	M2	PANEL FRIGORÍFICO E=40 MM Panel ACH o similar frigorífico, en 40 mm de espesor, núcleo de poliuretano de 40kg/m3, con chapas de acero prelacadas 0,5/0,5. Incluso p.p de accesorios ACH o similar, mano de obra y medios auxiliares. Totalmente instalado y terminado.	
		Mano de obra.....	6,41
		Maquinaria	17,22
		Resto de obra y materiales.....	27,66



CUADRO DE PRECIOS 2

CONSTRUCCIÓN DE TANATORIO SUPRAMUNICIPAL EN MONTEJO DE LA SIERRA

CÓDIGO	UD	RESUMEN	PRECIO
Suma la partida.....			51,29
Costes indirectos 3,00%			1,54
TOTAL PARTIDA.....			52,83

la siguiente dirección: <https://reematico.coam.org/visado/validar.jsp>
Reg. documental TL/002238/2024 Expediente 200668502 Id 201034009 Fecha 19/02/2024 11:20:38





CUADRO DE PRECIOS 2

CONSTRUCCIÓN DE TANATORIO SUPRAMUNICIPAL EN MONTEJO DE LA SIERRA

CÓDIGO	UD	RESUMEN	PRECIO
09.05	M2	AISLAMIENTO BAJO FORJADO PANEL ISOVER ECOVENT® VN 032 O SIMILAR Aislamiento térmico bajo forjado ISOVER Ecovent® VN 032 o similar constituido por paneles semirrígidos de lana mineral Arena ISOVER o similar, no hidrófilos, revestidos en una de sus caras con un tejido de vidrio negro de gran resistencia mecánica, de 100 mm de espesor, cumpliendo la norma UNE-EN 13162 (Productos Aislantes Térmicos) para aplicaciones en la edificación con una conductividad térmica de 0,032 W/mK, clase de reacción al fuego A1 y código de designación MW-EN 13162-T3-DS(23,90)-WS-MU1-AFr5 y resistencia al fuego EI90. Totalmente colocado.	
		Mano de obra.....	5,13
		Resto de obra y materiales.....	21,55
		Suma la partida.....	26,68
		Costes indirectos 3,00%	0,80
		TOTAL PARTIDA.....	27,48
09.06	M2	IMP.Y DESOLID.PAV.INT./EXT.SCHLÜTER DITRA O SIMILAR C/SUMIDERO Suministro y puesta en obra de lámina de polietileno con estructura cuadriculada Schlüter®-Ditra, conformada en forma de cola de milano, con una tela sin tejer en su reverso, incluyendo parte proporcional de cinta impermeable en uniones, Schlüter® Kerdi-Keba 150 o similar y de set de desagüe puntual. Schlüter®-Ditra o similar actúa como sistema impermeable en combinación con pavimentos cerámicos y de piedra natural.El sistema equilibra la presión de vapor y actúa también como capa de desolidarización, cubre y absorbe fisuras, dilataciones/retracciones del soporte. Recibido al soporte con cemento cola del tipo C1.	
		Mano de obra.....	34,20
		Resto de obra y materiales.....	43,26
		Suma la partida.....	77,46
		Costes indirectos 3,00%	2,32
		TOTAL PARTIDA.....	79,78
09.07	M2	AISLAMIENTO TÉRMICO CIERRE LUCERNARIOS PANEL e=60 mm Aislamiento térmico bajo forjado ISOVER Ecovent® VN 032 constituido por paneles semirrígidos de lana mineral Arena ISOVER, no hidrófilos, revestidos en una de sus caras con un tejido de vidrio negro de gran resistencia mecánica, de 60 mm de espesor, para cierre de lucernarios en forma abocinada, cumpliendo la norma UNE-EN 13162 (Productos Aislantes Térmicos) para aplicaciones en la edificación con una conductividad térmica de 0,032 W/mK, clase de reacción al fuego A1 y código de designación MW-EN 13162-T3-DS(23,90)-WS-MU1-AFr5. Totalmente colocado.	
		Mano de obra.....	8,55
		Resto de obra y materiales.....	15,31
		Suma la partida.....	23,86
		Costes indirectos 3,00%	0,72
		TOTAL PARTIDA.....	24,58





CUADRO DE PRECIOS 2

CONSTRUCCIÓN DE TANATORIO SUPRAMUNICIPAL EN MONTEJO DE LA SIERRA

CÓDIGO	UD	RESUMEN	PRECIO
09.08	M2	IMPERMEABILIZACIÓN DE CERRAMIENTO DE LUCERNARIOS Impermeabilización de cerramientos abocinados de lucernarios con lámina separadora de fieltro geotextil no tejido de fibra de poliéster de 150 gr/m2; lámina asfáltica a base de mástico de betún modificado (SBS) armado con fieltro de fibra de vidrio, de tipo LBM-30 FV, no adherida (flotante) salvo en puntos singulares y perímetros; y lámina asfáltica a base de mástico de betún modificado (SBS) armado con fieltro de poliéster reforzado, de tipo LBM-40-FP, adherida a la anterior lámina; capa separadora de fieltro geotextil no tejido de fibra de poliéster de 150 gr/m2 y capa de protección de tendido de mortero de cemento de 2-5 cm de espesor, preparado para solar mediante mortero adhesivo o similar. Totalmente terminada; i/p.p. de solapes y juntas. Compatible con cubiertas C1 según catálogo de elementos constructivos del CTE. Transmitancia térmica: U=0,2141 W/(m²·K), sin contar capa soporte. Según CTE DB-SI, CTE DB-HS-1 y NTE-QAT. Materiales con marcado CE y DdP (Declaración de prestaciones) según Reglamento (UE) 305/2011.	
		Mano de obra.....	9,41
		Resto de obra y materiales.....	30,51
		Suma la partida.....	39,92
		Costes indirectos 3,00%	1,20
		TOTAL PARTIDA.....	41,12
09.09	u	IMPERMEABILIZACIÓN DESAGÜE CON SALIDA VERTICAL D=80 mm Ejecución de encuentro de cubierta plana transitable, no ventilada, con solado fijo, tipo con sumidero de salida vertical, realizando un rebaje en el soporte alrededor del sumidero, en el que se recibirá la impermeabilización compuesta por: imprimación con emulsión asfáltica aniónica con cargas tipo EB PRIMER EAL, "CHOVA", pieza de refuerzo inferior de 70x70 cm de lámina de betún modificado con elastómero SBS, LBM(SBS)-40-FP, POLITABER COMBI 40 "CHOVA", con armadura de fieltro de poliéster no tejido y reforzado de 150 g/m2, de superficie no protegida, totalmente adherida al soporte con soplete, y colocación de sumidero sifónico de caucho EPDM, de salida vertical, de 80 mm de diámetro, adherido a la pieza de refuerzo; pieza de refuerzo superior de 90x90 cm de lámina de betún modificado con elastómero SBS, LBM(SBS)-40-FP, POLITABER COMBI 40 "CHOVA", totalmente adherida al sumidero y refuerzo inferior. Incluye limpieza y preparación de la superficie en la que ha de aplicarse la impermeabilización.	
		Mano de obra.....	14,32
		Resto de obra y materiales.....	34,17
		Suma la partida.....	48,49
		Costes indirectos 3,00%	1,45
		TOTAL PARTIDA.....	49,94
09.10	M2	BARRERA DE PROTECCIÓN FRENTE AL RADÓN EN MURO CON MEMBRANA ASFÁL Barrera de protección frente al gas radón dispuesta en muro enterrado constituida por una lámina de betún modificado con elastómero LBM (SBS)-40 FP con un coeficiente de difusión del radón menor que 10 -11 m2/s (ensayada conforme a ISO/TS 11665-13) y un espesor mínimo de 2 mm, colocada adherida a la cara exterior del muro mediante la aplicación de una imprimación bituminosa de base acuosa. Incluso limpieza de la superficie, sellado de juntas en solapes y uniones, y prolongación de la membrana en encuentros con elementos pasantes. Cumple con los requisitos del CTE DB-HS-6. Materiales con marcado CE y DdP (Declaración de prestaciones) según Reglamento (UE) Nº 305/2011.	
		Mano de obra.....	14,97
		Resto de obra y materiales.....	12,12
		Suma la partida.....	27,09
		Costes indirectos 3,00%	0,81





CUADRO DE PRECIOS 2

CONSTRUCCIÓN DE TANATORIO SUPRAMUNICIPAL EN MONTEJO DE LA SIERRA

CÓDIGO	UD	RESUMEN	PRECIO
TOTAL PARTIDA.....			27,90



CUADRO DE PRECIOS 2

CONSTRUCCIÓN DE TANATORIO SUPRAMUNICIPAL EN MONTEJO DE LA SIERRA

CÓDIGO	UD	RESUMEN	PRECIO
09.11	M2	BARRERA DE PROTECCIÓN FRENTE AL RADÓN SOBRE SOLERA CON	
		Barrera de protección frente al gas radón dispuesta sobre solera constituida por una lámina de betún modificado con elastómero LBM (SBS)-40 FP con un coeficiente de difusión del radón menor que 10 -11 m ² /s (ensayada conforme a ISO/TS 11665-13) y un espesor mínimo de 2 mm, colocada adherida sobre la cara superior de la solera mediante la aplicación de una imprimación bituminosa de base acuosa, terminada con una capa de protección antipunzonamiento a base de una lámina geotextil de polipropileno no tejido de 125 g/m ² . Incluso limpieza de la superficie de asiento, sellado de juntas en solapes y uniones, prolongación de la membrana en encuentros con elementos verticales, y p.p. de bandas de refuerzo de betún modificado con elastómero LBM(SBS)-30-FP en puntos débiles. Cumple con los requisitos del CTE DB-HS-6. Materiales con marcado CE y DdP (Declaración de prestaciones) según Reglamento (UE) Nº 305/2011.	
		Mano de obra.....	5,56
		Resto de obra y materiales.....	14,44
		Suma la partida.....	20,00
		Costes indirectos 3,00%	0,60
		TOTAL PARTIDA.....	20,60
09.12	M2	 AISLAMIENTO TÉRMICO EPS 40 mm EXT	
		Aislamiento térmico por el exterior de cerramientos con paneles de poliestireno expandido (EPS) de densidad 25 Kg/m ³ , de superficie lisa, machihembrados de 40 mm de espesor. Fijados directamente al soporte mediante un mortero de fijación y anclajes mecánicos. Resistencia térmica 1,14 m ² K/W, conductividad térmica 0,035 W/(m·K), según UNE-EN 13162:2013+A1:2015. Reacción al fuego E según UNE-EN 13501-1:2007+A1:2010. Medida toda la superficie a ejecutar. Ejecutado conforme CTE DB-HE y UNE-EN 13163:2013+A2:2017. Poliestireno expandido (EPS) con marcado CE y DdP (Declaración de prestaciones) según Reglamento (UE) 305/2011.	
		Mano de obra.....	4,04
		Resto de obra y materiales.....	10,47
		Suma la partida.....	14,51
		Costes indirectos 3,00%	0,44
		TOTAL PARTIDA.....	14,95
09.13	M2	 AISLAMIENTO TÉRMICO EPS 60 mm EXT	
		Aislamiento térmico por el exterior de cerramientos con paneles de poliestireno expandido (EPS) de densidad 25 Kg/m ³ , de superficie lisa, machihembrados de 100 mm de espesor. Fijados directamente al soporte mediante un mortero de fijación y anclajes mecánicos. Resistencia térmica 2,86 m ² K/W, conductividad térmica 0,035 W/(m·K), según UNE-EN 13162:2013+A1:2015. Reacción al fuego E según UNE-EN 13501-1:2007+A1:2010. Medida toda la superficie a ejecutar. Ejecutado conforme CTE DB-HE y UNE-EN 13163:2013+A2:2017. Poliestireno expandido (EPS) con marcado CE y DdP (Declaración de prestaciones) según Reglamento (UE) 305/2011.	
		Mano de obra.....	4,04
		Resto de obra y materiales.....	14,91
		Suma la partida.....	18,95
		Costes indirectos 3,00%	0,57
		TOTAL PARTIDA.....	19,52



CUADRO DE PRECIOS 2

CONSTRUCCIÓN DE TANATORIO SUPRAMUNICIPAL EN MONTEJO DE LA SIERRA

CÓDIGO	UD	RESUMEN	PRECIO
09.14	M	JUNTA DE ESTANQUEIDAD PVC 0-30 PARA VERTICALES Barrera impermeable waterstop altamente flexible a base de PVC plastificado, para el sellado estanco de juntas de dilatación en estructuras de hormigón, colocada internamente, ensayado bajo las normativas DIN 18541 parte 1, DIN 18197, WU Directiva DAfStb alemana, con certificado de ensayos del fabricante, tipo Sika Waterbar 0-30 o similar, con alta resistencia a tracción y elongación apta para presiones de agua de hasta 15 m. Siguiendo las indicaciones de la Hoja Técnica del producto, incluyendo suministro de materiales, aplicación, medios auxiliares y eliminación de residuos a vertedero.	
		Mano de obra.....	12,75
		Resto de obra y materiales.....	21,98
		Suma la partida.....	34,73
		Costes indirectos 3,00%	1,04
		TOTAL PARTIDA.....	35,77
09.15	M	SELLADO JUNTA DE TRABAJO CORDÓN HIDROEXPANSIVO HORIZONTALES Sellado de junta de trabajo mediante cordón hidroexpansivo impermeabilizante de caucho sintético, montada sobre elementos de hormigón endurecido o existente mediante pegamento cemento-so, totalmente montado. Materiales con marcado CE y DdP (Declaración de prestaciones) según Reglamento (UE) 305/2011, y Evaluación Técnica Europea (ETA).	
		Mano de obra.....	0,43
		Resto de obra y materiales.....	12,47
		Suma la partida.....	12,90
		Costes indirectos 3,00%	0,39
		TOTAL PARTIDA.....	13,29

la siguiente dirección: <https://sedeplanifica.esam.org/visado/validar.jsp>
Reg. documental T/02238/2024 Expediente 200695502 Id 2010349089 Fecha 19/02/2024 11:20:38





CUADRO DE PRECIOS 2

CONSTRUCCIÓN DE TANATORIO SUPRAMUNICIPAL EN MONTEJO DE LA SIERRA

CÓDIGO UD RESUMEN PRECIO

CAPÍTULO 10 PIEDRA

10.01	m3	MURO MAMPOSTERÍA ORDINARIA PARA PETO CON MORTERO 1 CARA VISTA	
Mampostería ordinaria de piedra granítica rescatada de los muros demolidos existentes en el estado actual, a una cara vista, colocada con mortero de cemento CEM II/B-P 32,5 N y arena de río M-5, y rellenando las juntas con el mismo mortero, en muros hasta 50 cm de espesor. Incluso preparación de piedras (EL 100% DEL PETO SE EJECUTARÁ CON PIEDRA REUTILIZADA DEL MURO EXISTENTE EN ESTADO ACTUAL), asiento, juntas de fábrica, y medios auxiliares. Superficie medida según documentación gráfica de proyecto, deduciendo huecos superiores a 2 m2. Según NTE-EFP. Piezas de mampostería y componentes del mortero con marcado CE y DdP (Declaración de prestaciones) según Reglamento (UE) 305/2011.			
Mano de obra.....			191,41
Maquinaria			0,80
Resto de obra y materiales.....			37,42
Suma la partida.....			229,64
Costes Indirectos 3,00%			6,89
TOTAL PARTIDA.....			236,53

la siguiente dirección: <https://telematicb.coam.org/visado/validar.jsp>
Reg. documental TL/002238/2024 Expediente 2008695502 id 2010346099 Fecha 19/02/2024 11:20:38





CUADRO DE PRECIOS 2

CONSTRUCCIÓN DE TANATORIO SUPRAMUNICIPAL EN MONTEJO DE LA SIERRA

CÓDIGO	UD	RESUMEN	PRECIO
CAPÍTULO 11 MOBILIARIO			
11.01	M2	REVESTIMIENTO INTERIOR TABLERO ROBLE Revestimiento de paramentos con tablero machihembrado de roble de 10 mm de espesor, sujeto mediante puntas clavadas a rastreles de madera de pino de 5x5 cm separados 40 cm entre ejes, recibidos con pasta de yeso negro, s/NTE-RPL-19, medido deduciendo huecos. Tablero con marcado CE y DdP (Declaración de prestaciones) según Reglamento (UE) 305/2011. Según diseño de proyecto.	
		Mano de obra.....	29,00
		Resto de obra y materiales.....	97,96
		Suma la partida.....	126,96
		Costes indirectos 3,00%	3,81
		TOTAL PARTIDA.....	130,77
11.02	ML	ASIENTO FIJO CORRIDO 55 CM ANCHO C/RESPALDO DISEÑO A MEDIDA Asiento corrido realizado a medida y formado por tablón roble americano o similar de 50 mm, tanto en su asiento (de 55 cm de ancho) como en sus travesaños vistos de apoyo a esta, cada 80 cm y respaldo de 40 cm. Según diseño de proyecto.	
		Mano de obra.....	29,00
		Resto de obra y materiales.....	202,48
		Suma la partida.....	231,48
		Costes indirectos 3,00%	6,94
		TOTAL PARTIDA.....	238,42
11.03	UD	JARDINERA RECTANGULAR TIPO 1 MADERA CON ASIENTO Suministro y colocación de jardinera rectangular de 242x80x80 cm con asiento corrido en frontal de 50 cm de ancho útil y respaldo de 38 cm, de madera de roble o similar, realizada enteramente en madera tratada para exteriores, jardinera hueca con fondo de chapa de acero corten, acabado en color natural, provista de desagüe, instalada. Realizado en taller según diseño de proyecto.	
		Mano de obra.....	20,00
		Resto de obra y materiales.....	1.620,91
		Suma la partida.....	1.640,91
		Costes indirectos 3,00%	49,23
		TOTAL PARTIDA.....	1.690,14
11.04	UD	JARDINERA RECTANGULAR TIPO 2 MADERA CON ASIENTO Suministro y colocación de jardinera en "L" de 242x80x80 cm con asiento corrido en frontal y un lateral de 50 cm de ancho útil y respaldo de 38 cm de madera de roble o similar, realizada enteramente en madera tratada para exteriores, jardinera hueca con fondo de chapa de acero corten, acabado en color natural, provista de desagüe, instalada. Realizado en taller según diseño de proyecto.	
		Mano de obra.....	20,00
		Resto de obra y materiales.....	1.846,27
		Suma la partida.....	1.866,27
		Costes indirectos 3,00%	55,99
		TOTAL PARTIDA.....	1.922,26

CUADRO DE PRECIOS 2

CONSTRUCCIÓN DE TANATORIO SUPRAMUNICIPAL EN MONTEJO DE LA SIERRA

CÓDIGO	UD	RESUMEN	PRECIO
11.05	UD	JARDINERA CIRCULAR 196 CM DIÁM. EXT. 80 DIÁM. INT.MAD. C/ASIENTO Suministro y colocación de jardinera circular de diámetro exterior 196 cm y 80 cm de diámetro interior, realizada enteramente en madera tratada para exteriores, instalada. Según diseño de proyecto. Realizado en taller según diseño de proyecto.	
		Mano de obra.....	20,00
		Resto de obra y materiales.....	1.093,94
		Suma la partida.....	1.113,94
		Costes indirectos 3,00%	33,42
		TOTAL PARTIDA.....	1.147,36
11.06	UD	MESA OVALADA DE DISEÑO BAJA CENTRAL DE MADERA Mesa de diseño ovalada de medidas máximas en sus extremos (1,00 X 2,69 M) de madera de roble americano o similar de 50 mm de espesor, con tres apoyos circulares de 35 cm de diámetro y de altura. Realizado en taller según diseño de proyecto.	
		Mano de obra.....	88,88
		Resto de obra y materiales.....	649,03
		Suma la partida.....	737,91
		Costes indirectos 3,00%	22,14
		TOTAL PARTIDA.....	760,05
11.07	UD	JARDINERA MADERA DE EXTERIORES 85x80x80 cm Suministro y colocación de jardinera cuadrada de 85x80x80 cm realizada enteramente en madera tratada en autoclave, acabado en color natural, provista de desagüe, instalada.	
		Mano de obra.....	7,72
		Resto de obra y materiales.....	468,31
		Suma la partida.....	476,03
		Costes indirectos 3,00%	14,28
		TOTAL PARTIDA.....	490,31
11.08	UD	CORTINA TÚMULO Cortina separadora corredera formada por tejido de lona plastificada por ambas caras, material autoextinguible de 550 g/m2, guía metálica galvanizada, rodamientos, ganchos y soportes, montaje y colocación.	
		Mano de obra.....	3,01
		Resto de obra y materiales.....	32,60
		Suma la partida.....	35,61
		Costes indirectos 3,00%	1,07
		TOTAL PARTIDA.....	36,68





CUADRO DE PRECIOS 2

CONSTRUCCIÓN DE TANATORIO SUPRAMUNICIPAL EN MONTEJO DE LA SIERRA

CÓDIGO UD RESUMEN

PRECIO

CAPÍTULO 12 VEGETACIÓN

12.01	u	SETO TUYA ARTIFICIAL 120 CM		
		Colocación y suministro de planta de seto artificial variedad thuja de buena calidad, REFERENCIA 72754 o similar, de 120 cm de altura, 20 cm de ancho, 15 cm de altura y 18 cm de diámetro, compuesto de fibras sintéticas y metálicas.		
		Mano de obra.....		4,00
		Resto de obra y materiales.....		94,30
		Suma la partida.....		98,30
		Costes indirectos 3,00%		2,95
		TOTAL PARTIDA.....		101,25
12.02	u	SETO CIPRES TUYA ARTIFICIAL 150 CM		
		Colocación y suministro de planta de seto artificial variedad thuja de buena calidad, REFERENCIA 72755 o similar, de 150 cm de altura, 34 cm de ancho, 17 cm de altura y 20 cm de diámetro, compuesto de fibras sintéticas y metálicas.		
		Mano de obra.....		4,00
		Resto de obra y materiales.....		165,14
		Suma la partida.....		169,14
		Costes indirectos 3,00%		5,07
		TOTAL PARTIDA.....		174,21
12.03	u	SETO TUYA ARTIFICIAL 50 CM		
		Colocación y suministro de planta de seto artificial variedad thuja de buena calidad, REFERENCIA AU0003 o similar, de 50 cm de altura, 35 cm de ancho, 14 cm de altura y 16 cm de diámetro, compuesto de fibras sintéticas y metálicas.		
		Mano de obra.....		4,00
		Resto de obra y materiales.....		50,93
		Suma la partida.....		54,93
		Costes indirectos 3,00%		1,65
		TOTAL PARTIDA.....		56,58
12.04	m3	EXTENDIDO/COMPACTADO ZAHORRA ARTIFICIAL Z-3		
		Extendido, nivelado y compactado por medios mecánicos de zahorra artificial Z-3 con aportación de las mismas por tongadas, incluso riego y refino hasta lograr un Próctor Modificado del 98%.		
		Mano de obra.....		1,70
		Maquinaria		5,14
		Resto de obra y materiales.....		15,61
		Suma la partida.....		22,45
		Costes indirectos 3,00%		0,67
		TOTAL PARTIDA.....		23,12
12.05	U	PLANTACIÓN DE ESPECIE VEGETAL TIPO ARBUSTO DE 0,30-0,50 M		
		Plantación y suministro de especie vegetal tipo arbusto o similar 0,30 a 0,50 m de altura, suministrado en contenedor y plantación en hoyo de 0,45x0,45x0,45 m, incluso apertura del mismo con los medios indicados, abonado y primer riego, incluido el sustrato.		
		Mano de obra.....		8,44
		Resto de obra y materiales.....		5,68
		Suma la partida.....		14,12
		Costes indirectos 3,00%		0,42

CUADRO DE PRECIOS 2

CONSTRUCCIÓN DE TANATORIO SUPRAMUNICIPAL EN MONTEJO DE LA SIERRA

CÓDIGO	UD	RESUMEN	PRECIO
TOTAL PARTIDA.....			14,54



la siguiente dirección: <https://telematico.coam.org/validar.jsp>
Reg. documental TL/002238/2024 Expediente 2006695502 Id 2010346069 Fecha 19/02/2024 11:20:38





CUADRO DE PRECIOS 2

CONSTRUCCIÓN DE TANATORIO SUPRAMUNICIPAL EN MONTEJO DE LA SIERRA

CÓDIGO	UD	RESUMEN	PRECIO
12.06	U	ROBINIA PSEUDOACACIA UMBRACULIFERA 14-16cm Robinia pseudoacacia (Acacia) de 14 a 16 cm de perímetro de tronco, suministrado a raíz desnuda y plantación en hoyo de 0,80x0,80x0,80 m, incluso apertura del mismo con los medios indicados, abonado y primer riego, incluido el sustrato.	
		Mano de obra.....	16,89
		Resto de obra y materiales.....	79,97
		Suma la partida.....	96,86
		Costes indirectos 3,00%	2,91
		TOTAL PARTIDA.....	99,77
12.07	U	ACER MONSPESSULANUM Acer monspessulanum (Arce) de 12 a 14 cm de perímetro de tronco, suministrado a raíz desnuda y plantación en hoyo de 0,80x0,80x0,80 m, incluso apertura del mismo con los medios indicados, abonado y primer riego, incluido el sustrato.	
		Mano de obra.....	16,89
		Resto de obra y materiales.....	139,63
		Suma la partida.....	156,52
		Costes indirectos 3,00%	4,70
		TOTAL PARTIDA.....	161,22
12.08	U	FAGUS SYLVATICA PURPUREA 10-12cm cepellón Fagus sylvatica purpurea (Haya roja) de 10 a 12 cm de perímetro de circunferencia, suministrado en cepellón y plantación en hoyo de 1,00x1,00x1,00 m, incluso apertura del mismo con los medios indicados, abonado y primer riego, incluido el sustrato.	
		Mano de obra.....	8,44
		Resto de obra y materiales.....	152,39
		Suma la partida.....	160,83
		Costes indirectos 3,00%	4,82
		TOTAL PARTIDA.....	165,65

la siguiente dirección: <https://telematico.coam.org/visado/validar.jsp>
Reg. documental: TL/002238/2024 Expediente: 200869502 Id: 2010346068 Fecha: 19/02/2024 11:20:38



CUADRO DE PRECIOS 2

CONSTRUCCIÓN DE TANATORIO SUPRAMUNICIPAL EN MONTEJO DE LA SIERRA

CÓDIGO UD RESUMEN

CAPÍTULO 13 CARPINTERÍAS Y VIDRIOS

13.01	UD VENTANA PVC FIJA 500x1500 mm				
	<p>Suministro y montaje de conjunto de carpintería de PVC fija de dimensiones 500 x 1500 mm, sistema EuroFutur Elegance de Kömmerling o similar, de 70 mm de profundidad, 5 cámaras, color folio 2 caras especial acabado color oscuro simil roble, con certificado de calidad AENOR Nº 001/005954. Garantía del fabricante del perfil de 10 años en estabilidad al color, estabilidad dimensional y resistencia al impacto. Sistema de perfiles reforzados en su interior con refuerzo de acero cincado con un espesor mínimo de 1,5 mm. El galce del marco y hoja tendrá una inclinación de 5º para facilitar su desagüe. Valor de transmitancia Uf del perfil menor o igual a 1,4 W/m²K. Clasificación del conjunto ventana a su permeabilidad al aire clase 4 según norma UNE-EN 12207, clasificación a la estanqueidad al agua E750 según norma UNE-EN 12208, atenuación acústica de hasta 47 dB según norma UNE-EN 14351-1, clasificación a la resistencia del viento clase C5, según norma UNE EN 12210. Todos los perfiles fabricados bajo formulación Greenline@ exenta de plomo y/o estabilizantes pesados.</p>				
		Mano de obra.....		9,49	
		Resto de obra y materiales.....		109,92	
		Suma la partida.....		119,41	
		Costes indirectos	3,00%	3,58	
		TOTAL PARTIDA.....		122,99	
13.02	UD PUERTA ENTRADA CON DISEÑO CRUZ				
	<p>Carpintería de entrada a medida compuesta por varios módulos en madera maciza de Cedro Canadiense o similar combinado con fijos de vidrio de seguridad 4+8+4 en forma de cruz que encajonan una puerta de entrada en madera maciza de Cedro Canadiense o similar en 70 mm, sobre cerco de madera maciza de cedro canadiense de 120x70 mm, herrajes de colgar de seguridad y cerradura de seguridad de un punto. Las divisiones entre ambos materiales se realizarán con chapón de acero de 6 mm, así como el recercado total del hueco (este recercado valorado en otra partida).</p> <p>(nota: diseño de cruz proyectado en planos vanos fijos no practicables superiores de 60x60 cm, 240x60 cm y 70x120 cm y una hoja abatible de 232x104 cm)</p>				
		Mano de obra.....		286,26	
		Resto de obra y materiales.....		4.602,98	
		Suma la partida.....		4.889,24	
		Costes indirectos	3,00%	146,68	
		TOTAL PARTIDA.....		5.035,92	
13.03	UD PUERTA DE REGISTRO CHAPA ACERO GALVANIZA C/ PIEDRA 1H 70x140 cm				
	<p>Suministro y colocación de puerta rejilla para registro de canalizaciones, realizada en bastidor de tubo de acero y chapa de acero galvanizado de 1,5 mm de espesor, con cerradura, incluso herrajes de colgar y patillas para recibido a paramentos. Esta puerta se reviste con chapado de piedra simil a la piedra de fachada sobre malla metálica. Dimensiones 70x140 cm. Ejecutado según NTE-FCA con materiales con marcado CE y DdP (Declaración de prestaciones) según Reglamento (UE) 305/2011.</p>				
		Mano de obra.....		43,21	
		Resto de obra y materiales.....		707,94	
		Suma la partida.....		751,15	
		Costes indirectos	3,00%	22,53	
		TOTAL PARTIDA.....		773,68	





CUADRO DE PRECIOS 2

CONSTRUCCIÓN DE TANATORIO SUPRAMUNICIPAL EN MONTEJO DE LA SIERRA

CÓDIGO	UD	RESUMEN	PRECIO
13.04	UD	PUERTA DE REGISTRO CHAPA ACERO REVESTIDA C/PIEDRA 1H 50x65 cm Suministro y colocación de puerta rejilla para registro de canalizaciones, realizada en bastidor de tubo de acero y chapa de acero galvanizado de 1,5 mm de espesor, con cerradura, incluso herrajes de colgar y patillas para recibido a paramentos. Esta puerta se reviste con chapado de piedra símil a la piedra de fachada sobre malla metálica. Dimensiones 50x65 cm. Ejecutado según NTE-FCA con materiales con marcado CE y DdP (Declaración de prestaciones) según Reglamento (UE) 305/2011.	
		Mano de obra.....	20,25
		Resto de obra y materiales.....	451,50
		Suma la partida.....	471,74
		Costes indirectos 3,00%	14,15
		TOTAL PARTIDA.....	485,89
13.05	UD	PUERTA PASO LACADA LISA 825 mm HERRAJES ACERO INOXIDABLE Puerta de paso ciega de madera lacada, lisa blanco, con hoja de dimensiones 825x2030 mm, suministrada en block que incluye: hoja, cerco, tapajuntas rechapado en madera, resbalón, condensa y herraje de colgar, con manillas de acero inoxidable, colocada sobre precerco de pino de dimensiones 70x30 mm. Totalmente terminada con p.p. de medios auxiliares. Conforme a CTE DB-SUA.	
		Mano de obra.....	42,75
		Resto de obra y materiales.....	440,46
		Suma la partida.....	483,21
		Costes indirectos 3,00%	14,50
		TOTAL PARTIDA.....	497,71
13.06	UD	PUERTA PASO LACADA LISA 725 mm HERRAJES ACERO INOXIDABLE Puerta de paso ciega de madera lacada, lisa blanco, con hoja de dimensiones 725x2030 mm, suministrada en block que incluye: hoja, cerco, tapajuntas rechapado en madera, resbalón, condensa y herraje de colgar, con manillas de acero inoxidable, colocada sobre precerco de pino de dimensiones 70x30 mm. Totalmente terminada con p.p. de medios auxiliares. Conforme a CTE DB-SUA.	
		Mano de obra.....	42,75
		Resto de obra y materiales.....	440,46
		Suma la partida.....	483,21
		Costes indirectos 3,00%	14,50
		TOTAL PARTIDA.....	497,71
13.07	UD	PUERTA PASO LACADA LISA 625 mm HERRAJES ACERO INOXIDABLE Puerta de paso ciega de madera lacada, lisa blanco, con hoja de dimensiones 625x2030 mm, suministrada en block que incluye: hoja, cerco, tapajuntas rechapado en madera, resbalón, condensa y herraje de colgar, con manillas de acero inoxidable, colocada sobre precerco de pino de dimensiones 70x30 mm. Totalmente terminada con p.p. de medios auxiliares. Conforme a CTE DB-SUA.	
		Mano de obra.....	42,75
		Resto de obra y materiales.....	440,46
		Suma la partida.....	483,21
		Costes indirectos 3,00%	14,50
		TOTAL PARTIDA.....	497,71



CUADRO DE PRECIOS 2

CONSTRUCCIÓN DE TANATORIO SUPRAMUNICIPAL EN MONTEJO DE LA SIERRA

CÓDIGO	UD	RESUMEN	PRECIO
13.08	u	PUERTA TEMPLADA TRASLÚCIDA INCOLORA 2190x796 mm Puerta de vidrio templado traslúcida, incolora, de 10 mm, de 2190x796 mm, incluso herraje, freno speedy y cerradura con llave y manivela. Totalmente instalada según reglas de montaje de UNE-EN 12488:2017 y NTE-FVP-8 y conforme a los documentos básicos del CTE DB-HE, DB-HS y DB-SUA. Materiales con marcado CE y DdP (Declaración de prestaciones) según Reglamento (UE) 305/2011 y vidrio fabricado bajo norma UNE-EN 12150-1:2016.	
		Mano de obra.....	204,42
		Resto de obra y materiales.....	462,31
		Suma la partida.....	666,73
		Costes indirectos 3,00%	20,00
		TOTAL PARTIDA.....	686,73
13.09	UD	FRENTE ARMARIO CAPILLA COLOR ROBLE Frente de armario de madera lacada color similar al revestimiento de madera de roble, lisa, con dos hojas de 2200 mm. de alto y 600 mm de ancho, suministrada en block que incluye hoja, cerco, tapajuntas y tapetas rechapados en madera, herraje de colgar, tiradores de acero inoxidable e imanes de cierre, colocada sobre precerco de pino de dimensiones 70x30 mm. Totalmente terminada con p.p. de medios auxiliares.	
		Mano de obra.....	68,40
		Resto de obra y materiales.....	488,74
		Suma la partida.....	557,14
		Costes indirectos 3,00%	16,71
		TOTAL PARTIDA.....	573,85
13.10	UD	FRENTE ARMARIO LACADO LISA 1H BL. 180x60 cm HERRAJES ACERO INOX. Frente de armario de madera lacada, lisa, color blanco, con una hoja de 180 cm de alto y 60 cm de ancho, suministrada en block que incluye hoja, cerco, tapajuntas y tapetas rechapados en madera, herraje de colgar, tiradores de acero inoxidable e imanes de cierre, colocada sobre precerco de pino de dimensiones 70x30 mm. Totalmente terminada con p.p. de medios auxiliares.	
		Mano de obra.....	34,20
		Resto de obra y materiales.....	319,45
		Suma la partida.....	353,65
		Costes indirectos 3,00%	10,61
		TOTAL PARTIDA.....	364,26
13.11	UD	FRENTE ARMARIO LACADO LISA 2H BL. 180x60 cm HERRAJES ACERO INOX. Frente de armario de madera lacada, lisa, color blanco, con dos hojas de 180 cm de alto y 60 cm de ancho, suministrada en block que incluye hoja, cerco, tapajuntas y tapetas rechapados en madera, herraje de colgar, tiradores de acero inoxidable e imanes de cierre, colocada sobre precerco de pino de dimensiones 70x30 mm. Totalmente terminada con p.p. de medios auxiliares.	
		Mano de obra.....	68,40
		Resto de obra y materiales.....	578,24
		Suma la partida.....	646,64
		Costes indirectos 3,00%	19,40
		TOTAL PARTIDA.....	666,04



CUADRO DE PRECIOS 2

CONSTRUCCIÓN DE TANATORIO SUPRAMUNICIPAL EN MONTEJO DE LA SIERRA

CÓDIGO	UD	RESUMEN	PRECIO
13.12	UD	CLARABOYA PARABÓLICA ELÉCTRICA ZÓCALO PRFV 60x60 cm Claraboya parabólica eléctrica practicable de 60x60 cm. Formada por una cúpula parabólica cuadrada bivalva de metacrilato de metilo o PMMA, un mecanismo eléctrico por motor y un zócalo cuadrado de resina de poliéster reforzado con fibra de vidrio o PRFV, con aislamiento interior de poliestireno, cúpula exterior de vidrio templado de 6 mm de espesor, parabólica, ISU 1093, doble acristalamiento interior aislante de seguridad (73Q) (vidrio interior laminar de 3+3 mm, cámara de aire rellena de gas argón de 14,5 mm, vidrio exterior Float de 4 mm con recubrimiento aislante y separador de acero inoxidable). El zócalo y la cúpula se unen entre sí mediante tacos sintéticos con tornillos estancos y arandelas de goma de 5 mm de espesor protegidos con capuchón, y a su vez este se acopla a la cubierta por clavos de acero inoxidable cada 30 cm. La apertura es eléctrica por husillo accionado con un motor. Con clasificación de reacción al fuego B-s1 d0. Totalmente instalado según NTE-QLC, incluso cableado, tubo eléctrico y conexionado, conforme a los documentos básicos CTE DB-HE y DB-HS. Con todos los elementos individuales que conforman la claraboya con marcado CE y DdP (Declaración de prestaciones) según Reglamento (UE) 305/2011..	
		Mano de obra.....	247,32
		Resto de obra y materiales.....	1.787,04
		Suma la partida.....	2.034,36
		Costes indirectos 3,00%	61,03
		TOTAL PARTIDA.....	2.095,39
13.13	M2	VENTANA DE SEGURIDAD TÚMULO Marco ventanal fijo de seguridad acristalado de 1,50x2,00 m con vidrio laminar SGG STADIP PROTECT 66.2 o similar formado por dos hojas en sustrato incoloro PLANICLEAR de 6 mm unidas mediante 2 PVB incoloro de 0,76 mm de espesor, fijado sobre carpintería con acuñado mediante calzos de apoyo perimetrales y laterales y sellado en frío con silicona neutra, incluso cortes de vidrio y colocación de junquillos, sin partelunas, realizado en madera de roble, barnizado, con cerco de sección 9x7 cm, colocado sobre precerco de pino 90x30 mm, incluso junquillos de 2x2 cm y tapajuntas lisos de roble macizo 85x15 mm, en ambas caras, montado y con p.p. de medios auxiliares.	
		Mano de obra.....	73,52
		Resto de obra y materiales.....	272,16
		Suma la partida.....	345,68
		Costes indirectos 3,00%	10,37
		TOTAL PARTIDA.....	356,05
13.14	M2	REPARACIÓN, DECAPADO Y PINTURA DE CARPINT.EXISTENTES DE GARAJE Reparación, decapado de pinturas existentes y pintado de nuevo sobre puerta abatible de dos hojas de chapa de acero existente, con disolventes, eliminando las sucesivas capas de pintura existentes y de óxido que pudieran existir, mediante espátulas o lijas, incluso retirada de escombros.	
		Mano de obra.....	21,00
		Resto de obra y materiales.....	14,50
		Suma la partida.....	35,50
		Costes indirectos 3,00%	1,07
		TOTAL PARTIDA.....	36,57

CUADRO DE PRECIOS 2

CONSTRUCCIÓN DE TANATORIO SUPRAMUNICIPAL EN MONTEJO DE LA SIERRA

CÓDIGO	UD	RESUMEN	PRECIO
13.15	UD	PUERTA PASO 2H LACADA LISA BL. 725 mm HERRAJES ACERO INOXIDABLE Puerta de paso de dos hojas ciega de madera lacada, lisa, color blanco, con hoja de dimensiones 725x2030 mm, suministrada en block que incluye: hoja, cerco, tapajuntas rechapado en madera, resbalón y herraje de colgar y cierre, con manilla en una de las hojas de acero inoxidable y doble anclaje a cerco en la otra, colocada sobre precerco de pino de dimensiones 70x30 mm. Totalmente terminada con p.p. de medios auxiliares. Conforme a CTE DB-SUA.	
		Mano de obra.....	76,95
		Resto de obra y materiales.....	803,79
		Suma la partida.....	880,74
		Costes indirectos 3,00%	26,42
		TOTAL PARTIDA.....	907,16



CUADRO DE PRECIOS 2

CONSTRUCCIÓN DE TANATORIO SUPRAMUNICIPAL EN MONTEJO DE LA SIERRA

CÓDIGO	UD	RESUMEN	PRECIO
CAPÍTULO 14 METÁLICO			
14.01	m2	RECERCADO DE HUECO DE FACHADA ACERO CORTEN Recercado de hueco de fachada de chapa de acero con resistencia mejorada a la corrosión atmosférica (corten), UNE-EN 10025 S355J0WP, de 6 mm de espesor. Incluso tornillos para la fijación del recercado al paramento.	
		Mano de obra.....	19,03
		Resto de obra y materiales.....	429,95
		Suma la partida.....	448,98
		Costes indirectos 3,00%	13,47
		TOTAL PARTIDA.....	462,45
14.02	M	CARGADERO PERFIL L-200.20 mm - 59,90 kg/m Cargadero L-200.20 mm de 59,90 Kg/m, perfil normalizado de acero S275 JR, laminado en caliente según UNE-EN 10025-1:2006 y UNE-EN 10210-1:2007, trabajado, colocado en obra y pintado de minio, según CTE DB-SE-A, incluso porcentaje de despuntes, recortes y tolerancias del 10%. Acero con marcado CE y DdP (Declaración de prestaciones) según Reglamento (UE) 305/2011. Con revestimiento de poliuretano de protección sobre elementos metálicos como hierro, acero, acero galvanizado, latón o aluminio, para proporcionar a los elementos una mayor durabilidad y mejora a la resistencia a la abrasión y al desgaste; consistente en limpieza previa superficial del soporte y aplicación de 2 manos por medios manuales (brocha o rodillo de pelo corto) o con pistola de Nitoflor UR108 de Fosroc o equivalente (rendimiento aprox. 0,2 kg/m2). Acabado resistente a sustancias como gasolina, gasoil, aceites, lubricantes y detergentes, así como a los efectos nocivos de la intemperie (no amarillea). Acabado mate, brillo o satinado, en versión transparente, también disponible en versión coloreada. Totalmente realizado; i/p.p. de limpieza y medios auxiliares (excepto elevación y/o transporte).	
		Mano de obra.....	26,65
		Resto de obra y materiales.....	124,70
		Suma la partida.....	151,35
		Costes indirectos 3,00%	4,54
		TOTAL PARTIDA.....	155,89
14.03	KG	ACERO S275JR EN ESTRUCTURA ATORNILLADA Acero laminado S275 JR, en perfiles laminados en caliente para vigas, pilares, zunchos y correas mediante uniones atornilladas; i/p.p. de tornillos calibrados A4T, cortes, piezas especiales, despuntes y dos manos de imprimación con pintura de minio de plomo, con revestimiento de poliuretano de protección sobre elementos metálicos como hierro, acero, acero galvanizado, latón o aluminio, para proporcionar a los elementos una mayor durabilidad y mejora a la resistencia a la abrasión y al desgaste; consistente en limpieza previa superficial del soporte y aplicación de 2 manos por medios manuales (brocha o rodillo de pelo corto) o con pistola de Nitoflor UR108 de Fosroc o equivalente (rendimiento aprox. 0,004 kg/kg acero). Acabado resistente a sustancias como gasolina, gasoil, aceites, lubricantes y detergentes, así como a los efectos nocivos de la intemperie (no amarillea). Acabado mate, brillo o satinado, en versión transparente, también disponible en versión coloreada. Totalmente realizado; i/p.p. de limpieza y medios auxiliares, montado y colocado, según NTE-EAS, CTE-DB-SE-A y EAE. Acero con marcado CE y DdP (Declaración de prestaciones) según Reglamento (UE) 305/2011.	
		Mano de obra.....	1,46
		Resto de obra y materiales.....	2,69
		Suma la partida.....	4,15
		Costes indirectos 3,00%	0,12
		TOTAL PARTIDA.....	4,27



CUADRO DE PRECIOS 2

CONSTRUCCIÓN DE TANATORIO SUPRAMUNICIPAL EN MONTEJO DE LA SIERRA

CÓDIGO	UD	RESUMEN	PRECIO
14.04	UD	PLACA ANCLAJE S275 20X20X1 CM Placa de anclaje de acero S275 en perfil plano, de dimensiones 20x20x1 cm con cuatro garrotas de acero corrugado de 10 mm de diámetro y 15 cm de longitud total, soldadas, colocada en posición vertical u horizontal en cantos de losas de escaleras o forjados para anclaje de barandillas, colocada. Según NTE, CTE-DB-SE-A y EAE. Acero con con marcado CE y DdP (Declaración de prestaciones) según Reglamento (UE) 305/2011.	
		Mano de obra.....	26,15
		Maquinaria	0,13
		Resto de obra y materiales.....	7,58
		Suma la partida.....	33,86
		Costes indirectos 3,00%	1,02
		TOTAL PARTIDA.....	34,88
14.05	M2	ENTRAMADO METÁLICO TIPO TRAMEX 20x20/20x2 ACERO GALVANIZADO Entramado metálico formado por rejilla de pletina de acero galvanizado tipo tramex de 20x2 mm, formando cuadrícula de 20x20 mm y bastidor con uniones electrosoldadas, incluido soldadura y ajuste a otros elementos. Materiales con marcado CE y DdP (Declaración de prestaciones) según Reglamento (UE) 305/2011.	
		Mano de obra.....	21,38
		Resto de obra y materiales.....	360,92
		Suma la partida.....	382,30
		Costes indirectos 3,00%	11,47
		TOTAL PARTIDA.....	393,77
14.06	M	BARANDILLA ACERO TRATADO TUBO R=50 mm DOBLE PASAMANOS h=100 cm Barandilla recta de 100 cm de altura con doble pasamanos de acero inoxidable para barandillas con tubo hueco de 50 mm de diámetro fijado con tornillería y pilastras de 40x40 mm cada 70 cm, con ángulo inferior para anclaje, enmarcado separado 12 cm del pasamanos que encierra horizontales de tensores de acero inoxidable cada 10 cm, todos los perfiles de acero inoxidable de 1ª calidad 18/8. Elaborada en taller y montaje en obra (sin incluir recibido de albañilería). Conforme al CTE DB-SUA-1 y al DB-SE-AE Apartado 3.2 y ejecutado según NTE-FDB con materiales con marcado CE y DdP (Declaración de prestaciones) según Reglamento (UE) 305/2011. Medida la longitud en planta.	
		Mano de obra.....	19,24
		Resto de obra y materiales.....	698,34
		Suma la partida.....	717,58
		Costes indirectos 3,00%	21,53
		TOTAL PARTIDA.....	739,11
14.07	M	BARANDILLA ACERO TRATADO TUBO R=50 mm SIMPLE PASAMANOS h=100 cm Barandilla recta de 100 cm de altura con pasamanos de acero inoxidable para barandillas con tubo hueco de 50 mm de diámetro fijado con tornillería y pilastras de 40x40 mm cada 70 cm, con ángulo inferior para anclaje, enmarcado separado 12 cm del pasamanos que encierra horizontales de tensores de acero inoxidable cada 10 cm, todos los perfiles de acero inoxidable de 1ª calidad 18/8. Elaborada en taller y montaje en obra (sin incluir recibido de albañilería). Conforme al CTE DB-SUA-1 y al DB-SE-AE Apartado 3.2 y ejecutado según NTE-FDB con materiales con marcado CE y DdP (Declaración de prestaciones) según Reglamento (UE) 305/2011. Medida la longitud en planta.	
		Mano de obra.....	19,24
		Resto de obra y materiales.....	602,69



CUADRO DE PRECIOS 2

CONSTRUCCIÓN DE TANATORIO SUPRAMUNICIPAL EN MONTEJO DE LA SIERRA

CÓDIGO	UD	RESUMEN	PRECIO
Suma la partida.....			621,93
Costes indirectos 3,00%			18,66
TOTAL PARTIDA.....			640,59

la siguiente dirección: <https://telematicos.coam.org/Visado/validar.jsp>
Reg. documental TL/002238/2024 Expediente 2008685502 Id 2010346069 Fecha 19/02/2024 11:20:38





CUADRO DE PRECIOS 2

CONSTRUCCIÓN DE TANATORIO SUPRAMUNICIPAL EN MONTEJO DE LA SIERRA

CÓDIGO	UD	RESUMEN	PRECIO	
14.08	u	CAPERUZA METÁLICA CHIMENEA 130x50 cm		
Caperuza metálica para remate de chimenea de medidas exteriores 100x50 cm elaborada en taller, formada por seis recercados con tubo hueco de acero laminado en frío de 50x20x1,50 mm, patillas de sujeción y recibido de tubo de 30x30x1,50 mm en esquinas, con chapa metálica negra de 1,50 mm de espesor soldada a parte superior, incluido pintura tipo ferro recibido de albañilería y montaje en obra. Conforme al CTE DB-HS-3, incluyendo p.p. de imprimación antioxidante (según norma UNE 48272:2016)Materiales con marcado CE y DdP (Declaración de prestaciones) según Reglamento (UE) 305/2011.				
			Mano de obra.....	209,31
			Maquinaria	0,01
			Resto de obra y materiales.....	144,49
			Suma la partida.....	353,81
			Costes indirectos 3,00%	10,61
			TOTAL PARTIDA.....	364,42

la siguiente dirección: <https://telematico.cam.org/visado/valida.jsp>
Reg. documental TL002238/2024 Expediente 2008895502 Id 2010346069 Fecha 19/02/2024 11:20:38





CUADRO DE PRECIOS 2

CONSTRUCCIÓN DE TANATORIO SUPRAMUNICIPAL EN MONTEJO DE LA SIERRA

CÓDIGO	UD	RESUMEN	PRECIO
CAPÍTULO 15 INSTALACIONES			
SUBCAPÍTULO 15.01 ELECTRICIDAD E ILUMINACIÓN			
APARTADO 15.01.01 ACOMETIDA ELÉCTRICA			
15.01.01.01	m	CANALIZ. ACOMET. ELÉCTR. 50X80 CM ACERA 2X160 + 1X125 MM Canalización subterránea enterrada bajo acera, en zanja de 50 cm de ancho y 80 cm de profundidad de dimensiones mínimas, para acometida eléctrica en baja tensión; formada por 2 tubos (línea + reserva) de 160 mm de diámetro y 1 tubo de 125 mm de diámetro (comunicaciones) de polietileno corrugado de alta densidad de doble pared. Incluye apertura y excavación de la zanja por medios mecánicos, formación de cuna de arena de río de 5 cm de espesor, colocación de los tubos, relleno de costados y tapado de tubos con arena de río, colocación de cinta de señalización, y relleno de zanja y compactado con las tierras procedentes de la excavación, hasta el nivel base del pavimento (solera, acera, etc. incluido). Totalmente terminada; i/p.p. de limpieza y medios auxiliares. Conforme a REBT: ITC-BT-07 e ITC-BT-11, NTE-IER, UNE-HD 60364-1:2009 y UNE-HD 60364-1:2009/A11:2018. Materiales con marcado CE y DdP (Declaración de Prestaciones) según Reglamento (UE) 305/2011.	
Mano de obra.....			47,96
Maquinaria			9,57
Resto de obra y materiales.....			56,91
Suma la partida.....			114,45
Costes indirectos 3,00%			3,43
TOTAL PARTIDA.....			117,88
15.01.01.02	m	LÍNEA ACOMETIDA MONOFÁSICA COBRE 2x16 mm2 Línea eléctrica de acometida monofásica de 2x16 mm2 de sección, sobre canalización (no incluida), formada por conductores unipolares aislados de cobre, con aislamiento en polietileno reticulado (XLPE) y cubierta en PVC, para una tensión nominal de 0,6/1kV, de conductor tipo RV y clase de reacción al fuego Eca, conforme a UNE-EN 50575:2015/A1:2016. Totalmente instalada; i/p.p. de conexiones y medios auxiliares. Conforme a REBT: ITC-BT-07, ITC-BT-09 e ITC-BT-11, NTE-IER, UNE-HD 60364-1:2009 y UNE-HD 60364-1:2009/A11:2018. Materiales con marcado CE y DdP (Declaración de Prestaciones) según Reglamento (UE) 305/2011.	
Mano de obra.....			4,34
Resto de obra y materiales.....			8,66
Suma la partida.....			13,00
Costes indirectos 3,00%			0,39
TOTAL PARTIDA.....			13,39
15.01.01.03	u	CAJA DE PROTECCIÓN Y MEDIDA HASTA 14 kW 1 CONTADOR MONOFÁSICO Caja de protección y medida hasta 14 kW para 1 contador monofásico, con envoltorio de políéster reforzado para empotrar, incluido el equipo completo de medida, bases de cortacircuitos y fusibles para protección de la línea. Con grado de inflamabilidad según norma UNE-EN 61439-1:2012, grado de protección IP43 - IK09 según UNE-EN 60529:2018 Y UNE-EN 62262:2002 respectivamente, precintable y autoventilada, homologada por la compañía suministradora. Totalmente instalado y conexionado según REBT, ITC-BT-13, NTE-IEB, UNE-HD 60364-1:2009 y UNE-HD 60364-1:2009/A11:2018. Materiales con marcado CE y DdP (Declaración de Prestaciones) según Reglamento (UE) 305/2011.	
Mano de obra.....			21,38
Resto de obra y materiales.....			178,71
Suma la partida.....			200,09
Costes indirectos 3,00%			6,00
TOTAL PARTIDA.....			206,09



CUADRO DE PRECIOS 2

CONSTRUCCIÓN DE TANATORIO SUPRAMUNICIPAL EN MONTEJO DE LA SIERRA

CÓDIGO UD RESUMEN

PRECIO

APARTADO 15.01.02 INSTALACIÓN ELÉCTRICA E ILUMINACIÓN

15.01.02.01 m CABLEADO LÍNEA GENERAL ALIMENTACIÓN 2x16 mm²

Cableado de Línea General de Alimentación (LGA) de abastecimiento eléctrico, en sistema monofásico, formado por conductor multipolar de cobre aislado para una tensión nominal de 0,6/1kV de tipo RZ1-K (AS) B2ca-s1b,d1,a1 de 2x16 mm² de sección, no propagador de la llama ni del incendio, con baja opacidad de humos y bajo índice de acidez de los gases de la combustión; instalado sobre canalización (no incluida). Totalmente realizado, i/p.p. de conexiones. Conforme a REBT, ITC-BT-14, NTE-IEB, UNE-HD 60364-1:2009 y UNE-HD 60364-1:2009/A11:2018. Cableado conforme UNE-EN 60332-1-2-3 y UNE 21123-4:2017. Materiales con marcado CE y Declaración de Prestaciones (CPR) según Reglamento Europeo (UE) 305/2011.

Mano de obra..... 4,34
Resto de obra y materiales..... 9,20

Suma la partida..... 13,54
Costes indirectos 3,00% 0,41

TOTAL PARTIDA..... 13,95

15.01.02.02 m DERIVACIÓN INDIVIDUAL MONOFÁSICA 3x10 mm²

Cableado de Derivación Individual (DI) de abastecimiento eléctrico, en sistema monofásico, formado por conductor multipolar de cobre aislado para una tensión nominal de 0,6/1kV de tipo RZ1-K (AS) B2ca-s1b,d1,a1 de 3x10 mm² de sección, no propagador de la llama ni del incendio, con baja opacidad de humos y bajo índice de acidez de los gases de la combustión, y cable de hilo de mando en color rojo de 1x1,5 mm²; instalado sobre canalización (no incluida). Totalmente realizado, i/p.p. de conexiones. Conforme a REBT, ITC-BT-15, NTE-IEB, UNE-HD 60364-1:2009 y UNE-HD 60364-1:2009/A11:2018. Cableado conforme UNE-EN 60332-1-2-3 y UNE 21123-4:2017. Materiales con marcado CE y Declaración de Prestaciones (CPR) según Reglamento Europeo (UE) 305/2011.

Mano de obra..... 4,34
Resto de obra y materiales..... 8,83

Suma la partida..... 13,17
Costes indirectos 3,00% 0,40

TOTAL PARTIDA..... 13,57

15.01.02.03 u CAJA GENERAL PROTECCIÓN 100 A

Caja general de protección 100 A incluido bases cortacircuitos y fusibles calibrados de 100 A para protección de la línea general de alimentación, situada en fachada o interior nicho mural. Formada por una envolvente con grado de inflamabilidad según norma UNE-EN 61439-1:2012, grado de protección IP43 - IK8 según UNE-EN 60529:2018 y UNE-EN 62262:2002 respectivamente, precintable, homologada por la compañía suministradora. Totalmente instalado y conexionado según REBT, ITC-BT-13, NTE-IEB, UNE-HD 60364-1:2009 y UNE-HD 60364-1:2009/A11:2018. Materiales con marcado CE y DdP (Declaración de Prestaciones) según Reglamento (UE) 305/2011.

Mano de obra..... 21,38
Resto de obra y materiales..... 223,58

Suma la partida..... 244,96
Costes indirectos 3,00% 7,35

TOTAL PARTIDA..... 252,31



CUADRO DE PRECIOS 2

CONSTRUCCIÓN DE TANATORIO SUPRAMUNICIPAL EN MONTEJO DE LA SIERRA

CÓDIGO	UD	RESUMEN	PRECIO
15.01.02.04	u	CUADRO GENERAL DE MANDO Y PROTECCIÓN Cuadro general de mando y protección para local con uso de pública concurrencia, formado por caja empotrable de doble aislamiento con puerta con grado de protección IP40-IK08, conforme a UNE-EN 60670-1:2006, UNE-EN 60670-1:2006 CORR:2008, UNE-EN 60670-1:2006 ERRATUM:2009 V2, UNE-EN 60670-1:2006 CORR 2:2011, UNE-EN 60670-1:2006/A1:2013 y UNE-EN 62208:2012; de 38 elementos, perfil omega, embarrado de protección, 1 PIA de 63 A, 10kA, 3p+n, 7 PIA de 16 A, 6 kA, 1p+n1, 1 PIA de 20 A, 6 kA, 3p+n, 3 PIA análogo de 20 A, 6 kA, 1p+n, 12 PIA de 10 A, 6kA, 1p+n, 6 PIA de 10 A, 15 kA, 1p+n, 1 interruptor diferencial de 40 A/2 P/30 mA 4p, 3 interruptor diferencial de 25 A/2 P/30 mAa 2p, 3 interruptor diferencial de 40 A/2 P/30 mA 2p y dispositivo de accionamiento manual o automático, totalmente instalado, cableado, conexionado y rotulado; según REBT, NTE-IEB, UNE-HD 60364-1:2009 y UNE-HD 60364-1:2009/A11:2018. Materiales con marcado CE y Declaración de Prestaciones (CPR) según Reglamento Europeo (UE) 305/2011.	
		Mano de obra.....	27,78
		Resto de obra y materiales.....	2.380,17
		Suma la partida.....	2.407,95
		Costes indirectos 3,00%	72,24
		TOTAL PARTIDA.....	2.480,19
15.01.02.05	m	CABLEADO CIRCUITO INTERIOR MONOFÁSICO 2x1,5 mm2 (AS) Cableado de circuito interior monofásico (fase + neutro) para instalaciones donde se requieran bajas emisiones de humos y gases corrosivos, con bajo índice de acidez de los gases de combustión; formado por conductores unipolares de cobre aislados para una tensión nominal de 450/750V de tipo H07VZ1-K (AS) B2ca-s1,d1,a1 de 2x1,5 mm2 de sección, instalado sobre canalización (no incluida). Totalmente realizado; i/p.p. de conexiones. Conforme a REBT: ITC-BT-15, ITC-BT-19, ITC-BT-20, ITC-BT-26, ITC-BT-27, ITC-BT-28, ITC-BT-29, a la NTE-IEB, a las UNE-HD 60364-1:2009 y UNE-HD 60364-1:2009/A11:2018 y al Reglamento de seguridad contra incendios en los establecimientos industriales aprobado por Real Decreto 2267/2004. Cableado conforme a UNE-EN 50575:2015/A1:2016, UNE-EN 60754-1:2014 y UNE-EN 60754-2:2014. Materiales con marcado CE y Declaración de Prestaciones (CPR) según Reglamento Europeo (UE) 305/2011. Válido para instalaciones en locales de pública concurrencia conforme a REBT.	
		Mano de obra.....	1,67
		Resto de obra y materiales.....	1,11
		Suma la partida.....	2,78
		Costes indirectos 3,00%	0,08
		TOTAL PARTIDA.....	2,86

la siguiente dirección: <https://telematico.com.org/visado/validar.jsp>
Reg. documental TL/002238/2024 Expediente 2008095402 Id 2010346069 Fecha 19/02/2024 11:20:38





CUADRO DE PRECIOS 2

CONSTRUCCIÓN DE TANATORIO SUPRAMUNICIPAL EN MONTEJO DE LA SIERRA

CÓDIGO	UD	RESUMEN	PRECIO
15.01.02.06	m	CABLEADO CIRCUITO INTERIOR MONOFÁSICO 3x2,5 mm2 (AS) Cableado de circuito interior monofásico (fase + neutro + protección) para instalaciones donde se requieran bajas emisiones de humos y gases corrosivos, con bajo índice de acidez de los gases de combustión; formado por conductores unipolares de cobre aislados para una tensión nominal de 450/750V de tipo H07VZ1-K (AS) B2ca-s1,d1,a1 de 3x2,5 mm2 de sección, instalado sobre canalización (no incluida). Totalmente realizado; i/p.p. de conexiones. Conforme a REBT: ITC-BT-15, ITC-BT-19, ITC-BT-20, ITC-BT-26, ITC-BT-27, ITC-BT-28, ITC-BT-29, a la NTE-IEB, a las UNE-HD 60364-1:2009 y UNE-HD 60364-1:2009/A11:2018 y al Reglamento de seguridad contra incendios en los establecimientos industriales aprobado por Real Decreto 2267/2004. Cableado conforme a UNE-EN 50575:2015/A1:2016, UNE-EN 60754-1:2014 y UNE-EN 60754-2:2014. Materiales con marcado CE y Declaración de Prestaciones (CPR) según Reglamento Europeo (UE) 305/2011. Válido para instalaciones en locales de pública concurrencia conforme a REBT.	
		Mano de obra.....	3,26
		Resto de obra y materiales.....	2,55
		Suma la partida.....	5,81
		Costes indirectos 3,00%	0,17
		TOTAL PARTIDA.....	5,98
15.01.02.07	m	CABLEADO CIRCUITO INT. MONOFÁSICO 0,6/1 kV 3x2,5 mm2 Cableado de circuito interior monofásico (fase + neutro + protección), formado por manguera con conductores unipolares de cobre aislados para una tensión nominal de 0,6/1kV de tipo RZ1-K (AS) B2ca-s1a,d1,a1 de 3x2,5 mm2 de sección, instalado sobre canalización, bandeja (no incluidas) o sobre paramento. Totalmente realizado; i/p.p. de conexiones. Conforme a REBT: ITC-BT-19 e ITC-BT-20, a la NTE-IEB y a las UNE-HD 60364-1:2009 y UNE-HD 60364-1:2009/A11:2018. Cableado conforme a UNE-EN 50575:2015/A1:2016, UNE-EN 50525-2-31:2012, UNE-EN 50565-1:2015 y UNE-EN 50565-2:2015. Materiales con marcado CE y Declaración de Prestaciones (CPR) según Reglamento Europeo (UE) 305/2011.	
		Mano de obra.....	3,26
		Resto de obra y materiales.....	2,33
		Suma la partida.....	5,59
		Costes indirectos 3,00%	0,17
		TOTAL PARTIDA.....	5,76
15.01.02.08	m	CABLEADO CIRCUITO INT. MONOFÁSICO 0,6/1 kV 3x4 mm2 Cableado de circuito interior monofásico (fase + neutro + protección), formado por manguera con conductores unipolares de cobre aislados para una tensión nominal de 0,6/1kV de tipo RZ1-K (AS) B2ca-s1a,d1,a1 de 3x4 mm2 de sección, instalado sobre canalización, bandeja (no incluidas) o sobre paramento. Totalmente realizado; i/p.p. de conexiones. Conforme a REBT: ITC-BT-19 e ITC-BT-20, a la NTE-IEB y a las UNE-HD 60364-1:2009 y UNE-HD 60364-1:2009/A11:2018. Cableado conforme a UNE-EN 50575:2015/A1:2016, UNE-EN 50525-2-31:2012, UNE-EN 50565-1:2015 y UNE-EN 50565-2:2015. Materiales con marcado CE y Declaración de Prestaciones (CPR) según Reglamento Europeo (UE) 305/2011.	
		Mano de obra.....	3,26
		Resto de obra y materiales.....	3,50
		Suma la partida.....	6,76
		Costes indirectos 3,00%	0,20
		TOTAL PARTIDA.....	6,96



CUADRO DE PRECIOS 2

CONSTRUCCIÓN DE TANATORIO SUPRAMUNICIPAL EN MONTEJO DE LA SIERRA

CÓDIGO	UD	RESUMEN	PRECIO
15.01.02.09	m	CANALIZACIÓN TUBO FLEXIBLE CORRUGADO D=16 mm Canalización de tubo flexible de PVC corrugado, no propagador de la llama, indicado para instalaciones interiores, de diámetro 16 mm; con resistencia a compresión de 320 N. Instalado en superficie sobre paramentos mediante soportes de tipo abrazadera separados cada 50 cm como máximo. Totalmente montado; i/p.p. de anclajes y accesorios. Conforme a REBT, ITC-BT-21 y NTE-IEB. Sistema de tubos conforme a los requisitos generales de las UNE-EN 61386-1:2008, UNE-EN 61386-1:2008/A1:2020, UNE-EN 61386-1:2008 ERRATUM:2010; diámetros y ros-cas s/UNE-EN 60423:2008 y requisitos particulares conforme a UNE-EN 61386-23:2005 y UNE-EN 61386-23:2005/A11:2011. Materiales con marcado CE y Declaración de Prestaciones (CPR) según Reglamento Europeo (UE) 305/2011.	
		Mano de obra.....	1,07
		Resto de obra y materiales.....	0,44
		Suma la partida.....	1,51
		Costes indirectos 3,00%	0,05
		TOTAL PARTIDA.....	1,56
15.01.02.10	m	CANALIZACIÓN TUBO FLEXIBLE CORRUGADO D=20 mm Canalización de tubo flexible de PVC corrugado, no propagador de la llama, indicado para instalaciones interiores, de diámetro 20 mm; con resistencia a compresión de 320 N. Instalado en superficie sobre paramentos mediante soportes de tipo abrazadera separados cada 50 cm como máximo. Totalmente montado; i/p.p. de anclajes y accesorios. Conforme a REBT, ITC-BT-21 y NTE-IEB. Sistema de tubos conforme a los requisitos generales de las UNE-EN 61386-1:2008, UNE-EN 61386-1:2008/A1:2020, UNE-EN 61386-1:2008 ERRATUM:2010; diámetros y ros-cas s/UNE-EN 60423:2008 y requisitos particulares conforme a UNE-EN 61386-23:2005 y UNE-EN 61386-23:2005/A11:2011. Materiales con marcado CE y Declaración de Prestaciones (CPR) según Reglamento Europeo (UE) 305/2011.	
		Mano de obra.....	1,07
		Resto de obra y materiales.....	0,68
		Suma la partida.....	1,75
		Costes indirectos 3,00%	0,05
		TOTAL PARTIDA.....	1,80
15.01.02.11	m	CANALIZACIÓN TUBO FLEXIBLE CORRUGADO D=25 mm Canalización de tubo flexible de PVC corrugado, no propagador de la llama, indicado para instalaciones interiores, de diámetro 25 mm; con resistencia a compresión de 320 N. Instalado en superficie sobre paramentos mediante soportes de tipo abrazadera separados cada 50 cm como máximo. Totalmente montado; i/p.p. de anclajes y accesorios. Conforme a REBT, ITC-BT-21 y NTE-IEB. Sistema de tubos conforme a los requisitos generales de las UNE-EN 61386-1:2008, UNE-EN 61386-1:2008/A1:2020, UNE-EN 61386-1:2008 ERRATUM:2010; diámetros y ros-cas s/UNE-EN 60423:2008 y requisitos particulares conforme a UNE-EN 61386-23:2005 y UNE-EN 61386-23:2005/A11:2011. Materiales con marcado CE y Declaración de Prestaciones (CPR) según Reglamento Europeo (UE) 305/2011.	
		Mano de obra.....	1,07
		Resto de obra y materiales.....	0,61
		Suma la partida.....	1,68
		Costes indirectos 3,00%	0,05
		TOTAL PARTIDA.....	1,73



CUADRO DE PRECIOS 2

CONSTRUCCIÓN DE TANATORIO SUPRAMUNICIPAL EN MONTEJO DE LA SIERRA

CÓDIGO	UD	RESUMEN	PRECIO
15.01.02.12	m	CANALIZACIÓN TUBO FLEXIBLE CORRUGADO D=32 mm Canalización de tubo flexible de PVC corrugado, no propagador de la llama, indicado para instalaciones interiores, de diámetro 32 mm; con resistencia a compresión de 320 N. Instalado en superficie sobre paramentos mediante soportes de tipo abrazadera separados cada 50 cm como máximo. Totalmente montado; i/p.p. de anclajes y accesorios. Conforme a REBT, ITC-BT-21 y NTE-IEB. Sistema de tubos conforme a los requisitos generales de las UNE-EN 61386-1:2008, UNE-EN 61386-1:2008/A1:2020, UNE-EN 61386-1:2008 ERRATUM:2010; diámetros y rosas s/UNE-EN 60423:2008 y requisitos particulares conforme a UNE-EN 61386-23:2005 y UNE-EN 61386-23:2005/A11:2011. Materiales con marcado CE y Declaración de Prestaciones (CPR) según Reglamento Europeo (UE) 305/2011.	
		Mano de obra.....	1,07
		Resto de obra y materiales.....	0,93
		Suma la partida.....	2,00
		Costes indirectos 3,00%	0,06
		TOTAL PARTIDA.....	2,06
15.01.02.13	u	PUNTO LUZ SENCILLO GAMA ALTA Punto de luz sencillo unipolar, realizado con tubo PVC corrugado reforzado libre de halógenos M16 mm, cableado formado por conductores unipolares de cobre aislados para una tensión nominal de 450/750V de tipo H07Z1-K (AS) B2ca-s1a,d1,a1 de 1,5 mm ² de sección, y mecanismo de interruptor unipolar de gama alta, con acabado en blanco / color básico estándar. Totalmente montado e instalado; i/p.p. de caja de mecanismo universal con tornillos, conexiones y medios auxiliares (excepto elevación y/o transporte). Conforme a REBT: ITC-BT-19, ITC-BT-20, ITC-BT-21 e ITC-BT-25 a 27 o ITC-BT-28 (s/uso), NTE-IEB y normas UNE-EN 60669-1:2018 y UNE-EN 60669-1:2018/AC:2020-02. Materiales con marcado CE y Declaración de Prestaciones (CPR) según Reglamento Europeo (UE) 305/2011.	
		Mano de obra.....	10,69
		Resto de obra y materiales.....	29,40
		Suma la partida.....	40,09
		Costes indirectos 3,00%	1,20
		TOTAL PARTIDA.....	41,29
15.01.02.14	u	PUNTO LUZ CONMUTADO GAMA ALTA Punto de luz conmutado, realizado con tubo PVC corrugado reforzado libre de halógenos M16 mm, cableado formado por conductores unipolares de cobre aislados para una tensión nominal de 450/750V de tipo H07Z1-K (AS) B2ca-s1a,d1,a1 de 1,5 mm ² de sección, y 2 mecanismos de interruptor / conmutador unipolar de gama alta, con acabado en blanco / color básico estándar. Totalmente montado e instalado; i/p.p. de cajas de mecanismo universal con tornillos, conexiones y medios auxiliares (excepto elevación y/o transporte). Conforme a REBT: ITC-BT-19, ITC-BT-20, ITC-BT-21 e ITC-BT-25 a 27 o ITC-BT-28 (s/uso), NTE-IEB y normas UNE-EN 60669-1:2018 y UNE-EN 60669-1:2018/AC:2020-02. Materiales con marcado CE y Declaración de Prestaciones (CPR) según Reglamento Europeo (UE) 305/2011.	
		Mano de obra.....	17,10
		Resto de obra y materiales.....	58,75
		Suma la partida.....	75,85
		Costes indirectos 3,00%	2,28
		TOTAL PARTIDA.....	78,13



CUADRO DE PRECIOS 2

CONSTRUCCIÓN DE TANATORIO SUPRAMUNICIPAL EN MONTEJO DE LA SIERRA

CÓDIGO	UD	RESUMEN	PRECIO
15.01.02.15	u	PUNTO LUZ SENCILLO ESTANCO IP-55 GAMA MEDIA SUPERF. Punto de luz sencillo unipolar estanco, de montaje en superficie, realizado con cableado de conductores unipolares de cobre aislados para una tensión nominal de 450/750V de tipo H07Z1-K (AS) B2ca-s1a,d1,a1 de 1,5 mm2 de sección, sin incluir canalización; y mecanismo de interruptor unipolar estanco de grado de protección IP-55, de gama media con acabado estándar. Totalmente montado e instalado; i/p.p. de conexiones y medios auxiliares (excepto elevación y/o transporte). Conforme a REBT: ITC-BT-19, ITC-BT-20, ITC-BT-21 e ITC-BT-30, a NTE-IEB y normas UNE-EN 60669-1:2018 y UNE-EN 60669-1:2018/AC:2020-02. Materiales con marcado CE y Declaración de Prestaciones (CPR) según Reglamento Europeo (UE) 305/2011.	
		Mano de obra.....	12,83
		Resto de obra y materiales.....	17,87
		Suma la partida.....	30,70
		Costes indirectos 3,00%	0,92
		TOTAL PARTIDA.....	31,62
15.01.02.16	u	BASE DE ENCHUFE DOBLE 16A GAMA ALTA Base de enchufe doble con toma de tierra de 16A, de sistema Schuko universal, realizada con tubo PVC corrugado reforzado libre de halógenos M20 mm, cableado formado por conductores unipolares de cobre aislados para una tensión nominal de 450/750V de tipo H07Z1-K (AS) B2ca-s1a,d1,a1 de 2,5 mm2 de sección, 2 mecanismos de base de enchufe de 16A de gama alta, con acabado en blanco / color básico estándar. Totalmente montado e instalado; i/p.p. de cajas de mecanismo universal con tornillos, conexiones y medios auxiliares (excepto elevación y/o transporte). Conforme a REBT: ITC-BT-19, ITC-BT-20, ITC-BT-21 e ITC-BT-25 a 27 o ITC-BT-28 (s/uso), NTE-IEB y norma UNE 20315-1-1:2017. Materiales con marcado CE y Declaración de Prestaciones (CPR) según Reglamento Europeo (UE) 305/2011.	
		Mano de obra.....	12,83
		Resto de obra y materiales.....	49,49
		Suma la partida.....	62,32
		Costes indirectos 3,00%	1,87
		TOTAL PARTIDA.....	64,19
15.01.02.17	u	BASE DE ENCHUFE 16A ESTANCA IP-55 GAMA MEDIA SUPERF. Base de enchufe con toma de tierra de 16A, de sistema Schuko universal de tipo estanca, de montaje en superficie, realizado con cableado de conductores unipolares de cobre aislados para una tensión nominal de 450/750V de tipo H07Z1-K (AS) B2ca-s1a,d1,a1 de 2,5 mm2 de sección, sin incluir canalización; y mecanismo de base de enchufe de 16A estanco de grado de protección IP-55, de gama media con acabado estándar. Totalmente montado e instalado; i/p.p. de conexiones y medios auxiliares (excepto elevación y/o transporte). Conforme a REBT: ITC-BT-19, ITC-BT-20, ITC-BT-21 e ITC-BT-30, a NTE-IEB y norma UNE 20315-1-1:2017. Materiales con marcado CE y Declaración de Prestaciones (CPR) según Reglamento Europeo (UE) 305/2011.	
		Mano de obra.....	12,83
		Resto de obra y materiales.....	25,48
		Suma la partida.....	38,31
		Costes indirectos 3,00%	1,15
		TOTAL PARTIDA.....	39,46





CUADRO DE PRECIOS 2

CONSTRUCCIÓN DE TANATORIO SUPRAMUNICIPAL EN MONTEJO DE LA SIERRA

CÓDIGO	UD	RESUMEN	PRECIO
15.01.02.18	u	TOMA DE TELÉFONO GAMA ALTA Toma de teléfono con conexión estándar RJ-12/11, realizada con tubo PVC corrugado reforzado libre de halógenos M20 mm, cableado telefónico de cobre de 2 pares (4x0,5 mm ²), y mecanismo de base de toma de teléfono gama alta, con acabado en blanco / color básico estándar. Totalmente montado e instalado; i/p.p. de caja de mecanismo universal con tornillos, conexiones y medios auxiliares (excepto elevación y/o transporte). Conforme al Reglamento regulador de las infraestructuras comunes de telecomunicaciones (R.D. 346/2011) y su Orden de desarrollo ITC/1644/2011 y a NTE-IAT. Materiales con marcado CE y Declaración de Prestaciones (CPR) según Reglamento Europeo (UE) 305/2011.	
		Mano de obra.....	10,69
		Resto de obra y materiales.....	30,74
		Suma la partida.....	41,43
		Costes indirectos 3,00%	1,24
		TOTAL PARTIDA.....	42,67
15.01.02.19	u	TOMA DE RED RJ-45 GAMA ALTA Toma de red para acceso a servicio de datos (ADSL, fibra óptica, red informática o similar) con conexión estándar RJ-45, realizada con tubo PVC corrugado reforzado libre de halógenos M20 mm, cableado multipar de cobre de 4 pares (8x0,5 mm ²) de tipo FTP Categoría 5, y mecanismo de base de toma de red RJ-45 de gama alta, con acabado en blanco / color básico estándar. Totalmente montado e instalado; i/p.p. de caja de mecanismo universal con tornillos, conexiones y medios auxiliares (excepto elevación y/o transporte). Conforme al Reglamento regulador de las infraestructuras comunes de telecomunicaciones (R.D. 346/2011) y su Orden de desarrollo ITC/1644/2011 y a NTE-IEB. Materiales con marcado CE y Declaración de Prestaciones (CPR) según Reglamento Europeo (UE) 305/2011.	
		Mano de obra.....	10,69
		Resto de obra y materiales.....	33,65
		Suma la partida.....	44,34
		Costes indirectos 3,00%	1,33
		TOTAL PARTIDA.....	45,67
15.01.02.20	u	AYUDA ALB. ELE. 150-200 M2 Ayuda, de 150-200 m ² útiles, de cualquier trabajo de albañilería, prestada para la correcta ejecución de las instalaciones de electricidad, i/porcentaje estimado para pequeño material, medios auxiliares, apertura y tapado de rozas. Se considera un 15 % del total del capítulo de electricidad.	
		Mano de obra.....	4.857,10
		Suma la partida.....	4.857,10
		Costes indirectos 3,00%	145,71
		TOTAL PARTIDA.....	5.002,81



CUADRO DE PRECIOS 2

CONSTRUCCIÓN DE TANATORIO SUPRAMUNICIPAL EN MONTEJO DE LA SIERRA

CÓDIGO	UD	RESUMEN	PRECIO
15.01.02.21	u	LUMINARIA ESFÉRICA D=520 VSAP 150 W DE EXTERIOR Luminaria decorativa esférica de 520 mm de diámetro, para colocar sobre poste de 60-76 mm de diámetro de acoplamiento, con difusor de policarbonato inyectado estabilizado frente a UV, la base se acopla al difusor mediante elemento de fundición de aluminio resistente a la corrosión, con elemento óptico incorporado, en color negro texturado; grado de protección IP56 - IK10 / Clase I, según UNE-EN 60598, UNE-EN 60529 y UNE-EN 50102; lámpara de vapor de sodio alta presión de 150 W con equipo convencional y óptica unidireccional; para alumbrado residencial. Instalado incluyendo replanteo, accesorios de anclaje y conexionado. Luminaria conforme a los requisitos generales de la UNE-EN 60598 Parte 1 y particulares de la parte 2-1 de la misma norma; con marcado CE según Reglamento (UE) 305/2011; e instalación conforme al R.D. 1890/2008, CTE DB-HE-3, CTE DB-SUA-4 y NTE-IEE.	
		Mano de obra.....	22,22
		Resto de obra y materiales.....	320,37
		Suma la partida.....	342,59
		Costes indirectos 3,00%	10,28
		TOTAL PARTIDA.....	352,87
15.01.02.22	u	DOWNLIGHT P/EMPOTRAR ESTANCO 4xLED 620/700 lm D=85 mm Luminaria Downlight LED estanco para empotrar, circular de 85 mm diámetro; grado de protección IP54 - IK01 / Clase II, aislamiento clase F, según UNE-EN 60598, UNE-EN 60529 y UNE-EN 50102. Óptica de haces 25° o 40°, equipado con módulo LED alto brillo de 600 o 700 lm, con un consumo de 13 W, temperatura de color blanco neutro (4000 K), transformador externo de la fuente de alimentación regulable, para alumbrado de acento y ambiente. Luminaria y lámpara con marcado CE según Reglamento (UE) 305/2011. Instalado, incluyendo replanteo, accesorios de anclaje y conexionado, conforme al CTE DB-HE-3, CTE DB-SUA-4 y NTE-IEE.	
		Mano de obra.....	6,67
		Resto de obra y materiales.....	130,80
		Suma la partida.....	137,47
		Costes indirectos 3,00%	4,12
		TOTAL PARTIDA.....	141,59
15.01.02.23	u	PROYECTOR P/EMPOTRAR SUELO LED SEÑALIZACIÓN Proyector LED para empotrar en suelo, con carcasa superior de acero inoxidable y óptica de policarbonato opal, con resistencia de carga de 1000 Kg, grado de protección IP67 - IK10 / Clase II, según UNE-EN 60598, UNE-EN 60529 y UNE-EN 50102; equipado con 6 LED tipo SMD de 1,4 W (blanco cálido)-1,6 W (azul) con una temperatura del color de 3000 K, driver integrado; para iluminación de señalización en exteriores e interiores. Instalado, incluyendo replanteo, accesorios de anclaje, caja de empotrar y conexionado. Luminaria conforme a los requisitos generales de la UNE-EN 60598 Parte 1 y particulares de la parte 2-5 y 2-13 de la misma norma; con marcado CE según Reglamento (UE) 305/2011; e instalación conforme al R.D. 1890/2008, CTE DB-HE-3, CTE DB-SUA-4 y NTE-IEE.	
		Mano de obra.....	22,22
		Resto de obra y materiales.....	145,76
		Suma la partida.....	167,98
		Costes indirectos 3,00%	5,04
		TOTAL PARTIDA.....	173,02



CUADRO DE PRECIOS 2

CONSTRUCCIÓN DE TANATORIO SUPRAMUNICIPAL EN MONTEJO DE LA SIERRA

CÓDIGO	UD	RESUMEN	PRECIO
15.01.02.24	u	LUMINARIA LED EMPOTRABLE REDONDA TECHO 35W PIZONAS PÚBLICAS Luminaria LED forma redonda empotrable en techo para la iluminación de comercios, tiendas, pasillos, zonas públicas y oficinas; disponible en luz blanco cálido 3000 K y neutro 4000 K y potencial lumínica de 1688 lm y 2231 lm respectivamente, consumo de 35 W, acabado en aluminio y lente de policarbonato, vida útil de 70.000 horas, D=100 mm. Luminaria y lámpara con marcado CE según Reglamento (UE) 305/2011. Instalado, incluyendo replanteo, accesorios de anclaje y conexionado, conforme al CTE DB-HE-3, CTE DB-SUA-4 y NTE-IEI.	
		Mano de obra.....	22,22
		Resto de obra y materiales.....	453,59
		Suma la partida.....	475,81
		Costes indirectos 3,00%	14,27
		TOTAL PARTIDA.....	490,08
15.01.02.25	u	PROYECTOR CILÍNDRICO 34 LED RGB HAZ AJUSTABLE Proyector LED para colocar en suelo, pared o techo; con carcasa, marco y cubierta posterior de aluminio inyectado a alta presión en color gris oscuro, cierre de vidrio templado de 4 mm extra-blanco y junta de silicona, grado de protección IP66 - IK08 / Clase II, según UNE-EN 60598, UNE-EN 60529 y UNE-EN 50102; óptica haz medio ajustable durante su funcionamiento, equipado con módulo de 34 LED, con un consumo de 53 W y temperatura de color RGB dinámico, driver integrado; para iluminación arquitectónica. Instalado, incluyendo replanteo, accesorios de anclaje y conexionado. Luminaria conforme a los requisitos generales de la UNE-EN 60598 Parte 1 y particulares de la parte 2-5 de la misma norma; con marcado CE según Reglamento (UE) 305/2011; e instalación conforme al R.D. 1890/2008, CTE DB-HE-3, CTE DB-SUA-4 y NTE-IEE.	
		Mano de obra.....	22,22
		Resto de obra y materiales.....	1.356,60
		Suma la partida.....	1.378,82
		Costes indirectos 3,00%	41,36
		TOTAL PARTIDA.....	1.420,18
15.01.02.26	u	LUMINARIA LED LINEAL BAJO PERFIL 6 W P/APLICACIONES ARQUITECTÓNICAS Luminaria LED lineal de bajo perfil que proporciona una luz blanca uniforme de alta calidad perfecta para la iluminación de vitrinas, estantes, expositores, salas, alcobas y aplicaciones arquitectónicas, disponible en color blanco cálido 2950 K, neutro 4100 K y frío 5200 K y potencia lumínica de 240 lm, 260 lm, 320 lm respectivamente, consumo de 6 W, acabados disponibles aluminio y negro, vida útil de 50.000 horas, medidas 305 mm. Luminaria y lámpara con marcado CE según Reglamento (UE) 305/2011. Instalada, incluyendo replanteo, accesorios de anclaje y conexionado, conforme al CTE DB-HE-3, CTE DB-SUA-4 y NTE-IEI.	
		Mano de obra.....	4,44
		Resto de obra y materiales.....	41,20
		Suma la partida.....	45,64
		Costes indirectos 3,00%	1,37
		TOTAL PARTIDA.....	47,01



CUADRO DE PRECIOS 2

CONSTRUCCIÓN DE TANATORIO SUPRAMUNICIPAL EN MONTEJO DE LA SIERRA

CÓDIGO	UD	RESUMEN	PRECIO
15.01.02.27	u	TEMPORIZACIÓN ILUMINACIÓN C/DETECTOR PRESENCIA Temporizador de iluminación de zona, conectando un micromódulo receptor (con función de regulación de luz) de señales de radiofrecuencia al circuito de iluminación de la zona a temporizar, e instalación de un micromódulo emisor conectado al detector de presencia que activa la temporización de la iluminación. Los micromódulos quedan instalados dentro de las cajas de los mecanismos (sin incluir mecanismo). Totalmente montado e instalado. Conforme a REBT: ITC-BT-51, a NTE-IEB y a normas UNE-EN 50491-6-1:2014 y UNE-CLC/TR 50491-6-3:2013 IN. Materiales con marcado CE y Declaración de Prestaciones (CPR) según Reglamento Europeo (UE) 305/2011.	
		Mano de obra.....	42,75
		Resto de obra y materiales.....	179,18
		Suma la partida.....	221,93
		Costes indirectos 3,00%	6,66
		TOTAL PARTIDA.....	228,59
15.01.02.28	u	BLOQUE AUTÓNOMO EMERGENCIA SUPERF. LÁMP. FLUORESC. T5 8 W 100 lm Bloque autónomo de emergencia, de superficie con zócalo enchufable, carcasa de material autoextinguible y difusor opal, grado de protección IP42 - IK 07 / Clase II, según UNE-EN 60598, UNE-EN 60529 y UNE-EN 50102; de 100 lm con lámpara de emergencia fluorescente T5 de 8 W, piloto testigo de carga LED verde, con 1 hora de autonomía, batería Ni-MH de bajo impacto medioambiental, fuente conmutada de bajo consumo. Luminaria conforme a los requisitos generales de la UNE-EN 60598 Parte 1 y particulares de la parte 2-22 de la misma norma y lámparas conforme a la UNE-EN 20392:1993; ambas con marcado CE según Reglamento (UE) 305/2011. Instalada, incluyendo replanteo, accesorios de anclaje y conexionado, conforme al CTE DB-HE-3, CTE DB-SUA-4 y NTE-IEI.	
		Mano de obra.....	8,55
		Resto de obra y materiales.....	88,97
		Suma la partida.....	97,52
		Costes indirectos 3,00%	2,93
		TOTAL PARTIDA.....	100,45
15.01.02.29	u	BLOQUE AUTÓNOMO EMERGENCIA ESTANCO IP-66 LED 250 lm Bloque autónomo de emergencia estanco, de superficie, carcasa de material autoextinguible y difusor opal, grado de protección IP66-IK 08 según UNE-EN 60598, UNE-EN 60529 y UNE-EN 50102; equipado con LEDs de 250 lm, piloto testigo de carga LED verde, con 1 hora de autonomía, batería Ni-MH de bajo impacto medioambiental, fuente conmutada de bajo consumo. Luminaria conforme a los requisitos generales de la UNE-EN 60598 Parte 1 y particulares de la parte 2-22 de la misma norma y lámparas conforme a la UNE-EN 20062:1993; ambas con marcado CE según Reglamento (UE) 305/2011. Instalada, incluyendo replanteo, accesorios de anclaje y conexionado, conforme al CTE DB-HE-3, CTE DB-SUA-4 y NTE-IEI.	
		Mano de obra.....	8,55
		Resto de obra y materiales.....	238,84
		Suma la partida.....	247,39
		Costes indirectos 3,00%	7,42
		TOTAL PARTIDA.....	254,81



CUADRO DE PRECIOS 2

CONSTRUCCIÓN DE TANATORIO SUPRAMUNICIPAL EN MONTEJO DE LA SIERRA

CÓDIGO UD RESUMEN PRECIO

APARTADO 15.01.03 PUESTA A TIERRA

15.01.03.01	u	TOMA DE TIERRA INDEPENDIENTE CON PICA	
Toma de tierra independiente con pica de acero cobrizado de D=14,6 mm y 2 m de longitud, cable de cobre de 35 mm2 hasta una longitud de 30 metros, uniones mediante soldadura aluminotérmica, incluyendo registro de comprobación, puente de prueba y unión a la cimentación. Según REBT, ITC-BT-18 e ITC-BT-26, NTE-IEP, UNE-HD 60364-1:2009 y UNE-HD 60364-1:2009/A11:2018. Materiales con marcado CE y DdP (Declaración de Prestaciones) según Reglamento (UE) 305/2011.			
Mano de obra.....			42,75
Resto de obra y materiales.....			265,70
Suma la partida.....			308,45
Costes indirectos 3,00%			9,25
TOTAL PARTIDA.....			317,70

15.01.03.02	m	RED TOMA DE TIERRA ESTRUCTURA	
Red de toma de tierra de estructura, realizada con cable de cobre desnudo de 35 mm2, uniéndolo mediante soldadura aluminotérmica a la armadura de cada zapata, incluyendo parte proporcional de pica, registro de comprobación y puente de prueba. Según REBT, ITC-BT-18 e ITC-BT-26, NTE-IEP, UNE-HD 60364-1:2009 y UNE-HD 60364-1:2009/A11:2018. Materiales con marcado CE y DdP (Declaración de Prestaciones) según Reglamento (UE) 305/2011.			
Mano de obra.....			4,27
Resto de obra y materiales.....			7,82
Suma la partida.....			12,09
Costes indirectos 3,00%			0,36
TOTAL PARTIDA.....			12,45

SUBCAPÍTULO 15.02 FONTANERÍA

APARTADO 15.02.01 ACOMETIDA AGUA POTABLE

15.02.01.01	Ud	ACOMETIDA DOMIC. ABASTECIMIENTO AGUA POLIETILENO D=32 mm	
Acometida domiciliar de agua potable realizada con tubería de polietileno de alta densidad PN16 de 32 mm de diámetro (1 1/4"), conectada a la red principal de abastecimiento, con collarín de toma de fundición salida 1 1/4" y racor rosca-macho de latón, formación de arqueta de fundición en acera y llave de corte mediante válvula de acometida de fundición dúctil de 1 1/4" con uniones roscadas. Totalmente realizada; i/p.p. de rotura y demolición de pavimento, posterior relleno y compactación de tierras propias de la excavación hasta el nivel base del pavimento (solera, acera, etc. incluido), limpieza y retirada de escombros. Acometida para una longitud máxima de 6 m. Medida la unidad terminada.			
Mano de obra.....			395,80
Maquinaria			135,11
Resto de obra y materiales.....			364,55
Suma la partida.....			895,46
Costes indirectos 3,00%			26,86
TOTAL PARTIDA.....			922,32

la siguiente dirección: <https://telematico.coam.org/Visado/validar.jsp>
Reg. documental TL002238/2024 Expediente 2006065502 Id 2010346000 Fecha 19/02/2024 11:20:33





CUADRO DE PRECIOS 2

CONSTRUCCIÓN DE TANATORIO SUPRAMUNICIPAL EN MONTEJO DE LA SIERRA

CÓDIGO	UD	RESUMEN	PRECIO
15.02.01.02	M	CONDUCTO POLIETILENO PE100 PN16 DN=32 mm Tubería de polietileno baja densidad PE100, de 32 mm de diámetro nominal y una presión nominal de 16 bar, conforme UNE-EN 12201-1:2012, suministrada en rollos, colocada en zanja sobre cama de arena, relleno lateral y superior hasta 10 cm por encima de la generatriz con la misma arena, i/p.p. de elementos de unión y medios auxiliares, sin incluir la excavación ni el relleno posterior de la zanja, colocada s/NTE-IFA-13.	
		Mano de obra.....	68,69
		Maquinaria	105,63
		Resto de obra y materiales.....	19,06
		Suma la partida.....	193,38
		Costes indirectos 3,00%	5,80
		TOTAL PARTIDA.....	199,18

APARTADO 15.02.02 INSTALACIÓN FONTANERÍA

15.02.02.01	u	CONTADOR GENERAL C/ARMARIO PREFABRICADO Armario de poliéster reforzado con fibra de vidrio de 700x520x220 mm, montaje empotrado o en superficie, puerta con plancha de protección contra heladas, llave y cierre de cuadradillo, i/ mecanizado inferior para la entrada y salida de la acometida del contador, contenedor de contador de agua fría de lectura directa, de chorro múltiple, caudal nominal 3,5 m³/h, diámetro nominal 25 mm, temperatura máxima 30°C, presión máxima 16 bar, apto para aguas muy duras, con tapa, racores de conexión y precinto, colocado en el armario prefabricado, conectado al ramal de acometida y al tubo de alimentación, formada por llave de corte general de compuerta de latón fundido; grifo de comprobación; filtro retenedor de residuos; válvula de retención de latón y llave de salida de compuerta de latón fundido. Incluso cerradura especial de cuadradillo y material auxiliar. Incluso obra de albañilería para contener dicho armario tanto en superficie como empotrado. Conforme a CTE DB-HS-4. Materiales con marcado CE y DdP (Declaración de Prestaciones) según Reglamento (UE) 305/2011.	
		Mano de obra.....	203,73
		Resto de obra y materiales.....	367,07
		Suma la partida.....	570,80
		Costes indirectos 3,00%	17,12
		TOTAL PARTIDA.....	587,92
15.02.02.02	u	INSTALACIÓN AF PEX-A GRIFO Instalación de punto de consumo de agua fría, para grifo, realizado con tubería de polietileno reticulado fabricada por el método de Peróxido (Engel) PEX-A rígida, de 16x1,8 mm, conectada a la red particular con sistema de derivaciones por tes, conforme UNE-EN ISO 15875-1:2004, UNE-EN ISO 15875-2:2004, UNE-EN ISO 15875-3:2004 y UNE-EN ISO 15875-5:2004. Tuberías protegidas en paramentos empotrados con tubo corrugado de protección. Red de desagüe realizada con tubería de PVC, serie B, conforme UNE-EN 1453-1:2017. Totalmente montado, conexionado y probado; p.p. de derivación particular, p.p. de piezas especiales (codos, manguitos, etc.) de las tuberías y p.p. de medios auxiliares. Sin incluir sanitarios, ni griferías. Conforme a CTE DB-HS-4 y DB-HS-5. Materiales con marcado CE y DdP (Declaración de Prestaciones) según Reglamento (UE) 305/2011.	
		Mano de obra.....	26,03
		Resto de obra y materiales.....	33,39
		Suma la partida.....	59,42
		Costes indirectos 3,00%	1,78
		TOTAL PARTIDA.....	61,20

CUADRO DE PRECIOS 2

CONSTRUCCIÓN DE TANATORIO SUPRAMUNICIPAL EN MONTEJO DE LA SIERRA

CÓDIGO	UD	RESUMEN	PRECIO
15.02.02.03	u	INSTALACIÓN AF/ACS PEX-A LAVABO Instalación de punto de consumo de agua fría y ACS, para lavabo, realizado con tubería de polietileno reticulado fabricada por el método de Peróxido (Engel) PEX-A rígida, de 16x1,8 mm, conectada a la red particular con sistema de derivaciones por tes, conforme UNE-EN ISO 15875-1:2004, UNE-EN ISO 15875-2:2004, UNE-EN ISO 15875-3:2004 y UNE-EN ISO 15875-5:2004. Tuberías protegidas en paramentos empotrados con tubo corrugado de protección, calorifugada la tubería de agua caliente, según RITE. Red de desagüe realizada con tubería de PVC, serie B, conforme UNE-EN 1453-1:2017. Totalmente montado, conexionado y probado; p.p. de derivación particular, p.p. de bote sifónico, p.p. de piezas especiales (codos, manguitos, etc.) de las tuberías y p.p. de medios auxiliares. Sin incluir sanitarios, ni griferías. Conforme a CTE DB-HS-4 y DB-HS-5. Materiales con marcado CE y DdP (Declaración de Prestaciones) según Reglamento (UE) 305/2011.	
		Mano de obra.....	49,90
		Resto de obra y materiales.....	112,76
		Suma la partida.....	162,66
		Costes indirectos 3,00%	4,88
		TOTAL PARTIDA.....	167,54
15.02.02.04	u	INSTALACIÓN AF PEX-A INODORO C/ FLUXOR Instalación de punto de consumo de agua fría, para inodoro con fluxor, realizado con tubería de polietileno reticulado fabricada por el método de Peróxido (Engel) PEX-A rígida, de 25x2,3 mm, conectada a la red particular con sistema de derivaciones por tes, conforme UNE-EN ISO 15875-1:2004, UNE-EN ISO 15875-2:2004, UNE-EN ISO 15875-3:2004 y UNE-EN ISO 15875-5:2004. Tubería protegida en paramentos empotrados con tubo corrugado de protección. Manguetón de conexión inodoro realizada con tubería de PVC, serie B, conforme UNE-EN 1453-1:2017. Totalmente montado, conexionado y probado; p.p. de derivación particular, p.p. de piezas especiales (codos, manguitos, etc.) de las tuberías y p.p. de medios auxiliares. Sin incluir sanitarios, ni griferías. Conforme a CTE DB-HS-4 y DB-HS-5. Materiales con marcado CE y DdP (Declaración de Prestaciones) según Reglamento (UE) 305/2011.	
		Mano de obra.....	43,39
		Resto de obra y materiales.....	92,93
		Suma la partida.....	136,32
		Costes indirectos 3,00%	4,09
		TOTAL PARTIDA.....	140,41
15.02.02.05	m	TUBERÍA PEX-A EN ROLLO D=20 mm Tubería de polietileno reticulado fabricada por el método de Peróxido (Engel) PEX-A en rollo, de 20x1,9 mm, serie 5, PN 6 atm, conforme UNE-CEN ISO/TS 15875-7:2018; para tuberías de alimentación, distribución e interiores, de agua fría y/o ACS. Totalmente montada, i/p.p. de piezas especiales (codos, manguitos, etc), protección de tubo corrugado de polipropileno (azul/rojo) o coquilla de espuma elastomérica según corresponda y p.p. de medios auxiliares. Conforme a CTE DB-HS-4. Materiales con marcado CE y DdP (Declaración de Prestaciones) según Reglamento (UE) 305/2011.	
		Mano de obra.....	1,31
		Resto de obra y materiales.....	25,49
		Suma la partida.....	26,80
		Costes indirectos 3,00%	0,80
		TOTAL PARTIDA.....	27,60



CUADRO DE PRECIOS 2

CONSTRUCCIÓN DE TANATORIO SUPRAMUNICIPAL EN MONTEJO DE LA SIERRA

CÓDIGO	UD	RESUMEN	PRECIO
15.02.02.06	m	TUBERÍA PEX-A EN ROLLO D=25 mm Tubería de polietileno reticulado fabricada por el método de Peróxido (Engel) PEX-A en rollo, de 25x2,3 mm, serie 5, PN 6 atm, conforme UNE-CEN ISO/TS 15875-7:2018; para tuberías de alimentación, distribución e interiores, de agua fría y/o ACS. Totalmente montada, i/p.p. de piezas especiales (codos, manguitos, etc), protección de tubo corrugado de polipropileno (azul/rojo) o coquilla de espuma elastomérica según corresponda y p.p de medios auxiliares. Conforme a CTE DB-HS-4. Materiales con marcado CE y DdP (Declaración de Prestaciones) según Reglamento (UE) 305/2011.	
		Mano de obra.....	1,31
		Resto de obra y materiales.....	28,74
		Suma la partida.....	30,05
		Costes indirectos 3,00%	0,90
		TOTAL PARTIDA.....	30,95
15.02.02.07	u	TERMO ELÉCTRICO ACS 50 L Termo eléctrico de 50 litros de capacidad, con mando de control de temperatura regulable, termostato de seguridad, válvula de seguridad con dispositivo de vaciado, con recubrimiento exterior con pintura epoxi, monofásico (240 V-50 Hz). Incluye el montaje de soportes, conexiones a la red de fontanería, llaves de corte y latiguillos, conexión a la instalación eléctrica, llenado y prueba de funcionamiento. Totalmente instalado. Equipo con marcado CE, conforme al RITE y CTE DB HE.	
		Mano de obra.....	43,39
		Resto de obra y materiales.....	325,17
		Suma la partida.....	368,56
		Costes indirectos 3,00%	11,06
		TOTAL PARTIDA.....	379,62
15.02.02.08	u	AYUDA ALB. FONT. 150-200 M2 Ayuda, de 150 a 200 m2 útiles, de cualquier trabajo de albañilería, prestada para la correcta ejecución de las instalaciones de fontanería, i/porcentaje estimado para pequeño material, apertura y tapado de rozas incluso medios auxiliares. Se considera un 15% del total del capítulo de fontanería.	
		Mano de obra.....	1.335,55
		Suma la partida.....	1.335,55
		Costes indirectos 3,00%	40,07
		TOTAL PARTIDA.....	1.375,62
15.02.02.09	u	DOSIFICADOR FUMÉ 1,1 L. Dosificador de jabón universal de 1L de capacidad, cerradura tipo llave, con visor translucido, válvula antigoteo y acabado fumé, i/ p.p de piezas de anclaje a soporte, totalmentete colocado.	
		Mano de obra.....	2,05
		Resto de obra y materiales.....	26,45
		Suma la partida.....	28,50
		Costes indirectos 3,00%	0,86
		TOTAL PARTIDA.....	29,36
15.02.02.10	u	SECAMANOS ELÉCT. COINTRA SC-P 40L Suministro e instalación de secamanos eléctrico modelo SC-P de COINTRA o similar con capacidad de 40l/sg. y potencia de 2000W i/p.p. conexionado eléctrico.	
		Mano de obra.....	13,16
		Resto de obra y materiales.....	132,00





CUADRO DE PRECIOS 2

CONSTRUCCIÓN DE TANATORIO SUPRAMUNICIPAL EN MONTEJO DE LA SIERRA

CÓDIGO	UD	RESUMEN	PRECIO
Suma la partida.....			145,16
Costes indirectos 3,00%			4,35
TOTAL PARTIDA.....			149,51



CUADRO DE PRECIOS 2

CONSTRUCCIÓN DE TANATORIO SUPRAMUNICIPAL EN MONTEJO DE LA SIERRA

CÓDIGO	UD	RESUMEN	PRECIO
15.02.02.11	u	BOMBA CIRCULADORA A.C.S. 0,50-0,17 m3/h Bomba circuladora para un circuito de agua caliente sanitaria (A.C.S.), de gama doméstica, con prestaciones de 0,50 m3/h para una presión de 0,45 m, y de 0,17 m3/h para una presión de 1 m, conforme UNE-EN 16297-1:2013. Cuerpo de la bomba fabricado en latón, con impulsor en acero inoxidable, para una presión máxima de 10 bar y temperaturas de entre 2 y 95 °C. Con selector de modos de funcionamiento y carcasa de aislamiento. Tensión de alimentación 230V-50Hz. Totalmente instalado conforme a RITE (RD 1027/2007) y CTE DB-HE-2. Equipos y accesorios con marcado CE y DdP (declaración de prestaciones) según Reglamento UE 305/2011.	
		Mano de obra.....	43,39
		Resto de obra y materiales.....	424,29
		Suma la partida.....	467,68
		Costes indirectos 3,00%	14,03
		TOTAL PARTIDA.....	481,71
APARTADO 15.02.03 APARATOS SANITARIOS			
15.02.03.01	u	AQUACON APOYABRAZOS MURAL ABATIBLE Apoyabrazos mural abatible para WC sin pata, altura fija, en acero recubierto con nylon blanco, empaquetado en caja con tornillos y tacos de fijación de 850 mm de longitud.	
		Mano de obra.....	11,11
		Resto de obra y materiales.....	115,95
		Suma la partida.....	127,06
		Costes indirectos 3,00%	3,81
		TOTAL PARTIDA.....	130,87
15.02.03.02	u	AQUACON ASIDERO RECTO Asidero recto realizado en tubo de acero de diámetro 30 mm., pintado nylon, la unión a pared incluye sistema de aislamiento eléctrico. Las dos bridas de fijación a pared estarán cubiertas con florones embellecedores. Medida 450 mm.	
		Mano de obra.....	11,11
		Resto de obra y materiales.....	24,75
		Suma la partida.....	35,86
		Costes indirectos 3,00%	1,08
		TOTAL PARTIDA.....	36,94
15.02.03.03	m	ENCIMERA DE GRANITO NEGRO SANTAOLALLA e=2 cm CON HUECO Encimera de granito negro Santaolalla de 2 cm de espesor, con hueco para lavabo, incluso p.p. de anclajes, faldón y zócalo, colocada, medida la superficie ejecutada (mínima=1 m2), con marcado CE y DdP (Declaración de prestaciones) según Reglamento (UE) 305/2011.	
		Mano de obra.....	26,69
		Resto de obra y materiales.....	234,99
		Suma la partida.....	261,68
		Costes indirectos 3,00%	7,85
		TOTAL PARTIDA.....	269,53
15.02.03.04	u	LAVABO GALA SERIE BLUE 64x55 cm MINUSVÁLIDOS Lavabo GALA modelo Blue o similar, de porcelana vitrificada, 64 x 55 cm, blanco, sin rebosadero y juego de fijación para instalación mural, indicado para movilidad reducida.	
		Mano de obra.....	11,11
		Resto de obra y materiales.....	77,42



CUADRO DE PRECIOS 2

CONSTRUCCIÓN DE TANATORIO SUPRAMUNICIPAL EN MONTEJO DE LA SIERRA

CÓDIGO	UD	RESUMEN		PRECIO
Suma la partida.....				88,53
Costes indirectos 3,00%				2,66
TOTAL PARTIDA.....				91,19



CUADRO DE PRECIOS 2

CONSTRUCCIÓN DE TANATORIO SUPRAMUNICIPAL EN MONTEJO DE LA SIERRA

CÓDIGO	UD	RESUMEN	PRECIO
15.02.03.05	u	INODORO GALA SERIE BLUE 71,5x36 cm h=48 cm MINUSVÁLIDOS Inodoro GALA modelo Blue o similar, de porcelana vitrificada, 71,5 x 36 cm y 48 cm de altura, blanco, salida dual, con juego de anclajes. Incluye tanque bajo con doble pulsador y asiento fijo.	
		Mano de obra.....	22,22
		Resto de obra y materiales.....	305,72
		Suma la partida.....	327,94
		Costes indirectos 3,00%	9,84
		TOTAL PARTIDA.....	337,78
15.02.03.06	u	PORTARROLLOS GALA EMPOTRAR Portarrollos de GALA o similar para empotrar, instalado.	
		Mano de obra.....	3,33
		Resto de obra y materiales.....	14,20
		Suma la partida.....	17,53
		Costes indirectos 3,00%	0,53
		TOTAL PARTIDA.....	18,06
15.02.03.07	u	ESCOBILLERO GALA PURE A PARED Escobillero GALA modelo Pure o similar.	
		Resto de obra y materiales.....	29,78
		Suma la partida.....	29,78
		Costes indirectos 3,00%	0,89
		TOTAL PARTIDA.....	30,67
15.02.03.08	u	LAVABO GALA SERIE STREET SQUARE 60x45 cm para encastrar Lavabo GALA modelo Street Square o similar, de porcelana vitrificada, 55 x 45 cm rectangular, blanco, para instalar con semipedestal, mural o encimera. Con rebosadero y juego de fijación	
		Mano de obra.....	22,22
		Resto de obra y materiales.....	74,43
		Suma la partida.....	96,65
		Costes indirectos 3,00%	2,90
		TOTAL PARTIDA.....	99,55
15.02.03.09	u	INODORO GALA SERIE STREET SQUARE T.BAJO BLANCO Ud. Inodoro GALA modelo Street Square o similar, de porcelana vitrificada, 64 x 35 cm, blanco, para tanque bajo, con salida dual y con juego de anclajes. Para instalación con salida vertical es necesario codo. (Para adaptar a distancia a pared de 210 mm. / ref.: 50463). Para instalación con salida horizontal no es necesario codo.	
		Mano de obra.....	43,39
		Resto de obra y materiales.....	404,20
		Suma la partida.....	447,59
		Costes indirectos 3,00%	13,43
		TOTAL PARTIDA.....	461,02
15.02.03.10	u	GRIFO TEMPORIZADO MEZCLADOR REPISA GAMA MEDIA/ALTA Grifo temporizado mezclador de repisa para lavabo, gama media/alta; cuerpo y pulsador en latón cromado, válvulas antirretorno incorporadas, con rompeaguas, caudal 6 l/min, cierre automático 15 ± 5 s; conforme UNE-EN 816:2018 y UNE-EN 19703:2016; llave de escuadra de 1/2" cromada, latiguillo flexible de 1/2". Totalmente instalado y conexionado, i/p.p. de pequeño material.	
		Mano de obra.....	5,56





CUADRO DE PRECIOS 2

CONSTRUCCIÓN DE TANATORIO SUPRAMUNICIPAL EN MONTEJO DE LA SIERRA

CÓDIGO	UD	RESUMEN	PRECIO
		Resto de obra y materiales.....	256,16
		Suma la partida.....	261,72
		Costes indirectos 3,00%	7,85
		TOTAL PARTIDA.....	269,57



CUADRO DE PRECIOS 2

CONSTRUCCIÓN DE TANATORIO SUPRAMUNICIPAL EN MONTEJO DE LA SIERRA

CÓDIGO	UD	RESUMEN	PRECIO
15.02.03.11	u	LLAVE DE ESCUADRA PARED 1/2" A 1/2" Llave de corte en escuadra a pared antical con entrada a rosca macho de 1/2" y salida en rosca macho a 1/2". Fabricada en cuerpo y mando en material metálico cromado, con sistema de cuarto de vuelta de accionamiento de apertura y cierre de la válvula. Presión nominal de 16 bar, apta para temperaturas hasta 95 °C. Totalmente instalada, probada y funcionando; i/p.p. de pequeño material y medios auxiliares. Conforme a CTE DB-HS-4.	
		Mano de obra.....	3,71
		Resto de obra y materiales.....	5,53
		Suma la partida.....	9,24
		Costes indirectos 3,00%	0,28
		TOTAL PARTIDA.....	9,52
15.02.03.12	u	ESPEJO CIRCULAR D= 750 mm Espejo circular de 750 mm de diámetro y 28 mm de espesor, sin marco, totalmente instalado; i/p.p. de anclajes y fijaciones.	
		Mano de obra.....	5,56
		Maquinaria	0,29
		Resto de obra y materiales.....	149,92
		Suma la partida.....	155,77
		Costes indirectos 3,00%	4,67
		TOTAL PARTIDA.....	160,44
15.02.03.13	u	ESPEJO MARCO ALUMINIO 1000x800 mm C/LED INCORPORADO Espejo rectangular de dimensiones totales de ancho 1000 mm y alto 800 mm, para colocar horizontal, con marco en aluminio, iluminación LED integrada en el espejo de 12 W y grado de protección IP44, totalmente instalado; i/p.p. de anclajes y fijaciones. Espejo con marcado CE y DdP (Declaración de prestaciones) según Reglamento (UE) 305/2011.	
		Mano de obra.....	5,56
		Maquinaria	0,29
		Resto de obra y materiales.....	362,10
		Suma la partida.....	367,95
		Costes indirectos 3,00%	11,04
		TOTAL PARTIDA.....	378,99

CUADRO DE PRECIOS 2

CONSTRUCCIÓN DE TANATORIO SUPRAMUNICIPAL EN MONTEJO DE LA SIERRA

CÓDIGO UD RESUMEN PRECIO

SUBCAPÍTULO 15.03 VENTILACIÓN

15.03.01	u	EXTRACTOR HELICOIDAL DE TEJADO 2.600 m3/h		
Extractor helicoidal con base plana para instalación en tejado, para un caudal máximo de 2.600 m3/h, formado por base soporte en chapa de acero, ventilador con hélices en plástico poliamida 6 reforzado con fibra de vidrio, rejilla de protección antipájaros, sombrero deflector antilluvia en chapa de acero, dirección aire motor-hélice, motor clase F con rodamientos de bolas, protección IP55, con potencia instalada de 90 W. Acabado anticorrosivo en resina de poliéster. Posibilidad de funcionamiento como ventilador de impulsión. Totalmente instalado, probado y funcionando; i/p.p. de conexiones y pequeño material. Conforme a CTE DB-HS-3. Equipos y accesorios con marcado CE y DdP (declaración de prestaciones) según Reglamento UE 305/2011.				
Mano de obra.....				54,24
Resto de obra y materiales.....				704,71
Suma la partida.....				758,95
Costes indirectos			3,00%	22,77
TOTAL PARTIDA.....				781,72
15.03.02	u	VENTILADOR HELICOIDAL MURAL 960 m3/h		
Ventilador helicoidal mural para un caudal máximo de 960 m3/h, con una potencia absorbida desc. libre de 41 W. Formado por marco soporte en chapa de aluminio, hélice en chapa de aluminio, rejilla de protección contra contactos según Norma UNE-EN ISO 12499:2010, dirección aire motor-hélice, motor clase B con cojinetes de fricción autolubricados, protección IP44, y acabado anticorrosivo en resina de poliéster polimerizada. Nivel de presión sonora de 43 dB(A). Totalmente instalado, probado y funcionando; i/p.p. de conexiones y pequeño material. Conforme a CTE DB-HS-3. Equipos y accesorios con marcado CE y DdP (declaración de prestaciones) según Reglamento UE 305/2011.				
Mano de obra.....				21,70
Resto de obra y materiales.....				155,10
Suma la partida.....				176,80
Costes indirectos			3,00%	5,30
TOTAL PARTIDA.....				182,10
15.03.03	u	VENTILADOR HELICOIDAL MURAL 3.100 m3/h		
Ventilador helicoidal mural para un caudal máximo de 3.100 m3/h, con una potencia absorbida desc. libre de 150 W. Formado por marco soporte en chapa de aluminio, hélice en chapa de aluminio, rejilla de protección contra contactos según Norma UNE-EN ISO 12499:2010, dirección aire motor-hélice, motor clase F con rodamientos a bolas, protección IP54, y acabado anticorrosivo en resina de poliéster polimerizada. Nivel de presión sonora de 57 dB(A). Totalmente instalado, probado y funcionando; i/p.p. de conexiones y pequeño material. Conforme a CTE DB-HS-3. Equipos y accesorios con marcado CE y DdP (declaración de prestaciones) según Reglamento UE 305/2011.				
Mano de obra.....				21,70
Resto de obra y materiales.....				382,37
Suma la partida.....				404,07
Costes indirectos			3,00%	12,12
TOTAL PARTIDA.....				416,19

CUADRO DE PRECIOS 2

CONSTRUCCIÓN DE TANATORIO SUPRAMUNICIPAL EN MONTEJO DE LA SIERRA

CÓDIGO	UD	RESUMEN	PRECIO
15.03.04	m	TUBO CIRCULAR PVC EXTRACCIÓN/VENTILACIÓN D=100 mm Conducto formado por tubo de PVC rígido para instalaciones de extracción y/o ventilación, de diámetro 100 mm, fabricado conforme a la norma UNE-EN 17192:2019; suspendido o fijado a paramento o forjado mediante medios mecánicos. Totalmente instalado; i/p.p. de piezas de unión, piezas especiales, cinta o masilla de sellado, anclajes, fijaciones y medios auxiliares. Conforme a CTE DB-HS-3 y RITE (RD 1027/2007). Medido en su longitud.	
		Mano de obra.....	6,41
		Resto de obra y materiales.....	7,55
		Suma la partida.....	13,96
		Costes indirectos 3,00%	0,42
		TOTAL PARTIDA.....	14,38
15.03.05	m	TUBO CIRCULAR PVC EXTRACCIÓN/VENTILACIÓN D=150 mm Conducto formado por tubo de PVC rígido para instalaciones de extracción y/o ventilación, de diámetro 150 mm, fabricado conforme a la norma UNE-EN 17192:2019; suspendido o fijado a paramento o forjado mediante medios mecánicos. Totalmente instalado; i/p.p. de piezas de unión, piezas especiales, cinta o masilla de sellado, anclajes, fijaciones y medios auxiliares. Conforme a CTE DB-HS-3 y RITE (RD 1027/2007). Medido en su longitud.	
		Mano de obra.....	6,41
		Resto de obra y materiales.....	18,95
		Suma la partida.....	25,36
		Costes indirectos 3,00%	0,76
		TOTAL PARTIDA.....	26,12
15.03.06	u	BOCA EXTRACCIÓN AUTORREGULABLE BAÑO 15-90 m3/h Boca de extracción de aire autorregulable, de caudal de extracción fijo de 15, 30, 45, 60 o 90 m3/h; para instalación en cuartos de baño o aseos; fabricada en poliestireno blanco, formada por cuerpo de boca redondo, módulo de regulación y rejilla fija desmontable. Totalmente instalada; i/p.p. de manguito de conexión D=125 mm con junta de goma, conexiones y medios auxiliares. Conforme a CTE DB-HS-3. Equipos y accesorios con marcado CE y DdP (declaración de prestaciones) según Reglamento UE 305/2011.	
		Mano de obra.....	5,56
		Resto de obra y materiales.....	28,00
		Suma la partida.....	33,56
		Costes indirectos 3,00%	1,01
		TOTAL PARTIDA.....	34,57
15.03.07	u	REJILLA CUADRADA P/TUBO D=150 mm PLÁSTICO Rejilla decorativa cuadrada para tubo de diámetro 150 mm. Fabricada en plástico de color blanco y lamas finas, para colocación en pared o techo. Totalmente instalada; i/p.p. de fijaciones y medios auxiliares. Conforme a CTE DB-HS-3. Equipos y accesorios con marcado CE y DdP (declaración de prestaciones) según Reglamento UE 305/2011.	
		Mano de obra.....	3,33
		Resto de obra y materiales.....	28,89
		Suma la partida.....	32,22
		Costes indirectos 3,00%	0,97
		TOTAL PARTIDA.....	33,19



CUADRO DE PRECIOS 2

CONSTRUCCIÓN DE TANATORIO SUPRAMUNICIPAL EN MONTEJO DE LA SIERRA

CÓDIGO	UD	RESUMEN	PRECIO
15.03.08	u	VENTILADOR HELICOIDAL MURAL 560 m3/h PARA CÁMARA VENTILACIÓN RAD Ventilador helicoidal para un caudal máximo de 560 m3/h, con una potencia absorbida desc. libre de 36 W. Formado por marco soporte en chapa de aluminio, hélice en chapa de aluminio, rejilla de protección contra contactos según Norma UNE-EN ISO 12499:2010, dirección aire motor-hélice, motor clase B con cojinetes de fricción autolubricados, protección IP44, y acabado anticorrosivo en resina de poliéster polimerizada. Nivel de presión sonora de 38 dB(A). Totalmente instalado, probado y funcionando; i/p.p. de conexiones y pequeño material. Conforme a CTE DB-HS-3. Equipos y accesorios con marcado CE y DdP (declaración de prestaciones) según Reglamento UE 305/2011.	
		Mano de obra.....	21,70
		Resto de obra y materiales.....	137,64
		Suma la partida.....	159,34
		Costes indirectos 3,00%	4,78
		TOTAL PARTIDA.....	164,12
15.03.09	m	TUBO RECTANGULAR PVC EXTRACCIÓN/VENTILACIÓN 180x90 mm Conducto formado por tubo de PVC rígido rectangular para instalaciones de extracción y/o ventilación, de dimensiones de 180x90 mm, fabricado conforme a la norma UNE-EN 17192:2019; suspendido o fijado a paramento o forjado mediante medios mecánicos. Totalmente instalado; i/p.p. de piezas de unión, piezas especiales, cinta o masilla de sellado, anclajes, fijaciones y medios auxiliares. Conforme a CTE DB-HS-3 y RITE (RD 1027/2007). Medido en su longitud.	
		Mano de obra.....	6,41
		Resto de obra y materiales.....	22,85
		Suma la partida.....	29,26
		Costes indirectos 3,00%	0,88
		TOTAL PARTIDA.....	30,14
SUBCAPÍTULO 15.04 CLIMATIZACIÓN			
15.04.01	UD	EQUIPO REFRIGERACIÓN Equipo de refrigeración tipo split MSH-NF-2024 R-404A o similar, para refrigeración de túmulo para mantenimiento de temperatura hasta 5°C, con potencia nominal de 2.290 w, unidad exterior de ventilación axial para instalación al exterior, unidad interior horizontal, incluso accesorios y pequeño material.	
		Mano de obra.....	216,95
		Resto de obra y materiales.....	2.183,08
		Suma la partida.....	2.400,03
		Costes indirectos 3,00%	72,00
		TOTAL PARTIDA.....	2.472,03
15.04.02	UD	PUERTA PIVOTANTE FRIGORÍFICA MOD. IPV. COMERCIAL HOJA Puerta frigorífica pivotante, semiencastrada mod. lpv o similar, con un punto de cierre y bisagras, de doble hoja de 75 cm para hueco de dimensiones útiles 1500x2000 mm, de cámara frigorífica, con temperatura de trabajo hasta 0 °C. HOJA: de 75 mm de espesor, con bastidor de perfil estructural de aluminio anodizado, revestimiento en ambas caras de chapa de acero galvanizado, acabado lacado y alma de espuma de poliuretano inyectada a alta presión, de densidad entre 40 y 45 kg/m³, con marco de perfiles con rotura de puente térmico y doble burlete perimetral sobre soporte de PVC; ACCESORIOS: cerradura con llave, con posibilidad de apertura desde el interior. Colocación en panel frigorífico.	
		Mano de obra.....	56,85
		Resto de obra y materiales.....	1.392,68





CUADRO DE PRECIOS 2

CONSTRUCCIÓN DE TANATORIO SUPRAMUNICIPAL EN MONTEJO DE LA SIERRA

CÓDIGO	UD	RESUMEN	PRECIO
Suma la partida.....			1.449,53
Costes indirectos 3,00%			43,49
TOTAL PARTIDA.....			1.493,02



CUADRO DE PRECIOS 2

CONSTRUCCIÓN DE TANATORIO SUPRAMUNICIPAL EN MONTEJO DE LA SIERRA

CÓDIGO	UD	RESUMEN	PRECIO
15.04.03	u	CONJ. AIRE ACONDICIONADO POR CONDUCTO Conjunto de sistema aire acondicionado por conducto Sky Air Alpha R32 ZBAG140A o similar, diseño integrado R32, de DAIKIN o similar, conjunto RBAG140A o similar se alcanza una eficiencia en frío de y de calor de (SEER y SCOP de 6,42 / 4,34). Unidad exterior modelo RZAG140NV1 marca DAIKIN o similar, monofásica, modelo EPRA14DV37 o similar, con compresor scroll inverter y refrigerante R32. Capacidad calorífica/frigorífica: 13,40 kw y 15,5 kw y COP/EER: 6,42/4,34 para condiciones UNE-EN 14825. Dimensiones 870x1100x460 mm, 95 kg de peso. Unidad interior marca DAIKIN, modelo FBA140A o similar. Dimensiones (Al-xAnxPr) 2450x1400x800 mm, peso 46 kg. Equipo con marcado CE y DdP (Declaración de Prestaciones) según Reglamento Europeo (UE) 305/2011, y conforme a RITE y CTE DB-HE.	
		Mano de obra.....	433,90
		Resto de obra y materiales.....	8.026,22
		Suma la partida.....	8.460,12
		Costes indirectos 3,00%	253,80
		TOTAL PARTIDA.....	8.713,92
15.04.04	u	DIFUSOR CIRCULAR D=10" SIN REGULACIÓN Difusor circular de aire en chapa de aluminio extruido de 10" de diámetro, sin dispositivo de regulación, instalado en techo con puente de montaje, homologado. Conforme a CTE DB-HS-3, NTE-ICI-25 y RITE (RD 1027/2007).	
		Mano de obra.....	11,11
		Resto de obra y materiales.....	118,98
		Suma la partida.....	130,09
		Costes indirectos 3,00%	3,90
		TOTAL PARTIDA.....	133,99
15.04.05	u	REJILLA RETORNO LAMAS HORIZONTALES 400x150 mm Rejilla de retorno con lamas fijas a 45° fabricada en aluminio extruido de 400x150 mm, incluso con marco de montaje, instalada. Conforme a CTE DB-HS-3, NTE-ICI-26 y RITE (RD 1027/2007).	
		Mano de obra.....	22,22
		Resto de obra y materiales.....	35,62
		Suma la partida.....	57,84
		Costes indirectos 3,00%	1,74
		TOTAL PARTIDA.....	59,58
15.04.06	m2	CONDUCTO ISOVER CLIMAVER A1 APTA O SIMILAR Conducto autoportante de lana mineral Isover Climaver A1 Apta o similar constituido por un panel rígido de lana mineral Isover, con excelente reacción al fuego, de alta densidad, revestido por la cara exterior con una lámina de aluminio reforzada con papel kraft y malla de vidrio, que actúa como barrera de vapor, y por su cara interior, con un tejido Neto de vidrio reforzado de color negro de gran resistencia mecánica, de 40 mm de espesor cumpliendo la norma UNE-EN 14303 Productos aislantes térmicos para equipos en edificación e instalaciones industriales. Productos manufacturados de lana mineral (MW), con una conductividad térmica de 0,032 a 0,039 W / (m·K), clase de reacción al fuego A1 valor de coeficiente ponderado de absorción acústica 1,00, clase de estanqueidad D y líneas de marcado MTR.	
		Mano de obra.....	13,49
		Resto de obra y materiales.....	53,72
		Suma la partida.....	67,21
		Costes indirectos 3,00%	2,02



CUADRO DE PRECIOS 2

CONSTRUCCIÓN DE TANATORIO SUPRAMUNICIPAL EN MONTEJO DE LA SIERRA

CÓDIGO	UD	RESUMEN	PRECIO
TOTAL PARTIDA.....			69,23

la siguiente dirección: <https://telematico.cbam.org/Visado/validar.jsp> Fecha 19/02/2024 11:20:38
Reg. documental T1/002238/2024 Expediente 2006095502 Id 2010346069





CUADRO DE PRECIOS 2

CONSTRUCCIÓN DE TANATORIO SUPRAMUNICIPAL EN MONTEJO DE LA SIERRA

CÓDIGO	UD	RESUMEN	PRECIO
15.04.07	m	TUBERÍA DOBLE COBRE FRIGORÍFICO ROLLO AISLADO D=3/8"+5/8" Tubería doble de cobre frigorífico aislado en rollo, con una tubería de diámetro 3/8", con pared de 0,80 mm de espesor; y otra tubería de diámetro 5/8", con pared de 0,80 mm de espesor. Ambas tuberías unidas y con aislamiento en espuma elastomérica de célula cerrada en blanco. Dispone de certificación de calidad de fabricación conforme a la norma UNE-EN 12735-1:2020; para tubería de circuitos de climatización/refrigeración. Totalmente montada; i/p.p. de piezas (codos, tes manguitos, etc).	
		Mano de obra.....	6,51
		Resto de obra y materiales.....	19,03
		Suma la partida.....	25,54
		Costes indirectos 3,00%	0,77
		TOTAL PARTIDA.....	26,31
15.04.08	m2	ENTRAMADO METÁLICO TIPO TRAMEX 30x30/30x2 PARA UDS. EXTE. Entramado metálico formado por rejilla de pletina de acero negro tipo tramex de 30x2 mm, formando cuadrícula de 30x30 mm y bastidor con uniones electrosoldadas, incluido soldadura y ajuste a otros elementos. Materiales con marcado CE y DdP (Declaración de prestaciones) según Reglamento (UE) 305/2011.	
		Mano de obra.....	21,38
		Resto de obra y materiales.....	93,95
		Suma la partida.....	115,33
		Costes indirectos 3,00%	3,46
		TOTAL PARTIDA.....	118,79
SUBCAPÍTULO 15.05 PROTECCIÓN CONTRA INCENDIOS			
15.05.01	u	EXTINTOR PORTÁTIL POLVO ABC 6 kg EFICACIA 27A 183B C Extintor de polvo químico polivalente ABC, de 6 kg de agente extintor, de eficacia 27A 183B C; equipado con soporte, manguera de caucho flexible con revestimiento de poliamida negra y difusor tubular, y manómetro comprobable. Cuerpo del extintor en chapa de acero laminado AP04, con acabado en pintura de poliéster resistente a la radiación UV. Peso total del equipo aprox. 9,22 kg. Conforme a Normas UNE-EN 3-7:2004+A1:2008 y UNE-EN 3-10:2010, con marcado CE y certificado AENOR. Totalmente montado. Medida la unidad instalada.	
		Mano de obra.....	10,14
		Maquinaria	0,58
		Resto de obra y materiales.....	27,40
		Suma la partida.....	38,12
		Costes indirectos 3,00%	1,14
		TOTAL PARTIDA.....	39,26
15.05.02	u	EXTINTOR PORTÁTIL CO2 2 kg ENVASE ACERO Extintor de CO2, de 2 kg de agente extintor, de eficacia 34B; equipado con soporte y boquilla con difusor. Cuerpo del extintor en chapa de acero, con acabado en pintura de poliéster resistente a la radiación UV. Peso total del equipo aprox. 6 kg. Conforme a Normas UNE-EN 3-7:2004+A1:2008 y UNE-EN 3-10:2010, con marcado CE y certificado AENOR. Totalmente montado. Medida la unidad instalada.	
		Mano de obra.....	10,14
		Maquinaria	0,58
		Resto de obra y materiales.....	41,47
		Suma la partida.....	52,19
		Costes indirectos 3,00%	1,57



CUADRO DE PRECIOS 2

CONSTRUCCIÓN DE TANATORIO SUPRAMUNICIPAL EN MONTEJO DE LA SIERRA

CÓDIGO	UD	RESUMEN	PRECIO
TOTAL PARTIDA.....			53,76



CUADRO DE PRECIOS 2

CONSTRUCCIÓN DE TANATORIO SUPRAMUNICIPAL EN MONTEJO DE LA SIERRA

CÓDIGO	UD	RESUMEN	PRECIO
15.05.03	u	PUERTA CORTAFUEGOS EI2-120 2 HOJAS (700+700)x2030 mm Puerta metálica cortafuegos de 2 hojas iguales (1500x2100 mm), formada por dos hojas de dimensiones 700x2030 mm (hueco libre de paso); homologada EI2-120-C5; formada por marco en chapa de acero galvanizado, junta intumescente alrededor del marco, hojas de puerta construida por 2 bandejas de chapa de acero galvanizado y cámara intermedia rellena de material aislante ignífugo. Incluye patillas metálicas para fijación en obra, maneta metálica forrada de poliamida en negro conforme a UNE-EN 179:2009 y bombín conforme a UNE-EN 12209:2017. Puerta con acabado lacado al horno en color blanco RAL 9002, 9010 o similar. Puerta, cerradura y bisagras con marcado CE y DdP (Declaración de prestaciones) según Reglamento (UE) 305/2011. Conjunto de puerta conforme a UNE-EN 1634-1:2016+A1:2018 y UNE-EN 13501-2:2019, y CTE DB-SI. No incluye ni ayudas ni recibidos.	
		Mano de obra.....	21,38
		Resto de obra y materiales.....	659,65
		Suma la partida.....	681,03
		Costes indirectos 3,00%	20,43
		TOTAL PARTIDA.....	701,46
15.05.04	u	SEÑAL FOTOLUM. CLASE B INCENDIOS 210x150 mm DIN-A5 Señal para equipo o medio de extinción manual de instalación de protección contra incendios (P.C.I.), fotoluminiscente, de Clase B (150 minicandelas); fabricada en material plástico, de dimensiones 210x150 mm (DIN-A5), conforme a UNE 23033-1:2019 y UNE 23035:2003. Totalmente instalad	
		Mano de obra.....	1,36
		Resto de obra y materiales.....	3,71
		Suma la partida.....	5,07
		Costes indirectos 3,00%	0,15
		TOTAL PARTIDA.....	5,22
15.05.05	u	SEÑAL FOTOLUMINISCENTE CLASE B EVACUACIÓN - EMERGENCIA 297x210 m Señal de indicación de evacuación o de emergencia, fotoluminiscente, de Clase B (150 minicandelas); fabricada en material plástico, de dimensiones 297x210 mm (DIN-A4), conforme a UNE 23034:1998 y UNE 23035:2003. Totalmente instalada. Visible a 10 m. Conforme al CTE DB SI-3.	
		Mano de obra.....	1,36
		Resto de obra y materiales.....	3,89
		Suma la partida.....	5,25
		Costes indirectos 3,00%	0,16
		TOTAL PARTIDA.....	5,41

la siguiente dirección: <https://sedelectronica.ccam.org/Visado/valida.jsp>
Reg. documental TL002238/2024 Expediente 2006695602 Id 2010348069 Fecha 18/02/2024 11:20:38





CUADRO DE PRECIOS 2

CONSTRUCCIÓN DE TANATORIO SUPRAMUNICIPAL EN MONTEJO DE LA SIERRA

CÓDIGO	UD	RESUMEN	PRECIO
15.05.06	u	ALARMA ASEO ACCESIBLE INTERRUPT. CUERDA VERTICAL Alarma para aseo o cabina de vestuario accesible formado por kit compuesto por: unidad de control de alarma (receptora) con botón de anulación y led de alta luminosidad; un visor óptico-acústico con led de alta luminosidad y señal acústica de alta sonoridad; un pulsador de reseteo con led de alta luminosidad; un interruptor de activación de alarma de tipo tirador de techo con led de alta luminosidad y con cordón de activación de 2,50 m de longitud regulable, en color rojo y con 2 brazaletes; y un adhesivo de señalización con el símbolo internacional de accesibilidad (SIA) de 110x110 mm. Alimentación del equipo 220-240V, con batería de funcionamiento en caso de corte de suministro eléctrico. Totalmente montado e instalado; i/p.p. de cajas de mecanismo universal con tornillos, cableado con manguera multiconductor, conexiones y medios auxiliares (excepto elevación y/o transporte). Conforme a CTE DB SUA-3. Materiales con marcado CE y DdP (Declaración de prestaciones) según Reglamento (UE) 305/2011.	
		Mano de obra.....	43,55
		Resto de obra y materiales.....	461,42
		Suma la partida.....	504,97
		Costes indirectos 3,00%	15,15
		TOTAL PARTIDA.....	520,12
15.05.07	u	MANGUITO CORTAFUEGOS TUBO PVC D=110 mm Manguito cortafuegos para tubos de evacuación de diámetro 110 mm. Resistencia al fuego forjado o paredes, RF 90 / RF 120 respectivamente, conforme norma DIN 4102-2. Completamente instalado sobre el tubo; i/p.p. de fijaciones y medios auxiliares. Conforme al CTE DB SI y CTE DB HS-5. Materiales con marcado CE y DdP (Declaración de Prestaciones) según Reglamento (UE) 305/2011.	
		Mano de obra.....	3,71
		Resto de obra y materiales.....	95,01
		Suma la partida.....	98,72
		Costes indirectos 3,00%	2,96
		TOTAL PARTIDA.....	101,68
15.05.08	u	JUNTA CORTAFUEGOS TUBO PVC EXTRACCIÓN/VENTILACIÓN D=100 mm Junta cortafuegos para tubo de PVC circular de extracción y/o ventilación de diámetro 100 mm, de acción estrangulante en caso de incendio. Completamente instalado sobre el tubo; i/p.p. de fijaciones y medios auxiliares. Conforme a CTE DB-SI, CTE DB-HS-3 y RITE (RD 1027/2007).	
		Mano de obra.....	3,71
		Resto de obra y materiales.....	99,46
		Suma la partida.....	103,17
		Costes indirectos 3,00%	3,10
		TOTAL PARTIDA.....	106,27
15.05.09	u	JUNTA CORTAFUEGOS TUBO PVC EXTRACCIÓN/VENTILACIÓN D=150 mm Junta cortafuegos para tubo de PVC circular de extracción y/o ventilación de diámetro 150 mm, de acción estrangulante en caso de incendio. Completamente instalado sobre el tubo; i/p.p. de fijaciones y medios auxiliares. Conforme a CTE DB-SI, CTE DB-HS-3 y RITE (RD 1027/2007).	
		Mano de obra.....	3,71
		Resto de obra y materiales.....	152,99
		Suma la partida.....	156,70
		Costes indirectos 3,00%	4,70
		TOTAL PARTIDA.....	161,40



CUADRO DE PRECIOS 2

CONSTRUCCIÓN DE TANATORIO SUPRAMUNICIPAL EN MONTEJO DE LA SIERRA

CÓDIGO	UD	RESUMEN	PRECIO
SUBCAPÍTULO 15.06 SANEAMIENTO			
15.06.01	m	TUBERÍA PVC SERIE B JUNTA PEGADA D=32 mm Tubería de PVC serie B, de 32 mm de diámetro, unión pegada, conforme UNE-EN 1453-1:2017; con una resistencia al fuego B-s1,d0, conforme UNE-EN 13501-1:2019; colocada en instalaciones interiores de evacuación de aguas residuales. Totalmente montada, i/p.p. de piezas especiales (codos, manguitos, etc.) y p.p de medios auxiliares. Conforme a CTE DB-HS-5. Materiales con marcado CE y DdP (Declaración de Prestaciones) según Reglamento (UE) 305/2011.	
			Mano de obra..... 2,17
			Resto de obra y materiales..... 2,59
			Suma la partida..... 4,76
			Costes indirectos 3,00% 0,14
			TOTAL PARTIDA..... 4,90
15.06.02	m	TUBERÍA PVC SERIE B JUNTA PEGADA D=40 mm Tubería de PVC serie B, de 40 mm de diámetro, unión pegada, conforme UNE-EN 1453-1:2017; con una resistencia al fuego B-s1,d0, conforme UNE-EN 13501-1:2019; colocada en instalaciones interiores de evacuación de aguas residuales. Totalmente montada, i/p.p. de piezas especiales (codos, manguitos, etc.) y p.p de medios auxiliares. Conforme a CTE DB-HS-5. Materiales con marcado CE y DdP (Declaración de Prestaciones) según Reglamento (UE) 305/2011.	
			Mano de obra..... 2,17
			Resto de obra y materiales..... 3,14
			Suma la partida..... 5,31
			Costes indirectos 3,00% 0,16
			TOTAL PARTIDA..... 5,47
15.06.03	m	TUBERÍA PVC SERIE B JUNTA PEGADA D=75 mm Tubería de PVC serie B, de 75 mm de diámetro, unión pegada, conforme UNE-EN 1453-1:2017; con una resistencia al fuego B-s1,d0, conforme UNE-EN 13501-1:2019; colocada en instalaciones interiores de evacuación de aguas residuales. Totalmente montada, i/p.p. de piezas especiales (codos, manguitos, etc.) y p.p de medios auxiliares. Conforme a CTE DB-HS-5. Materiales con marcado CE y DdP (Declaración de Prestaciones) según Reglamento (UE) 305/2011.	
			Mano de obra..... 3,26
			Resto de obra y materiales..... 8,08
			Suma la partida..... 11,34
			Costes indirectos 3,00% 0,34
			TOTAL PARTIDA..... 11,68
15.06.04	m	TUBERÍA PVC SERIE B JUNTA PEGADA D=110 mm Tubería de PVC serie B, de 110 mm de diámetro, unión pegada, conforme UNE-EN 1453-1:2017; con una resistencia al fuego B-s1,d0, conforme UNE-EN 13501-1:2019; colocada en instalaciones interiores de evacuación de aguas residuales. Totalmente montada, i/p.p. de piezas especiales (codos, manguitos, etc.) y p.p de medios auxiliares. Conforme a CTE DB-HS-5. Materiales con marcado CE y DdP (Declaración de Prestaciones) según Reglamento (UE) 305/2011.	
			Mano de obra..... 3,26
			Resto de obra y materiales..... 12,25
			Suma la partida..... 15,51
			Costes indirectos 3,00% 0,47

la siguiente dirección: <https://relematico.som.org/visado/validar.jsp>
Reg. documental TL/002238/2024 Expediente: 200609502 Id: 201034009 Fecha: 19/02/2024 11:20:38





CUADRO DE PRECIOS 2

CONSTRUCCIÓN DE TANATORIO SUPRAMUNICIPAL EN MONTEJO DE LA SIERRA

CÓDIGO	UD	RESUMEN	PRECIO
TOTAL PARTIDA.....			15,98

la siguiente dirección: <https://telematico.coam.org/visado/validar.jsp> Fecha 19/02/2024 11:20:38
Reg. documental TL002238/2024 Expediente 2006065902 Id 2010346069





CUADRO DE PRECIOS 2

CONSTRUCCIÓN DE TANATORIO SUPRAMUNICIPAL EN MONTEJO DE LA SIERRA

CÓDIGO	UD	RESUMEN	PRECIO
15.06.05	m	BAJANTE PVC SERIE B JUNTA PEGADA D=110 mm Bajante de PVC insonorizada, de 110 mm de diámetro, con sistema de unión por enchufe con junta pegada, conforme UNE-EN 1453-1:2017; con una resistencia al fuego B-s1,d0, conforme UNE-EN 13501-1:2019; colocada en instalaciones interiores de evacuación de aguas residuales, con collarín con cierre incorporado. Totalmente montada, i/p.p. de piezas especiales (codos, derivaciones, etc.) y p.p. de medios auxiliares. Conforme a CTE DB-HR, RD 1367/2007 y CTE DB-HS-5. Materiales con marcado CE y DdP (Declaración de Prestaciones) según Reglamento (UE) 305/2011	
		Mano de obra.....	3,26
		Resto de obra y materiales.....	30,78
		Suma la partida.....	34,04
		Costes indirectos 3,00%	1,02
		TOTAL PARTIDA.....	35,06
15.06.06	u	BOTE SIFÓNICO PVC C/SUMIDERO Bote sifónico de PVC, de 110 mm de diámetro, colocado en el grueso del forjado, con cuatro entradas de 40 mm, y una salida de 50 mm, tapa de rejilla de acero inoxidable, para que sirva a la vez de sumidero, con sistema de cierre por lengüeta de caucho a presión. Totalmente montado, i/ conexionado del ramal de salida hasta la bajante o manguetón, con tubería de PVC de 50 mm de diámetro, conforme UNE-EN 1453-1:2017. I.p.p. de piezas especiales, pequeño material y p.p. de medios auxiliares. Conforme a CTE DB-HS-5. Materiales con marcado CE y DdP (Declaración de Prestaciones) según Reglamento (UE) 305/2011	
		Mano de obra.....	8,67
		Resto de obra y materiales.....	26,80
		Suma la partida.....	35,47
		Costes indirectos 3,00%	1,06
		TOTAL PARTIDA.....	36,53
15.06.07	u	BOTE SIFÓNICO PVC INSONORIZADO D=110 mm EMPOTRADO Bote sifónico de PVC insonorizado, de 110 mm de diámetro, colocado en el grueso del forjado, con cuatro entradas de 40 mm, y una salida de 50 mm, tapa de acero inoxidable, con sistema de cierre por lengüeta de caucho a presión. Totalmente montado, i/ conexionado del ramal de salida hasta la bajante o manguetón, con tubería de PVC de 50 mm de diámetro, conforme UNE-EN 1453-1:2017. I.p.p. de piezas especiales, pequeño material y p.p. de medios auxiliares. Conforme a CTE DB-HR y CTE DB-HS-5. Materiales con marcado CE y DdP (Declaración de Prestaciones) según Reglamento (UE) 305/2011	
		Mano de obra.....	8,67
		Resto de obra y materiales.....	46,05
		Suma la partida.....	54,72
		Costes indirectos 3,00%	1,64
		TOTAL PARTIDA.....	56,36
15.06.08	m	COLECTOR COLGADO PVC INSONORIZADO D=110 mm Colector colgado de PVC insonorizado, de 110 mm de diámetro, unión pegada, conforme UNE-EN 1453-1:2017; con una resistencia al fuego B-s1,d0, conforme UNE-EN 13501-1:2019; colocada en instalaciones de saneamiento. Totalmente montada, i/p.p. de piezas especiales (codos, manguitos, etc.) y p.p. de medios auxiliares. Conforme CTE DB-HS-5. Materiales con marcado CE y DdP (Declaración de prestaciones) según Reglamento (UE) 305/2011.	
		Mano de obra.....	3,69
		Resto de obra y materiales.....	25,07
		Suma la partida.....	28,76



CUADRO DE PRECIOS 2

CONSTRUCCIÓN DE TANATORIO SUPRAMUNICIPAL EN MONTEJO DE LA SIERRA

CÓDIGO	UD	RESUMEN	PRECIO	
			Costes indirectos	3,00% 0,86
			TOTAL PARTIDA.....	29,62

la siguiente dirección: <https://telematico.coam.org/visado/validar.jsp> Fecha 19/02/2024 11:20:38
Reg. documental TL002238/2024 Expediente 200666562 Id 2010346069



CUADRO DE PRECIOS 2

CONSTRUCCIÓN DE TANATORIO SUPRAMUNICIPAL EN MONTEJO DE LA SIERRA

CÓDIGO	UD	RESUMEN	PRECIO
15.06.09	m	COLECTOR COLGADO PVC INSONORIZADO D=90 mm Colector colgado de PVC insonorizado, de 90 mm de diámetro, unión pegada, conforme UNE-EN 1453-1:2017; con una resistencia al fuego B-s1,d0, conforme UNE-EN 13501-1:2019; colocada en instalaciones de saneamiento. Totalmente montada, l/p.p. de piezas especiales (codos, manguitos, etc.) y p.p. de medios auxiliares. Conforme CTE DB-HS-5. Materiales con marcado CE y DdP (Declaración de prestaciones) según Reglamento (UE) 305/2011.	
		Mano de obra.....	3,26
		Resto de obra y materiales.....	22,56
		Suma la partida.....	25,82
		Costes indirectos 3,00%	0,77
		TOTAL PARTIDA.....	26,59

SUBCAPÍTULO 15.07 REGISTROS DE INSTALACIONES

15.07.01	ud	TRAMPILLA REGISTRO FALSO TECHO 800x800 mm Trampilla de registro para falso techo de medidas aprox. 800x800 mm, con acabado con placa de yeso laminado de 13 mm de espesor; colocada sobre una estructura oculta de acero galvanizado, formada por perfiles T/C de 47 mm cada 40 cm y perfilera (según UNE-EN 14195:2015). Totalmente instalada; l/p.p. de replanteo, accesorios de fijación, nivelación, tratamiento de juntas y medios auxiliares. Conforme a normas ATEDY. Materiales con marcado CE y DdP (Declaración de prestaciones) según Reglamento (UE) 305/2011.	
		Mano de obra.....	29,92
		Resto de obra y materiales.....	385,61
		Suma la partida.....	415,53
		Costes indirectos 3,00%	12,47
		TOTAL PARTIDA.....	428,00

la siguiente dirección: <https://sedelectronica.madrid.es/portal/verificar/verificar.do>
Reg. documental TL/002233/2024 Expediente 2008685502 Id 2010346069 Fecha 10/02/2024 11:20:38





CUADRO DE PRECIOS 2

CONSTRUCCIÓN DE TANATORIO SUPRAMUNICIPAL EN MONTEJO DE LA SIERRA

CÓDIGO UD RESUMEN

PRECIO

CAPÍTULO 16 GESTIÓN DE RESIDUOS

SUBCAPÍTULO 16.01 RCD NIVEL 1 TIERRAS Y PÉTREOS EXCAVACIÓN

16.01.01 M3 CARGA Y TRANSPORTE PLANTA RCD DE MATERIAL DESBROCE<100km CARGA M

Carga y transporte de material de desbroce al vertedero autorizado por transportista autorizado (por la Consejería de Medio Ambiente de la comunidad autónoma correspondiente), a una distancia menor de 100 km, con camión basculante cargado a máquina, canon de vertedero, carga y parte proporcional de medios auxiliares. Según Real Decreto 105/2008, de 1 de febrero por el que se regula la producción y gestión de los residuos de construcción y demolición.

(NOTA: la gestión de las tierras de excavación que no se contemplan en esta medición, se encuentra repercutida en la partida correspondiente de movimiento de tierras)

Maquinaria 37,13

Suma la partida..... 37,13

Costes indirectos 3,00% 1,11

TOTAL PARTIDA..... 38,24

SUBCAPÍTULO 16.02 RCD NIVEL 2 RESIDUOS CONSTRUCCIÓN Y DEMOLICIÓN

APARTADO 16.02.01 NATURALEZA PÉTREA (RESIDUOS DE DEMOLICIÓN)

16.02.01.01 u ALQUILER DE CONTENEDOR RCD 8 m3 <50 km

Coste del alquiler de contenedor de 8 m3 de capacidad para RCD, sólo permitido éste tipo de residuo en el contenedor por el gestor de residuos no peligrosos (autorizado por la Consejería de Medio Ambiente). Según Real Decreto 105/2008, de 1 de febrero por el que se regula la producción y gestión de los residuos de construcción y demolición. Estos residuos son procedentes de la apertura del hueco del garaje y picado de revestimientos del mismo.

Maquinaria 253,40

Suma la partida..... 253,40

Costes indirectos 3,00% 7,60

TOTAL PARTIDA..... 261,00

16.02.01.02 u ALQUILER SACO ESCOMBROS 1 m3

Servicio de recogida de saco de escombros de 1 m3 de capacidad, colocado a pie de carga y transporte a vertedero o planta de reciclaje considerando una distancia no superior a 50 Km. Estos residuos son procedentes de la apertura del hueco del garaje y picado de revestimientos del mismo.

Maquinaria 28,53

Suma la partida..... 28,53

Costes indirectos 3,00% 0,86

TOTAL PARTIDA..... 29,39

16.02.01.03 m3 CARGA/TRANSPORTE PLANTA RCD <50 km MAQ/CAM. ESCOMBRO MIXTO

Carga y transporte de escombros mixtos (con maderas, chatarra, plásticos...) a vertedero autorizado por transportista autorizado (por la Consejería de Medio Ambiente de la Comunidad Autónoma correspondiente), a una distancia mayor de 10 km y menor de 50 km, en camiones basculantes de hasta 20 t de peso, cargados con pala cargadora grande, incluso canon de vertedero, sin medidas de protección colectivas. Según Real Decreto 105/2008, de 1 de febrero por el que se regula la producción y gestión de los residuos de construcción y demolición. Estos residuos son procedentes de la apertura del hueco del garaje y picado de revestimientos del mismo.

Maquinaria 32,43

Suma la partida..... 32,43



CUADRO DE PRECIOS 2

CONSTRUCCIÓN DE TANATORIO SUPRAMUNICIPAL EN MONTEJO DE LA SIERRA

CÓDIGO	UD	RESUMEN	PRECIO	
			Costes indirectos	3,00% 0,97
			TOTAL PARTIDA.....	33,40



CUADRO DE PRECIOS 2

CONSTRUCCIÓN DE TANATORIO SUPRAMUNICIPAL EN MONTEJO DE LA SIERRA

CÓDIGO UD RESUMEN

PRECIO

CAPÍTULO 17 SEGURIDAD Y SALUD

SUBCAPÍTULO 17.01 INSTALACIONES DE BIENESTAR

17.01.01 u ACOMETIDA PROVISIONAL FONTANERIA

Acometida provisional de fontanería para obra de la red general municipal de agua potable hasta una longitud máxima de 8 m, realizada con tubo de polietileno de 25 mm de diámetro, de alta densidad y para 10 atmósferas de presión máxima con collarín de toma de fundición, p.p. de piezas especiales de polietileno y tapón roscado, incluso derechos y permisos para la conexión, terminada y funcionando, y sin incluir la rotura del pavimento.

Mano de obra..... 33,33
Resto de obra y materiales..... 104,21

Suma la partida..... 137,54
Costes indirectos 3,00% 4,13

TOTAL PARTIDA..... 141,67

17.01.02 u ACOMETIDA PROVISIONAL SANEAMIENTO EN SUPERFICIE

Acometida provisional de saneamiento de caseta de obra a la red general municipal (pozo o imbornal), hasta una distancia máxima de 8 m, formada por tubería en superficie de PVC de 110 mm de diámetro interior, tapado posterior de la acometida con hormigón en masa HM-20/P/20/X0 o XC1, y con p.p. de medios auxiliares.

Mano de obra..... 33,33
Resto de obra y materiales..... 150,20

Suma la partida..... 183,53
Costes indirectos 3,00% 5,51

TOTAL PARTIDA..... 189,04

17.01.03 mes ALQUILER CASETA OFICINA+ASEO 8,20 m2

Mes de alquiler de caseta prefabricada para un despacho de oficina y aseo para uso de obra de 4,00x2,05x2,30 m. Estructura y cerramiento de chapa galvanizada pintada, aislamiento de poliestireno expandido dos ventana de 0,84x0,80 m de aluminio anodizado, correderas, con rejillas y lunas de 6 mm, termo eléctrico de 50 l, dos inodoros y dos lavabos de porcelana vitrificada, suelo contrachapado hidrófugo con capa fenólica antideslizante y resistente al desgaste. Divisiones en tablero de melamina. Tubería de polibutíleno aislante y resistente a incrustaciones, hielo y corrosiones, instalación eléctrica monofásica a 220 V con automático. Con transporte a 150 km (ida y vuelta). Entrega y recogida del módulo con camión grúa. Según R.D. 486/97 y R.D. 1627/97.

Mano de obra..... 1,70
Resto de obra y materiales..... 227,78

Suma la partida..... 229,48
Costes indirectos 3,00% 6,88

TOTAL PARTIDA..... 236,36

17.01.04 mes ALQUILER CASETA ASEO 1,84 m2

Mes de alquiler de caseta prefabricada para aseo en obra de 1,36x1,36x2,48 m. Estructura y cerramiento de chapa galvanizada pintada, aislamiento de poliestireno expandido. Inodoro y lavabo de porcelana vitrificada. Suelo contrachapado hidrófugo con capa fenólica antideslizante y resistente al desgaste. Tubería de polibutíleno aislante y resistente a incrustaciones, hielo y corrosiones, instalación eléctrica monofásica de 220 V con automático. Con transporte a 150 km (ida y vuelta). Entrega y recogida del módulo con camión grúa. Según R.D. 486/97 y R.D. 1627/97.

Mano de obra..... 1,70
Resto de obra y materiales..... 140,64

Suma la partida..... 142,34
Costes indirectos 3,00% 4,27



CUADRO DE PRECIOS 2

CONSTRUCCIÓN DE TANATORIO SUPRAMUNICIPAL EN MONTEJO DE LA SIERRA

CÓDIGO	UD	RESUMEN	PRECIO
TOTAL PARTIDA.....			146,61

la siguiente dirección: <https://planifico.com.org/validar.jsp> Fecha 19/02/2024 11:20:38
Reg. documental TL/002238/2024 Expediente 200869502 Id 2010946099





CUADRO DE PRECIOS 2

CONSTRUCCIÓN DE TANATORIO SUPRAMUNICIPAL EN MONTEJO DE LA SIERRA

CÓDIGO	UD	RESUMEN	PRECIO
17.01.05	mes	ALQUILER CASETA PREFABRICADA VESTUARIOS Mes de alquiler de caseta prefabricada para vestuarios en obra, de dimensiones 4,20x2,33x2,30 m (9,80 m²), compuesta por: estructura metálica, cerramiento de chapa con terminación de pintura prelacada, cubierta de chapa, aislamiento interior, instalación de electricidad, tubos fluorescentes y punto de luz exterior, ventanas de aluminio con luna y rejas, puerta de entrada de chapa, suelo de aglomerado revestido con PVC continuo y poliestireno con apoyo en base de chapa y revestimiento de tablero en paredes. El precio incluye la limpieza y el mantenimiento de la caseta durante el periodo de alquiler.	
		Mano de obra.....	1,70
		Resto de obra y materiales.....	193,72
		Suma la partida.....	195,42
		Costes indirectos 3,00%	5,86
		TOTAL PARTIDA.....	201,28
17.01.06	mes	ALQUILER CASETA PREFABRICADA COMEDOR Mes de alquiler de caseta prefabricada para comedor en obra, de dimensiones 7,87x2,33x2,30 m (18,40 m²), compuesta por: estructura metálica, cerramiento de chapa con terminación de pintura prelacada, cubierta de chapa, aislamiento interior, instalación de electricidad, tubos fluorescentes y punto de luz exterior, ventanas de aluminio con luna y rejas, puerta de entrada de chapa, suelo de aglomerado revestido con PVC continuo y poliestireno con apoyo en base de chapa y revestimiento de tablero en paredes. El precio incluye la limpieza y el mantenimiento de la caseta durante el periodo de alquiler.	
		Mano de obra.....	1,70
		Resto de obra y materiales.....	312,97
		Suma la partida.....	314,67
		Costes indirectos 3,00%	9,44
		TOTAL PARTIDA.....	324,11
17.01.07	u	BOTIQUÍN DE URGENCIA Botiquín de urgencia para obra fabricado en chapa de acero, pintado al horno con tratamiento anticorrosivo y serigrafía de cruz. Color blanco, con contenidos mínimos obligatorios, colocado.	
		Mano de obra.....	2,00
		Resto de obra y materiales.....	77,47
		Suma la partida.....	79,47
		Costes indirectos 3,00%	2,38
		TOTAL PARTIDA.....	81,85
17.01.08	u	ACCESORIOS EN LOCAL PROVISIONAL VESTUARIO Radiador, 10 perchas, 5 bancos para 5 personas, espejo, portarrollos, jabonera en local o caseta de obra para vestuarios y/o aseos.	
		Mano de obra.....	36,18
		Resto de obra y materiales.....	472,78
		Suma la partida.....	508,96
		Costes indirectos 3,00%	15,27
		TOTAL PARTIDA.....	524,23

CUADRO DE PRECIOS 2

CONSTRUCCIÓN DE TANATORIO SUPRAMUNICIPAL EN MONTEJO DE LA SIERRA

CÓDIGO UD RESUMEN PRECIO

SUBCAPÍTULO 17.02 PROTECCIONES COLECTIVAS

APARTADO 17.02.01 BARANDILLAS Y VALLADOS

17.02.01.01	m	BARANDILLA PROTECCIÓN LATERAL ZANJAS Barandilla protección lateral de zanjas, formada por tres tablancillos de madera de pino de 20x7 cm y estaquillas de madera de D=8 cm hincadas en el terreno cada 1,00 m (amortizable en 3 usos), incluso colocación y desmontaje, según R.D. 486/97 y R.D. 1627/97.		
			Mano de obra.....	4,22
			Resto de obra y materiales.....	4,26
			Suma la partida.....	8,48
			Costes indirectos 3,00%	0,25
		TOTAL PARTIDA.....		8,73
17.02.01.02	mes	ALQUILER BARANDILLA GUARDACUERPOS MADERA Mes alquiler barandilla de protección de perímetros de forjados en la fase de ejecución de la planta, compuesta por guardacuerpos metálicos cada 2,00 m, fijados por soporte transversal o perpendicular, pasadores elásticos (amortizable en 10 usos), tres tabloncillos de 15x5 cm (amortizable en 3 usos), según norma UNE-EN 13374, incluso colocación y desmontaje, según R.D. 486/97 y R.D. 1627/97.		
			Mano de obra.....	5,07
			Resto de obra y materiales.....	8,69
			Suma la partida.....	13,76
			Costes indirectos 3,00%	0,41
		TOTAL PARTIDA.....		14,17
17.02.01.03	m	BARANDILLA GUARDACUERPOS METÁLICOS (TUBO 50 mm). APRIETE A FORJA Barandilla de protección de perímetros de forjados, compuesta por guardacuerpos metálico cada 2,50 m (amortizable en 8 usos), fijado por apriete al forjado, pasamanos y travesaño intermedio formado por tubo 50 mm (amortizable en 10 usos), pintado en amarillo y negro, y rodapié de 15x5 cm (amortizable en 3 usos), según norma UNE-EN 13374, incluso colocación y desmontaje, según R.D. 486/97 y R.D. 1627/97.		
			Mano de obra.....	6,33
			Resto de obra y materiales.....	3,10
			Suma la partida.....	9,43
			Costes indirectos 3,00%	0,28
		TOTAL PARTIDA.....		9,71
17.02.01.04	u	VALLA CONTENCIÓN DE PEATONES Valla de contención de peatones, metálica, prolongable de 2,50 m de largo y 1,00 m de altura, color amarillo, amortizable en 5 usos, incluso colocación y desmontaje, según R.D. 486/97 y R.D. 1627/97.		
			Mano de obra.....	2,00
			Resto de obra y materiales.....	7,26
			Suma la partida.....	9,26
			Costes indirectos 3,00%	0,28
		TOTAL PARTIDA.....		9,54
17.02.01.05	mes	ALQUILER VALLA CONTENCIÓN PEATONES Alquiler unidad/mes de valla de contención de peatones, metálica, de 2,50 m de largo y 1,00 m de altura, color amarillo, incluso colocación y desmontaje, según R.D. 486/97 y R.D. 1627/97.		
			Mano de obra.....	2,00



CUADRO DE PRECIOS 2

CONSTRUCCIÓN DE TANATORIO SUPRAMUNICIPAL EN MONTEJO DE LA SIERRA

CÓDIGO	UD	RESUMEN	PRECIO
		Resto de obra y materiales.....	2,21
		Suma la partida.....	4,21
		Costes indirectos 3,00%	0,13
		TOTAL PARTIDA.....	4,34



la siguiente dirección: <https://telematricoam.org/visado/validar.jsp> Fecha 19/02/2024 11:20:38
Reg. documental TL/002238/2024 Expediente 200695502 Id 2010346069



CUADRO DE PRECIOS 2

CONSTRUCCIÓN DE TANATORIO SUPRAMUNICIPAL EN MONTEJO DE LA SIERRA

CÓDIGO	UD	RESUMEN	PRECIO
APARTADO 17.02.02 PROTECCIÓN ELÉCTRICA			
17.02.02.01	u	CUADRO ELÉCTRICO PROVISIONAL DE OBRA	
		Cuadro eléctrico provisional de obra para una potencia máxima de 5 kW, compuesto por armario de distribución con dispositivo de emergencia, tomas y los interruptores automáticos magnetotérmicos y diferenciales necesarios, amortizable en 4 usos.	
		Mano de obra.....	41,51
		Resto de obra y materiales.....	356,49
		Suma la partida.....	398,00
		Costes indirectos 3,00%	11,94
		TOTAL PARTIDA.....	409,94
17.02.02.02	u	TOMA DE TIERRA INDEPENDIENTE PARA INSTAL. PROVISIONAL OBRA	
		Toma de tierra independiente, para instalación provisional de obra, compuesta por pica de acero cobreado de 2 m de longitud, hincada en el terreno, conectada a puente para comprobación, dentro de una arqueta de registro de polipropileno de 30x30 cm, previa excavación con medios mecánicos y posterior relleno del trasdós con material granular. Incluso grapa abarcón para la conexión del electrodo con la línea de enlace y aditivos para disminuir la resistividad del terreno.	
		Mano de obra.....	10,60
		Maquinaria	0,12
		Resto de obra y materiales.....	142,02
		Suma la partida.....	152,74
		Costes indirectos 3,00%	4,58
		TOTAL PARTIDA.....	157,32
17.02.02.03	u	LÁMPARA PORTÁTIL MANO	
		Lámpara portátil de mano, con cesto protector y mango aislante (amortizable en 3 usos), según R.D. 614/2001.	
		Resto de obra y materiales.....	4,74
		Suma la partida.....	4,74
		Costes indirectos 3,00%	0,14
		TOTAL PARTIDA.....	4,88



CUADRO DE PRECIOS 2

CONSTRUCCIÓN DE TANATORIO SUPRAMUNICIPAL EN MONTEJO DE LA SIERRA

CÓDIGO UD RESUMEN PRECIO

APARTADO 17.02.03 PROTECCIÓN INCENDIOS**17.02.03.01 u EXTINTOR POLVO ABC 6 kg PROTECCIÓN INCENDIOS**

Extintor de polvo químico ABC polivalente antibrasa de eficacia 21A/113B, de 6 kg de agente extintor, con soporte, manómetro comprobable y boquilla con difusor. Medida la unidad instalada, según R.D. 486/97 y R.D. 1627/97.

Mano de obra..... 2,00
Resto de obra y materiales..... 50,59

Suma la partida..... 52,59
Costes indirectos 3,00% 1,58

TOTAL PARTIDA..... 54,17

17.02.03.02 u EXTINTOR CO2 2 kg ACERO

Extintor de nieve carbónica CO2, de eficacia 34B, con 2 kg de agente extintor, construido en acero, con soporte y boquilla con difusor. Medida la unidad instalada, según R.D. 486/97 y R.D. 1627/97.

Mano de obra..... 2,00
Resto de obra y materiales..... 100,56

Suma la partida..... 102,56
Costes indirectos 3,00% 3,08

TOTAL PARTIDA..... 105,64

APARTADO 17.02.04 PROTECCIÓN HUECOS HORIZONTALES**17.02.04.01 m2 PROTECCIÓN HUECO CON RED HORIZONTAL**

Red horizontal de seguridad en cubrición de huecos formada por malla de poliamida de 10x10 cm anudada con cuerda de D=3 mm y cuerda perimetral de D=10 mm para amarre de la red a los anclajes de acero de D=10 mm conectados a las armaduras perimetrales del hueco cada 50 cm y cinta perimetral de señalización fijada a pies derechos (amortizable en 4 usos), según R.D. 486/97 y R.D. 1627/97.

Mano de obra..... 3,40
Resto de obra y materiales..... 4,78

Suma la partida..... 8,18
Costes indirectos 3,00% 0,25

TOTAL PARTIDA..... 8,43

17.02.04.02 m QUITAMIEDOS PUNTALES Y RED POLIAMIDA

Quitamiedos de protección de perímetros de forjados, compuesta por puntales metálicos telescópicos colocados cada 2,50 m (amortizable en 8 usos), fijado por apriete al forjado, malla de poliamida de paso 10x10 cm anudada con cuerda de D=3 mm (amortizable en 3 usos), ganchos al forjado cada 50 cm arriostamiento de barandilla con cuerda de D=10 mm y banderolas de señalización, para aberturas corridas, incluso colocación y desmontaje, según R.D. 486/97 y R.D. 1627/97.

Mano de obra..... 4,22
Resto de obra y materiales..... 3,53

Suma la partida..... 7,75
Costes indirectos 3,00% 0,23

TOTAL PARTIDA..... 7,98



CUADRO DE PRECIOS 2

CONSTRUCCIÓN DE TANATORIO SUPRAMUNICIPAL EN MONTEJO DE LA SIERRA

CÓDIGO	UD	RESUMEN	PRECIO
APARTADO 17.02.05 PASARELAS, ANDAMIOS, VISERAS			
17.02.05.01	m	PASARELA METÁLICA HORMIGONADO MUROS Pasarela para hormigonar muros de hasta 60 cm de ancho, formada por consolas metálicas sujetas al encofrado con pasadores de seguridad, plataformas metálicas de 3,00 m de longitud (amortizable en 8 usos) y barandilla de madera de 15x5 (amortizable en 3 usos), incluso colocación y desmontaje, según R.D. 486/97 y R.D. 1627/97.	
			Mano de obra..... 4,22
			Resto de obra y materiales..... 9,27
			Suma la partida..... 13,49
			Costes indirectos 3,00% 0,40
			TOTAL PARTIDA..... 13,89
17.02.05.02	mes	ALQUILER PASARELA HORMIGONADO MUROS Mes alquiler de pasarela para hormigonar muros de 60 cm de ancho, formada por consolas metálicas sujetas al encofrado con pasadores de seguridad, plataformas metálicas de 3,00 m de longitud y barandilla de madera de 15x5 (amortizable en 5 usos), incluso colocación y desmontaje, según R.D. 486/97 y R.D. 1627/97.	
			Mano de obra..... 4,22
			Resto de obra y materiales..... 7,27
			Suma la partida..... 11,49
			Costes indirectos 3,00% 0,34
			TOTAL PARTIDA..... 11,83
17.02.05.03	m	ANDAMIO PROTECCIÓN PEATONAL 1,00 m Andamio de protección para pasos peatonales formado por pórticos de 1,00 m de ancho y 4,00 m de altura, arriostrados cada 2,50 m, con plataforma y plinto de madera, i/montaje y desmontaje, según R.D. 486/97 y R.D. 1627/97.	
			Mano de obra..... 12,67
			Resto de obra y materiales..... 19,36
			Suma la partida..... 32,03
			Costes indirectos 3,00% 0,96
			TOTAL PARTIDA..... 32,99
17.02.05.04	m	MONTAJE DESMONTAJE ANDAMIO PROTECCIÓN PEATONAL Montaje y desmontaje de andamio de protección peatonal tubular de acero galvanizado en caliente de 3,25 mm de espesor de pared, con plataformas de acero, anchura de pasillo 1,76 m y altura libre 2,50 m. Según normativa CE (no se incluye m2 de alquiler de andamio).	
			Maquinaria 75,62
			Suma la partida..... 75,62
			Costes indirectos 3,00% 2,27
			TOTAL PARTIDA..... 77,89

la siguiente dirección: <https://telematico.coam.org/visado/validar.jsp>
Reg. documental TL/002236/2024 Expediente 200695502 Id 2010346069 Fecha 18/02/2024 11:20:38





CUADRO DE PRECIOS 2

CONSTRUCCIÓN DE TANATORIO SUPRAMUNICIPAL EN MONTEJO DE LA SIERRA

CÓDIGO UD RESUMEN

PRECIO

APARTADO 17.02.06 REDES

17.02.06.01 m RED SEGURIDAD TIPO HORCA 1ª PLANTA

Red vertical de seguridad de malla de poliamida de 10x10 cm de paso, anudada con cuerda de D=3 mm en módulos de 10x5 m, incluso pescante metálico tipo horca de 7,50x2,00 m en tubo de 80x40x1,5 mm colocados cada 4,50 m, soporte mordaza (amortizable en 20 usos), anclajes de red, cuerdas de unión y red (amortizable en 10 usos), según UNE-EN 1263, incluso colocación y desmontaje en primera puesta. Según R.D. 486/97 y R.D. 1627/97.

Mano de obra..... 10,56
Resto de obra y materiales..... 6,90

Suma la partida..... 17,46
Costes indirectos 3,00% 0,52

TOTAL PARTIDA..... 17,98

17.02.06.02 m2 RED SEGURIDAD BAJO ENCOFRADO FORJADO

Red horizontal de seguridad bajo encofrado de forjado, formada por malla de poliamida de 10x10 cm anudada con cuerda de D=3 mm y cuerda perimetral de D=10 mm, de 1,10x15 m de dimensiones, para amarre mediante gancho de sujeción, tipo "rabo de cochinito" y grosor mínimo de 8 mm, a los puntales de las sopandas del encofrado de entablado de madera (amortizable en 4 usos), según UNE-EN 81652, R.D. 486/97 y R.D. 1627/97.

Mano de obra..... 3,40
Resto de obra y materiales..... 0,90

Suma la partida..... 4,30
Costes indirectos 3,00% 0,13

TOTAL PARTIDA..... 4,43

APARTADO 17.02.07 PROTECCIÓN DE ESPERAS, ARQUETAS Y POZOS

17.02.07.01 u TAPA PROVISIONAL ARQUETA 63x63 cm

Tapa provisional para huecos de 63x63 cm, arquetas o similares, formada mediante tabloncillos de madera de 20x5 cm armados mediante clavazón, incluso colocación (amortizable en dos usos).

Mano de obra..... 2,00
Resto de obra y materiales..... 7,74

Suma la partida..... 9,74
Costes indirectos 3,00% 0,29

TOTAL PARTIDA..... 10,03

17.02.07.02 u TAPA PROVISIONAL POZO 110x100 cm

Tapa provisional para pozos, pilotes o asimilables de 110x100 cm, formada mediante tabloncillos de madera de 20x5 cm armados mediante encolado y clavazón, zócalo de 20 cm de altura, incluso fabricación y colocación (amortizable en dos usos).

Mano de obra..... 6,00
Resto de obra y materiales..... 12,12

Suma la partida..... 18,12
Costes indirectos 3,00% 0,54

TOTAL PARTIDA..... 18,66

17.02.07.03 u TAPÓN PROTECTOR "TIPO SETA" ESPERAS ARMADURAS

Colocación de tapón protector de plástico "tipo seta" de las puntas de acero en las esperas de las armaduras de la estructura de hormigón armado (amortizable en tres usos), incluso retirada antes del vertido del hormigón.

Mano de obra..... 0,02
Resto de obra y materiales..... 0,02



CUADRO DE PRECIOS 2

CONSTRUCCIÓN DE TANATORIO SUPRAMUNICIPAL EN MONTEJO DE LA SIERRA

CÓDIGO	UD	RESUMEN	PRECIO
TOTAL PARTIDA.....			0,04

CUADRO DE PRECIOS 2

CONSTRUCCIÓN DE TANATORIO SUPRAMUNICIPAL EN MONTEJO DE LA SIERRA

CÓDIGO	UD	RESUMEN	PRECIO
APARTADO 17.02.08 PROTECCIÓN CONTRA PROYECCIÓN DE ESCOMBROS			
17.02.08.01	m	BAJANTE DE ESCOMBROS GOMA Bajante de escombros de goma de D=51-38 cm amortizable en 5 usos, i/p.p. de bocas de vertido metálicas (amortizable en 10 usos), arandelas de sujeción y puntales de acodalamiento, colocación y desmontaje.	
		Mano de obra.....	8,00
		Resto de obra y materiales.....	77,51
		Suma la partida.....	85,51
		Costes indirectos 3,00%	2,57
		TOTAL PARTIDA.....	88,08
17.02.08.02	u	TOLVA DE TOLDO PLASTIFICADO Tolva de toldo plastificado para pie de bajante de escombros en cubrición de contenedor, i/p.p. de sujeción, colocación y desmontaje.	
		Mano de obra.....	2,00
		Resto de obra y materiales.....	51,68
		Suma la partida.....	53,68
		Costes indirectos 3,00%	1,61
		TOTAL PARTIDA.....	55,29
17.02.08.03	u	MAMPARA DE PROTECCIÓN CONTRA PROYECCIÓN DE PARTÍCULAS Protección contra proyección de partículas, formada por mampara plegable móvil, compuesta por tableros de madera, acabado estratificado, de 3x2 m, amortizable en 4 usos.	
		Resto de obra y materiales.....	80,06
		Suma la partida.....	80,06
		Costes indirectos 3,00%	2,40
		TOTAL PARTIDA.....	82,46
SUBCAPÍTULO 17.03 EQUIPOS DE PROTECCIÓN INDIVIDUAL			
APARTADO 17.03.01 CABEZA			
17.03.01.01	u	CASCO DE SEGURIDAD AJUSTABLE ATALAJES Casco de seguridad con atalaje provisto de 6 puntos de anclaje, para uso normal y eléctrico hasta 440 V. Según R.D. 773/97 y R.D. 1407/92. Equipo de Protección Individual (EPI) con marcado de conformidad CE.	
		Resto de obra y materiales.....	5,55
		Suma la partida.....	5,55
		Costes indirectos 3,00%	0,17
		TOTAL PARTIDA.....	5,72
17.03.01.02	u	CASCO SEGURIDAD DIELECTRICO Casco de seguridad dieléctrico con pantalla para protección de descargas eléctricas (amortizable en 5 usos). Según R.D. 773/97 y R.D. 1407/92. Equipo de Protección Individual (EPI) con marcado de conformidad CE.	
		Resto de obra y materiales.....	4,27
		Suma la partida.....	4,27
		Costes indirectos 3,00%	0,13
		TOTAL PARTIDA.....	4,40





CUADRO DE PRECIOS 2

CONSTRUCCIÓN DE TANATORIO SUPRAMUNICIPAL EN MONTEJO DE LA SIERRA

CÓDIGO	UD	RESUMEN	PRECIO
17.03.01.03	u	PANTALLA CONTRA PARTÍCULAS Pantalla para protección contra partículas, con sujeción en cabeza (amortizable en 5 usos). Según UNE-EN 172, R.D. 773/97 y R.D. 1407/92. Equipo de Protección Individual (EPI) con marcado de conformidad CE.	
		Resto de obra y materiales.....	2,01
		Suma la partida.....	2,01
		Costes indirectos 3,00%	0,06
		TOTAL PARTIDA.....	2,07
17.03.01.04	u	GAFAS ANTIPOLVO Gafas antipolvo antiempañables, panorámicas (amortizables en 3 usos). Según UNE-EN 172, R.D. 773/97 y R.D. 1407/92. Equipo de Protección Individual (EPI) con marcado de conformidad CE.	
		Resto de obra y materiales.....	3,14
		Suma la partida.....	3,14
		Costes indirectos 3,00%	0,09
		TOTAL PARTIDA.....	3,23
17.03.01.05	u	SEMI MÁSCARA ANTIPOLVO 1 FILTRO Semi-mascarilla antipolvo un filtro (amortizable en 3 usos). Según UNE-EN 140, R.D. 773/97 y R.D. 1407/92. Equipo de Protección Individual (EPI) con marcado de conformidad CE.	
		Resto de obra y materiales.....	6,55
		Suma la partida.....	6,55
		Costes indirectos 3,00%	0,20
		TOTAL PARTIDA.....	6,75
17.03.01.06	u	CASCOS PROTECTORES AUDITIVOS Protectores auditivos con arnés a la nuca (amortizables en 3 usos). Según UNE-EN 458, UNE-EN 352, R.D. 773/97 y R.D. 1407/92. Equipo de Protección Individual (EPI) con marcado de conformidad CE.	
		Resto de obra y materiales.....	4,37
		Suma la partida.....	4,37
		Costes indirectos 3,00%	0,13
		TOTAL PARTIDA.....	4,50
17.03.01.07	u	JUEGO TAPONES ANTIRRUIDO ESPUMA CON CORDÓN Juego de tapones antirruído de espuma de poliuretano ajustables con cordón. Según UNE-EN 458, UNE-EN 352, R.D. 773/97 y R.D. 1407/92. Equipo de Protección Individual (EPI) con marcado de conformidad CE.	
		Resto de obra y materiales.....	0,37
		Suma la partida.....	0,37
		Costes indirectos 3,00%	0,01
		TOTAL PARTIDA.....	0,38
17.03.01.08	u	MASCARILLA CELULOSA DESECHABLE Mascarilla de celulosa desechable para trabajos en ambiente con polvo y humos. Según UNE-EN 136, R.D. 773/97 y R.D. 1407/92. Equipo de Protección Individual (EPI) con marcado de conformidad CE.	
		Resto de obra y materiales.....	1,68

la siguiente dirección: <https://telematico.carm.org/visado/validar.jsp>
Reg. documental TL002238/2024 Expediente 200695502 Id 2010348069 Fecha 19/02/2024 11:20:38





CUADRO DE PRECIOS 2

CONSTRUCCIÓN DE TANATORIO SUPRAMUNICIPAL EN MONTEJO DE LA SIERRA

CÓDIGO	UD	RESUMEN		PRECIO
Suma la partida.....				1,68
Costes indirectos 3,00%				0,05
TOTAL PARTIDA.....				1,73



CUADRO DE PRECIOS 2

CONSTRUCCIÓN DE TANATORIO SUPRAMUNICIPAL EN MONTEJO DE LA SIERRA

CÓDIGO UD RESUMEN

PRECIO

APARTADO 17.03.02 CUERPO

17.03.02.01 u MONO DE TRABAJO POLIÉSTER-ALGODÓN

Mono de trabajo de una pieza de poliéster-algodón (amortizable en un uso). Según UNE-EN 340, R.D. 773/97 y R.D. 1407/92. Equipo de Protección Individual (EPI) con marcado de conformidad CE.

Resto de obra y materiales..... 18,59

Suma la partida..... 18,59

Costes indirectos 3,00% 0,56

TOTAL PARTIDA..... 19,15

17.03.02.02 u TRAJE IMPERMEABLE

Traje impermeable de trabajo, 2 piezas de PVC (amortizable en un uso). Según UNE-EN 340, R.D. 773/97 y R.D. 1407/92. Equipo de Protección Individual (EPI) con marcado de conformidad CE.

Resto de obra y materiales..... 10,39

Suma la partida..... 10,39

Costes indirectos 3,00% 0,31

TOTAL PARTIDA..... 10,70

17.03.02.03 u CHALECO DE OBRAS REFLECTANTE

Chaleco de obras con bandas reflectante (amortizable en 1 usos). Según UNE-EN 471 y R.D. 773/97. Equipo de Protección Individual (EPI) con marcado de conformidad CE.

Resto de obra y materiales..... 3,30

Suma la partida..... 3,30

Costes indirectos 3,00% 0,10

TOTAL PARTIDA..... 3,40

17.03.02.04 u FAJA DE PROTECCIÓN LUMBAR

Faja protección lumbar (amortizable en 4 usos). Según R.D. 773/97 y R.D. 1407/92. Equipo de Protección Individual (EPI) con marcado de conformidad CE.

Resto de obra y materiales..... 6,69

Suma la partida..... 6,69

Costes indirectos 3,00% 0,20

TOTAL PARTIDA..... 6,89

17.03.02.05 u CINTURÓN PORTAHERRAMIENTAS

Cinturón portaherramientas (amortizable en 4 usos). Según R.D. 773/97 y R.D. 1407/92. Equipo de Protección Individual (EPI) con marcado de conformidad CE.

Resto de obra y materiales..... 4,62

Suma la partida..... 4,62

Costes indirectos 3,00% 0,14

TOTAL PARTIDA..... 4,76



CUADRO DE PRECIOS 2

CONSTRUCCIÓN DE TANATORIO SUPRAMUNICIPAL EN MONTEJO DE LA SIERRA

CÓDIGO	UD	RESUMEN	PRECIO
APARTADO 17.03.03 MANOS			
17.03.03.01	u	PAR GUANTES ALTA RESISTENCIA AL CORTE Par de guantes alta resistencia al corte. Según UNE-EN 420, UNE-EN 388, R.D. 773/97 y R.D. 1407/92. Equipo de Protección Individual (EPI) con marcado de conformidad CE.	
		Resto de obra y materiales.....	5,88
		Suma la partida.....	5,88
		Costes indirectos 3,00%	0,18
		TOTAL PARTIDA.....	6,06
17.03.03.02	u	PAR GUANTES AISLANTES 5000 V Par de guantes aislantes para protección de contacto eléctrico en tensión hasta 5000 V (amortizables en 3 usos). Según UNE-EN 60903, R.D. 773/97 y R.D. 1407/92. Equipo de Protección Individual (EPI) con marcado de conformidad CE.	
		Resto de obra y materiales.....	10,67
		Suma la partida.....	10,67
		Costes indirectos 3,00%	0,32
		TOTAL PARTIDA.....	10,99
17.03.03.03	u	PAR GUANTES RESISTENTES A TEMPERATURA Par de guantes resistentes a altas temperaturas (amortizable en 2 usos). Según UNE-EN 407, R.D. 773/97 y R.D. 1407/92. Equipo de Protección Individual (EPI) con marcado de conformidad CE.	
		Resto de obra y materiales.....	9,31
		Suma la partida.....	9,31
		Costes indirectos 3,00%	0,28
		TOTAL PARTIDA.....	9,59
APARTADO 17.03.04 PIES Y PIERNAS			
17.03.04.01	u	PAR DE BOTAS DE SEGURIDAD Par de botas de seguridad con plantilla y puntera de acero (amortizables en 1 usos). Según UNE-EN ISO 20345, UNE-EN ISO 20346, UNE-EN ISO 20347, R.D. 773/97 y R.D. 1407/92. Equipo de Protección Individual (EPI) con marcado de conformidad CE.	
		Resto de obra y materiales.....	30,23
		Suma la partida.....	30,23
		Costes indirectos 3,00%	0,91
		TOTAL PARTIDA.....	31,14
17.03.04.02	u	PAR DE POLAINAS SOLDADURA Par de polainas para soldador (amortizables en 3 usos). Según UNE-EN ISO 20345, UNE-EN ISO 20346, UNE-EN ISO 20347, R.D. 773/97 y R.D. 1407/92. Equipo de Protección Individual (EPI) con marcado de conformidad CE.	
		Resto de obra y materiales.....	1,69
		Suma la partida.....	1,69
		Costes indirectos 3,00%	0,05
		TOTAL PARTIDA.....	1,74
17.03.04.03	u	PAR DE POLAINAS EXTINCIÓN INCENDIOS Par de polainas para extinción de incendios, de fibra nomex aluminizado (amortizables en 2 usos). Según UNE-EN 15090, R.D. 773/97 y R.D. 1407/92. Equipo de Protección Individual (EPI) con marcado de conformidad CE.	





CUADRO DE PRECIOS 2

CONSTRUCCIÓN DE TANATORIO SUPRAMUNICIPAL EN MONTEJO DE LA SIERRA

CÓDIGO	UD	RESUMEN	PRECIO
		Resto de obra y materiales.....	27,15
		Suma la partida.....	27,15
		Costes indirectos 3,00%	0,81
		TOTAL PARTIDA.....	27,96



CUADRO DE PRECIOS 2

CONSTRUCCIÓN DE TANATORIO SUPRAMUNICIPAL EN MONTEJO DE LA SIERRA

CÓDIGO	UD	RESUMEN	PRECIO
17.03.04.04	u	PAR DE PLANTILLAS RESISTENTES PERFORACIÓN Par de plantillas de protección frente a riesgos de perforación (amortizables en 3 usos). Según UNE-EN ISO 20345, UNE-EN ISO 20346, UNE-EN ISO 20347, R.D. 773/97 y R.D. 1407/92. Equipo de Protección Individual (EPI) con marcado de conformidad CE.	
		Resto de obra y materiales.....	2,05
		Suma la partida.....	2,05
		Costes indirectos 3,00%	0,06
		TOTAL PARTIDA.....	2,11
17.03.04.05	u	PAR DE RODILLERAS Par de rodilleras ajustables de protección ergonómica (amortizables en 3 usos). Según UNE-EN 340, UNE-EN 14404, R.D. 773/97 y R.D. 1407/92. Equipo de Protección Individual (EPI) con marcado de conformidad CE.	
		Resto de obra y materiales.....	5,31
		Suma la partida.....	5,31
		Costes indirectos 3,00%	0,16
		TOTAL PARTIDA.....	5,47
17.03.04.06	u	PANTALÓN ALTA VISIBILIDAD Pantalón poliéster-algodón. Alta visibilidad, con bandas (amortizable en 2 usos). Según UNE-EN 340, R.D. 773/97 y R.D. 1407/92. Equipo de Protección Individual (EPI) con marcado de conformidad CE.	
		Resto de obra y materiales.....	6,07
		Suma la partida.....	6,07
		Costes indirectos 3,00%	0,18
		TOTAL PARTIDA.....	6,25
APARTADO 17.03.05 ANTICAÍDAS			
17.03.05.01	u	EQUIPO PARA TRABAJOS EN ALTURA Equipo completo de trabajo para evitar caídas en altura en forjados o cubiertas inclinadas, formado por una percha de acero, una eslinga, un arnés y un tubo cónico perdidos embebido en la estructura de hormigón (amortizable en 10 obras). Totalmente instalado. Según UNE-EN 360, UNE-EN ISO 1140, UNE-EN 353-2, R.D. 773/97 y R.D. 1407/92. Equipo de Protección Individual (EPI) con marcado de conformidad CE.	
		Mano de obra.....	8,44
		Resto de obra y materiales.....	40,81
		Suma la partida.....	49,25
		Costes indirectos 3,00%	1,48
		TOTAL PARTIDA.....	50,73
17.03.05.02	u	ARNÉS AMARRE DORSAL + CINTURÓN Arnés de seguridad con amarre dorsal con anilla, regulación en piernas y hombros y hebillas automáticas + cinturón de amarre lateral de doble regulación, fabricados con cinta de nailon de 45 mm y elementos metálicos de acero inoxidable (amortizable en 5 obras). Según UNE-EN 361, UNE-EN 358, R.D. 773/97 y R.D. 1407/92. Equipo de Protección Individual (EPI) con marcado de conformidad CE.	
		Resto de obra y materiales.....	44,62
		Suma la partida.....	44,62
		Costes indirectos 3,00%	1,34



CUADRO DE PRECIOS 2

CONSTRUCCIÓN DE TANATORIO SUPRAMUNICIPAL EN MONTEJO DE LA SIERRA

CÓDIGO	UD	RESUMEN	PRECIO
TOTAL PARTIDA.....			45,96

CUADRO DE PRECIOS 2

CONSTRUCCIÓN DE TANATORIO SUPRAMUNICIPAL EN MONTEJO DE LA SIERRA

CÓDIGO	UD	RESUMEN	PRECIO
SUBCAPÍTULO 17.04 MANO DE OBRA DE SEGURIDAD			
17.04.01	u	COSTE MENSUAL COMITÉ SEGURIDAD	
		Coste mensual del comité de seguridad y salud en el trabajo, considerando una reunión al mes de dos horas y formado por un técnico cualificado en materia de seguridad y salud, dos trabajadores con categoría de oficial de 2ª o ayudante y un vigilante con categoría de oficial de 1ª.	
		Resto de obra y materiales.....	155,47
		Suma la partida.....	155,47
		Costes indirectos 3,00%	4,66
		TOTAL PARTIDA.....	160,13
17.04.02	u	COSTE MENSUAL FORMACIÓN SEGURIDAD HIGIENE	
		Coste mensual de formación de seguridad y salud en el trabajo, considerando una hora a la semana y realizada por un encargado.	
		Resto de obra y materiales.....	94,36
		Suma la partida.....	94,36
		Costes indirectos 3,00%	2,83
		TOTAL PARTIDA.....	97,19
17.04.03	u	COSTE MENSUAL LIMPIEZA Y DESINFECCIÓN	
		Coste mensual de limpieza y desinfección de casetas de obra, considerando dos horas a la semana de un peón ordinario.	
		Resto de obra y materiales.....	154,86
		Suma la partida.....	154,86
		Costes indirectos 3,00%	4,65
		TOTAL PARTIDA.....	159,51
SUBCAPÍTULO 17.05 SEÑALIZACIÓN			
17.05.01	m	CINTA BALIZAMIENTO BICOLOR 8 cm	
		Cinta de balizamiento bicolor rojo/blanco de material plástico, incluso colocación y desmontaje, según R.D. 485/97 y R.D. 1627/97.	
		Mano de obra.....	1,00
		Resto de obra y materiales.....	0,07
		Suma la partida.....	1,07
		Costes indirectos 3,00%	0,03
		TOTAL PARTIDA.....	1,10
17.05.02	m	BANDEROLA SEÑALIZACIÓN CON POSTES	
		Banderola de señalización colgante realizada de plástico de colores rojo y blanco, reflectante, incluido soporte metálico de 1,20 m (amortizable en tres usos), colocación y desmontaje, según R.D. 485/97 y R.D. 1627/97.	
		Mano de obra.....	1,00
		Resto de obra y materiales.....	8,74
		Suma la partida.....	9,74
		Costes indirectos 3,00%	0,29
		TOTAL PARTIDA.....	10,03
17.05.03	u	BALIZA LUMINOSA INTERMITENTE	
		Foco de balizamiento intermitente (amortizable en 4 usos), según R.D. 485/97 y R.D. 1627/97.	
		Mano de obra.....	2,00
		Resto de obra y materiales.....	6,21



CUADRO DE PRECIOS 2

CONSTRUCCIÓN DE TANATORIO SUPRAMUNICIPAL EN MONTEJO DE LA SIERRA

CÓDIGO	UD	RESUMEN	PRECIO
Suma la partida.....			8,21
Costes indirectos..... 3,00%			0,25
TOTAL PARTIDA.....			8,46

la siguiente dirección: <https://releamatico.gobarn.org/visado/validar.jsp> Fecha 19/02/2024 11:20:38
Reg. documental TI/002238/2024 Expediente 2000095502 Id 2010340099



CUADRO DE PRECIOS 2

CONSTRUCCIÓN DE TANATORIO SUPRAMUNICIPAL EN MONTEJO DE LA SIERRA

CÓDIGO	UD	RESUMEN	PRECIO
17.05.04	m	SEPARADOR DE VÍAS (100x60x40 cm) ROJO Y BLANCO Separador de vías (dimensiones 100x60x40 cm) rojo y blanco, fabricado en polietileno estabilizado a los rayos UV, con orificio de llenado en la parte superior para lastrar con agua 20 cm y tapón roscado hermético para el vaciado (amortizable en 4 usos).	
		Mano de obra.....	6,00
		Resto de obra y materiales.....	7,36
		Suma la partida.....	13,36
		Costes indirectos 3,00%	0,40
		TOTAL PARTIDA.....	13,76
17.05.05	u	CARTEL PVC 220x300 mm OBLIGACIÓN/PROHIBICIÓN/ADVERTENCIA Cartel serigrafiado sobre planchas de PVC blanco de 0,6 mm de espesor nominal. Tamaño 220x300 mm. Válidas para señales de obligación, prohibición y advertencia, incluido colocación, según R.D. 485/97 y R.D. 1627/97.	
		Mano de obra.....	2,00
		Resto de obra y materiales.....	3,27
		Suma la partida.....	5,27
		Costes indirectos 3,00%	0,16
		TOTAL PARTIDA.....	5,43
17.05.06	u	CARTEL PVC SEÑALIZACIÓN EXTINTOR BOCA INCENDIO Cartel serigrafiado sobre planchas de PVC blanco de 0,6 mm de espesor nominal. Para señales de lucha contra incendios (extintor, boca de incendio), incluido colocación, según R.D. 485/97 y R.D. 1627/97.	
		Mano de obra.....	2,00
		Resto de obra y materiales.....	9,20
		Suma la partida.....	11,20
		Costes indirectos 3,00%	0,34
		TOTAL PARTIDA.....	11,54
17.05.07	u	PANEL COMPLETO PVC 700x1000 mm Panel completo serigrafiado sobre planchas de PVC blanco de 0,6 mm de espesor nominal. Tamaño 700x1000 mm. Válido para incluir hasta 15 símbolos de señales, incluso textos "Prohibido el paso a toda persona ajena a la obra", incluido colocación, según R.D. 485/97 y R.D. 1627/97.	
		Mano de obra.....	2,00
		Resto de obra y materiales.....	16,03
		Suma la partida.....	18,03
		Costes indirectos 3,00%	0,54
		TOTAL PARTIDA.....	18,57
17.05.08	u	SEÑAL TRIANGULAR RA-1 L=70 cm SOBRE TRÍPODE Señal de seguridad triangular de L=70 cm, normalizada, con trípode plegable tubular de acero galvanizado (amortizable en cinco usos), con fondo amarillo y retrorreflectancia tipo RA-1, incluido colocación y desmontaje, según R.D. 485/97 y R.D. 1627/97.	
		Mano de obra.....	3,08
		Resto de obra y materiales.....	19,67
		Suma la partida.....	22,75
		Costes indirectos 3,00%	0,68
		TOTAL PARTIDA.....	23,43





CUADRO DE PRECIOS 2

CONSTRUCCIÓN DE TANATORIO SUPRAMUNICIPAL EN MONTEJO DE LA SIERRA

CÓDIGO	UD	RESUMEN	PRECIO
17.05.09	u	SEÑAL CUADRADA RA-1 L=60 cm SOBRE TRÍPODE Señal de seguridad cuadrada de 60x60 cm con trípode plegable tubular de acero galvanizado (amortizable en cinco usos), con fondo amarillo y retrorreflectancia tipo RA-1, incluido colocación y desmontaje, según R.D. 485/97 y R.D. 1627/97.	
		Mano de obra.....	3,08
		Resto de obra y materiales.....	19,60
		Suma la partida.....	22,68
		Costes indirectos 3,00%	0,68
		TOTAL PARTIDA.....	23,36
17.05.10	u	SEÑAL CIRCULAR RA-1 D=60 cm SOBRE TRÍPODE Señal de seguridad circular de D=60 cm con trípode plegable tubular de acero galvanizado (amortizable en cinco usos), con fondo amarillo y retrorreflectancia tipo RA-1, incluido colocación y desmontaje, según R.D. 485/97 y R.D. 1627/97.	
		Mano de obra.....	3,08
		Resto de obra y materiales.....	21,19
		Suma la partida.....	24,27
		Costes indirectos 3,00%	0,73
		TOTAL PARTIDA.....	25,00
17.05.11	u	SEÑAL STOP RA-1 D=60 cm SOBRE TRÍPODE Señal de stop, tipo octogonal de D=60 cm, normalizada, con trípode tubular (amortizable en cinco usos), incluido colocación y desmontaje, según R.D. 485/97 y R.D. 1627/97.	
		Mano de obra.....	3,08
		Resto de obra y materiales.....	22,36
		Suma la partida.....	25,44
		Costes indirectos 3,00%	0,76
		TOTAL PARTIDA.....	26,20
17.05.12	u	PLACA SEÑALIZACIÓN RIESGO Placa señalización-información en PVC serigrafiado de 50x30 cm, fijada mecánicamente (amortizable en 2 usos), incluido colocación y desmontaje, según R.D. 485/97 y R.D. 1627/97.	
		Mano de obra.....	3,00
		Resto de obra y materiales.....	4,04
		Suma la partida.....	7,04
		Costes indirectos 3,00%	0,21
		TOTAL PARTIDA.....	7,25

En Madrid, 29 ENERO de 2024

EL AUTOR DEL PROYECTO

DE FRUTOS
Alberto de Frutos SANZ ALBERTO
- 02901011K
Firmado digitalmente
por DE FRUTOS SANZ
ALBERTO - 02901011K
Fecha: 2024.02.12
22:46:27 +01'00'



la siguiente dirección: https:// telematica.coma.org/visado/validar.jsp
Reg. documental TL/002238/2024 Expediente: 2006695502 Id: 2010340069
Fecha: 19/02/2024 11:20:38